**ОПОВЕЩЕНИЕ**

**о проведении публичных слушаний.**

В соответствии с распоряжением Главы местного самоуправления городского округа город Шахунья Нижегородской области от 23.04.2019 № 2 «О назначении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства»многоквартирного дома в территориальной зоне Ж-3 (Зона малоэтажной смешанной застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами) на земельном участке с кадастровым номером 52:03:0120032:345 площадью 474 кв. м, расположенном по адресу: Нижегородская область, город Шахунья, ул. Зеленая, участок 22, в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка: со стороны улицы Зеленая - с 5 м до 1 м, со стороны ул. Коммунистическая - с 3 м до 1 м, со стороны ул. Яранское шоссе - с 3 м до 1 м, со стороны ул. Садовая - с 3 м до 1 м,публичные слушания назначены на 09.00 часов 21 мая 2019 года в актовом зале администрации городского округа город Шахунья Нижегородской области, по адресу: г. Шахунья, пл. Советская, д. 1, актовый зал (1 этаж).

Время начала регистрации участников публичных слушаний – за полчаса до начала публичных слушаний.

Участники публичных слушаний обязаны иметь при себе документы, удостоверяющие личность, документы, подтверждающие полномочия представителя, и документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

В период проведения публичных слушаний их участники имеют право представить свои заявления и предложения по обсуждаемому проекту посредством:

- записи в журнал учета посетителей и записи заявлений и предложений заинтересованных лиц при проведении экспозиции;

* выступления на собрании участников публичных слушаний;
* подачи в ходе собрания письменных предложений.

Информационные материалы по проекту, представленному на публичные слушания, согласно Приложению 1, выставлены на экспозиции с 29.04.2019 по 21.05.2019 на информационной доске в подъезде многоквартирного дома № 172 по ул. Коммунистическая г. Шахунья, и в здании администрации по адресу: Нижегородская область, город Шахунья, площадь Советская, д. №1 каб. № 56 на 3-ем этаже, тел. 2-71-90.

График работы экспозиции в здании администрации: понедельник-четверг с 9-00 до 16-30, пятница с 09-00 до 15-30. суббота, воскресенье - выходные дни. На выставке проводятся консультации по теме публичных слушаний.

Предложения и замечания по предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства многоквартирного дома в территориальной зоне Ж-3 (Зона малоэтажной смешанной застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами) на земельном участке с кадастровым номером 52:03:0120032:345 площадью 474 кв. м, расположенном по адресу: Нижегородская область, город Шахунья, ул. Зеленая, участок 22, принимаются по рабочим дням с 29.04.2019 года по 21.05.2019 года (до 09.00 часов), по адресу: 606910, Нижегородская область, г. Шахунья, пл. Советская, д.1, кабинет 56, телефон 2-71-90.

Гражданам, проживающим в пределах соответствующей территориальной зоны, правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашиваются разрешения, не позднее пяти дней до даты проведения публичных слушаний направить в Управление промышленности, транспорта, связи, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и архитектурной деятельности администрации городского округа город Шахунья свои предложения по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительство на вышеуказанном земельном участке.

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему размещены на официальном сайте администрации городского округа город Шахунья [shahadm.ru](http://yandex.ru/clck/jsredir?bu=2zjyw2&from=yandex.ru%3Bsearch%2F%3Bweb%3B%3B&text=&etext=1783.HKk5QBC_kU3MAhYoJhGRtX7N2W7bWgLv4ihquL356XIh8cVCB1gfIcpnUkJM3PnQ0GEz2-1L4zjGZJdBV1w6mGoS07Uqc-EWlG31EMjexQ4LKZvOzaS0QrS6pGqzpVVo.e3e51d9309f23f58b86f2e2f5a67d5742b71f6bd&uuid=&state=PEtFfuTeVD4jaxywoSUvtB2i7c0_vxGdKJBUN48dhRZvCoeh7Fr_QTl1jaFU0tAbVFv0N4ZVJSNaxFOwX98MX1Q2dK_Re4xlSsi7Ns2fZ_E,&&cst=AiuY0DBWFJ5fN_r-AEszkwup9r8UP9-HXzM33IHzgDpYifVX-5TaXn_MNMEwOtttxirDgAAqYzD7NoCrYdnCNLAmxfHZac6JXGjqviXCd0EWnkLq0M9vqStaUch0GOCe-yfvp3YefVeXVKZTXaBj3VPYwWhZGc999Ph8tQIkk3DiziwoTOxab4n29uEZDF-n-xKuDgQpo4vOIrWKcqVcS0mB-XVDpLdsK8FsjAgcfdbSR0V4Zti21_TRdYLGUiS42BURv1bNybqSYJvMMoldZ-CdzfB7ZPVkEKULnG9Dak0pjrWKtuEFMgzSaj5oO6ubGVOLB-gQgqjWuWa7XtqiQzZTPs59kn2nyQ_ZszyGq_qLqQzyFQoDyEVH4S_JbujGTugfau2OIStcFjR-4YdpibBA41p-k2g5rlJHZWy9b9DWUPjS44HqOf_892YeP202Jf8jJmicaNt5RrdLZ0r0SniC7IjRWmjePFTDMsochsdvz43b9Aqg77VFsNhSl73iwS_ajbv58Oc_LysJpLhrFXx8xSiC0d_gUNEc1Ah1ZOvgsX_fxy0NT8RkghVhCIX1tf3SiJzO51kllMX2kT5EFXoeMu3vsUalGNYBy4h04NgPCrmUyi8oZRTDcO_5XkmWaplaSfcyPG-fKZgVajYFavzRWr_VR2Fycktf3BpnEAWIDu1El5MSO-o-3cu5uFzYJ70MAVuqOBU3A1MIklgAVCRD5IWZIMfUSRuofMgPFJ-Wz4PNzq54c_we7u0BoqEvwIOWsdNZtJ37zCDAfrOvW1yWFtjB9sn3Qv_Og-YFwC-bPKSXUQ9Xg-7Y2ZhCSLCItaIvGRWBjpWUYzl_AkSTbiJl_6HpDfr0Bo6I6IrnOeaz_0jCzfJSe5J8WU9dxsrrqOF8YeL-dwM-_alw5yf3tK8d7SuOJs2LSKTtU7_yMAjW_JHR61_qHEgkjr7dUoKL&data=UlNrNmk5WktYejR0eWJFYk1LdmtxaG1aSGNKNGZCX1A0VENramxEdzdaSTZ1Y0pYZXdKb0V3OVgybXNjQ3ZLWTlBOUVGY3NRclBfalpQOXdBVWNnclBRMXduN082VEJv&sign=da30d14a016fb2084a8bd595bedbd108&keyno=0&b64e=2&ref=orjY4mGPRjk5boDnW0uvlrrd71vZw9kpjly_ySFdX80,&l10n=ru&cts=1526023115862&mc=3.4641534765420032).

Приложение 1

**Перечень информационных материалов**

**для проведения публичных слушаний 21.05.2019 г.**

1. Распоряжение от 23.04.2019 № 2 «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства» - 3 страницы.
2. Проект постановления администрации городского округа город Шахунья Нижегородской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства» - 1 страница.
3. Оповещение о проведении публичных слушаний – 3 страницы.
4. Заявление от ООО «Гонтарев Н.Н» в Комиссию по землепользованию и застройке городского округа город Шахунья Нижегородской области о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства многоквартирного дома в территориальной зоне Ж-3 (Зона малоэтажной смешанной застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами) на земельном участке с кадастровым номером 52:03:0120032:345 площадью 474 кв. м, расположенном по адресу: Нижегородская область, город Шахунья, ул. Зеленая, участок 22, в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка: со стороны улицы Зеленая - с 5 м до 1 м, со стороны ул. Коммунистическая - с 3 м до 1 м, со стороны ул. Яранское шоссе - с 3 м до 1 м, со стороны ул. Садовая - с 3 м до 1 м - 2 страницы.
5. Два варианта чертежей градостроительного плана земельного участка, расположенного по адресу: Нижегородская область, город Шахунья, ул. Зеленая, участок 22, с определением места возможного размещения многоквартирного дома с учетом утвержденных и запрашиваемых минимальных отступов от границ земельных участков до зданий, строений, сооружений – 3 страницы.
6. Выписка из Правил землепользования и застройки городского округа город Шахунья Нижегородской области о предельных (минимальные и (или) максимальные) размерах земельных участков и предельных параметрах разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для территориальной зоны Ж-3 – 2 страницы.