ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

К проекту решения Совета Депутатов городского округа город Шахунья Нижегородской области «Об утверждении Положения о порядке организации и осуществления муниципального земельного контроля на территории городского округа город Шахунья Нижегородской области»

Краткое описание предлагаемого регулирования.

Соблюдение органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в отношении объектов земельных отношений требований законодательства Российской Федерации, законодательства Нижегородской области, за нарушение которых законодательством Российской Федерации, законодательством Нижегородской области предусмотрена административная и иная ответственность, а также организация и проведение мероприятий, направленных на профилактику нарушений обязательных требований.

Проект предусматривает признание утратившим юридическую силу муниципального нормативно-правового акта городского округа город шахунья нижегородской области, а именно:

- решение Совета депутатов городского округа город Шахунья Нижегородской области от 24.06.2016 года № 64-3 «Об утверждении Положения о порядке организации и осуществления муниципального земельного контроля на территории городского округа город Шахунья Нижегородской области»

Основание для проведения ОРВ.

Повышение качества и эффективности проверок, проводимых должностными лицами администрации городского округа город Шахунья Нижегородской области, уполномоченными на организацию и осуществление муниципального земельного контроля на территории городского округа город Шахунья Нижегородской области, организации и проведения мероприятий, направленных на профилактику нарушений обязательных требований, защиты прав участников правоотношений, возникающих в процессе осуществления муниципального земельного контроля, сроки, последовательность административных процедур и административных действий при осуществлении полномочий по муниципальному земельному контролю на территории городского округа город Шахунья Нижегородской области, порядок взаимодействия с органами государственной власти, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями при исполнении муниципальных функций в пределах, установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации, Нижегородской области, муниципальными правовыми актами городского округа город Шахунья Нижегородской области.

Сведения о проблеме, на решение которой направлено предлагаемое регулирование.

Предлагаемое правовое регулирование направлено на надлежащее исполнение функции по осуществлению муниципального земельного контроля на территории городского округа город Шахунья Нижегородской области. Отсутствие данного нормативного акта приводит к нарушению Федеральных Законов от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».

Цели регулирования, направленные на устранение (минимизацию негативного воздействия) выявленной проблемы.

1. Обеспечение соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством Нижегородской области требований объектов земельных отношений.
2. Принятие предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению и (или) устранению выявленных нарушений.
3. Повышение качества и эффективности проверок по осуществлению муниципального земельного контроля на территории городского округа город Шахунья Нижегородской области, соблюдение органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в отношении объектов земельных отношений требований законодательства Российской Федерации.

Сведения о проведении специального исследования данной проблемы.

Специальные исследования данной проблемы не проводились.

Предварительная оценка выгод и издержек для социальных групп, а так же оценка выгод и издержек сохранения действующего регулирования не проводилась.

Краткое описание: Предмета регулирования и социальных групп, на которые распространяется регулирование.

Предметом регулирования являются отношения, возникающие между администрацией городского округа город Шахунья Нижегородской области и юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями, гражданами при осуществлении муниципального земельного контроля на территории городского округа город Шахунья Нижегородской области. Муниципальный земельный контроль проводится должностными лицами администрации городского округа город Шахунья Нижегородской области в виде плановых или внеплановых проверок. Плановые и внеплановые проверки проводятся в форме документарных и (или) выездных проверок. Плановые проверки проводятся не чаще чем один раз в три года на основании разрабатываемых и утверждаемых органом муниципального земельного контроля ежегодных планов. Не позднее, чем за три рабочих дня до начала проведения плановой проверки администрация городского округа город Шахунья Нижегородской области уведомляет юридическое лицо, индивидуального предпринимателя о проведении плановой проверки. По результатам каждой проведенной проверки должностным лицом составляется акт по установленной форме.

Проекта муниципального нормативного правового акта.

Данный проект муниципального правового акта утверждает Порядок организации и осуществления муниципального земельного контроля на территории городского округа город Шахунья Нижегородской области, который состоит из следующих разделов:

Раздел 1. Общие положения.

Раздел 2. Полномочия управления при осуществлении муниципального земельного контроля.

Раздел 3. Форма осуществления муниципального земельного контроля.

Радел 4. Порядок осуществления муниципального земельного контроля.

Раздел 5. Сроки проведения проверки.

Раздел 6. Порядок оформления результатов проверки.

Раздел 7. Меры, принимаемые должностными лицами в отношении фактов нарушений, выявленных при проведении проверки.

Раздел 8. Права, обязанности и ответственность должностных лиц при осуществлении муниципального земельного контроля.

Раздел 9. Права юридического лица, индивидуального предпринимателя, гражданина при осуществлении муниципального земельного контроля.

Раздел 10. Финансовые и организационно-технические основы муниципального земельного контроля.

Оценки степени и сроков достижения цели регулирования.

Оценка степени и сроков достижения цели регулирования не проводились.

Рисков не достижения целей регулирования, а также возможных негативных последствий от введения нового регулирования.

Риски неблагоприятных последствий в связи с принятием проекта решения Совета Депутатов городского округа город Шахунья Нижегородской области «Об утверждении Положения о порядке организации и осуществления муниципального земельного контроля на территории городского округа город Шахунья Нижегородской области» отсутствуют, проектом предполагается установить:

-орган и должностных лиц, уполномоченных на проведение муниципального земельного контроля;

-порядок осуществления муниципального земельного контроля;

-оформление результатов проведенного муниципального земельного контроля.

Описание реализации регулирования:

Кто будет отвечать за реализацию выбранного варианта, каким образом будет организована работа, какие для этого потребуются ресурсы.

За реализацию данного муниципального правового акта будет отвечать Управление экономики, прогнозировании, инвестиционной политики и муниципального имущества городского округа город Шахунья Нижегородской области. Дополнительные ресурсы, кроме уже существующих, для этого не требуются.

Обоснование необходимости запрашиваемой информации, отсутствия дублирования информационных потоков, возможности рационализации информационного потока путем организации межведомственного взаимодействия и электронного документооборота.

Необходимость запрашиваемой информации, отсутствия дублирования информационных потоков, возможности рационализации информационного потока путем организации межведомственного взаимодействия и электронного документооборота, отсутствует.

Как будет обеспечиваться соблюдение установленных требований.

Соблюдение установленных требований будет обеспечиваться Управлением экономики, прогнозирования, инвестиционной политики и муниципального имущества городского округа город Шахунья Нижегородской области, с соответствующим контролем со стороны надзорных и контролирующих органов.

Наличие необходимости применения исключений по введению регулирования в отношении отдельных групп лиц с соответствующим обоснованием.

Необходимости применения исключений по введению регулирования в отношении отдельных групп лиц нет.

Оценка расходов бюджета городского округа город Шахунья Нижегородской области.

Принятие и реализация проекта Решения не требует дополнительного финансирования за счет бюджета городского округа город Шахунья Нижегородской области.

Описание обязанностей, которые предполагается возложить на субъекты предпринимательской и инвестиционной деятельности предлагаемым правовым регулированием, и (или) описание предполагаемых изменений в содержании существующих обязанностей указанных субъектов.

Проект Решения не содержит положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.