ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления администрации городского округа город Шахунья Нижегородской области «Об утверждении административного регламента администрации городского округа город Шахунья Нижегородской области по предоставлению муниципальной услуги "Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов».

1. Степень регулирующего воздействия проекта: низкая.

2. Цель разработки проекта документа - приведение нормативного акта в соответствие с требованием законодательства.

3. Настоящий административный регламент применяется при предоставлении в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов.

4. Настоящий административный регламент разработан в соответствии со статьями 39.3, 39.6, 39.9, 39.10, 39.14, 39.16, 39.17, 39.20 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210- ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

5. Необходимость подготовки и принятия иных муниципальных правовых актов, необходимых для реализации принимаемого проекта, отсутствует.

6. Основные группы, интересы которых затрагиваются положением – юридические лица и физические лица.

7. Функции, полномочия, обязанности и права органов местного самоуправления или сведения об их изменении, возникающие при муниципальном регулировании: утверждение Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов».

8. В результате принятия проекта постановления ожидается: определение последовательности действий при предоставлении в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов на территории городского округа город Шахунья Нижегородской области, увеличение количества заключенных договоров, постановлений.

9.Административный регламент определяет стандарт предоставления муниципальной услуги, состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, формы контроля исполнения Административного регламента, досудебный (внесудебный порядок) обжалования решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, а также его должностных лиц, Государственного бюджетного учреждения Нижегородской области «Уполномоченный многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг на территории Нижегородской области», работников МФЦ при предоставлении муниципальной услуги.