

Масштаб 1 : 1 500









Масштаб 1 : 1 500

**Земельный участок образуется в соответствии со следующими материалами и сведениями:**

1. Документы территориального планирования - генеральный план городского округа город Шахунья, утвержденный решением Совета депутатов городского округа город Шахунья Нижегородской области от 30.12.2013 г. № 26-1
2. Правила землепользования и застройки - Правила землепользования и застройки территории муниципального образования городского округа город Шахунья Нижегородской области (утвержденные решением Совета депутатов городского округа город Шахунья Нижегородской области от 28.03.2019 г. № 26-11)
3. Проект планировки территории - отсутствует
4. Категория земель - Земли населенных пунктов
5. Территориальная зона - Ж-5 (Зона смешанной застройки малоэтажными и среднеэтажными жилыми домами)
6. Разрешенное использование - Малоэтажная многоквартирная жилая застройка
7. Зона с особыми условиями использования территории - 52.03.2.70, 52.03.2.68
8. Особо охраняемые природные территории - отсутствуют

п.п.	Местоположение земельных участ	Разрешенное использование	Площадь кв. м
1	Нижегородская область, г. Шахунья, ул. Тургенева, 21	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2 076
2	Нижегородская область, г. Шахунья, ул. Тургенева, 27	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1 978
3	Нижегородская область, г. Шахунья, ул. Тургенева, 29	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2 451
4	Нижегородская область, г. Шахунья, ул. Генерала Веденина, 90	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1 234
5	Нижегородская область, г. Шахунья, ул. Генерала Веденина, 92	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1 824
6	Нижегородская область, г. Шахунья, ул. Генерала Веденина, 94	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1 645

**Условные обозначения**

-  - Граница разработки проекта межевания территории
-  - образуемые земельные участки
-  - земельные участки, сведения о границах которых внесены в ЕГРН и не подлежат изменению
-  - обозначение характерной точки границы земельного участка
-  - граница кадастрового квартала
-  - зона с особыми условиями использования территории

					52/03-02/20 ПМТ			
					Проект межевания территории в районе домов № 21, 27, 29 по улице Тургенева и № 90, 92, 94 по улице Генерала Веденина города Шахунья Нижегородской области			
Изм.	Лист	№ докум	Подпись	Дата	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Шабанов Е.В.		05.20			Р	1
Пров.								
					Чертеж межевания территории	ООО "Новая-9"		