



**Администрация  
городского округа город Шахунья  
Нижегородской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 23 августа 2017 года

№ 970

**О внесении изменений в постановление администрации городского округа город Шахунья Нижегородской области от 31.12.2015 № 1568 «Об утверждении административного регламента Комитета муниципального имущества и земельных ресурсов городского округа город Шахунья Нижегородской области по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также собственность на которые не разграничена, на территории городского округа город Шахунья Нижегородской области гражданам и юридическим лицам на праве аренды»**

В связи с вступлением в законную силу Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» и Федерального закона от 03.07.2016 № 361-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации», администрация городского округа город Шахунья Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. В постановление администрации городского округа город Шахунья Нижегородской области от 31.12.2015 № 1568 «Об утверждении административного регламента Комитета муниципального имущества и земельных ресурсов городского округа город Шахунья Нижегородской области по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также собственность на которые не разграничена, на территории городского округа город Шахунья Нижегородской области гражданам и юридическим лицам на праве аренды» (с изменениями, внесенными постановлениями от 08.08.2016 № 900, от 12.09.2016 № 1085, от 02.02.2017 № 151) (далее по тексту -

Административный регламент) внести прилагаемые изменения.

2. Начальнику общего отдела администрации городского округа город Шахунья Нижегородской области обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Шахунья Нижегородской области.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации городского  
округа город Шахунья

Р.В.Кошелев

Приложение  
к постановлению администрации  
городского округа город Шахунья  
Нижегородской области  
от 23.08.2017 года № 970

1. В пункте 2.5. Административного регламента абзац 5 изложить в следующей редакции:

«Федеральный закон от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" ("Собрание законодательства РФ", 20 июля 2015 года, N 29, ст. 3594; "Российская газета", N 156, 17 июля 2015 года)»;

2. Пункт 2.8. Административного регламента изложить в следующей редакции:

«2.8.Документы, выдаваемые иными организациями при межведомственном взаимодействии:

-выписка из ЕГРН об испрашиваемом земельном участке;

- выписка из ЕГРН об объекте недвижимости, расположенном на испрашиваемом земельном участке;

- выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем;

- выписка из ЕГРИП об индивидуальном предпринимателе, являющемся заявителем;

-схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории.»

3. Абзац 27 пункта 2.13. Административного регламента изложить в следующей редакции:

«-отсутствие в Едином государственном реестре недвижимости подтверждения имущественных прав на объекты недвижимого имущества, расположенные на земельном участке, отсутствие документов, подтверждающих имущественные права, возникшие на данные объекты недвижимости до вступления в силу Федерального закона от 21 июля 1997 года N 122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним", а также отсутствие в Едином государственном реестре недвижимости сведений о всех объектах капитального строительства, расположенных на земельном участке (в случае обращения за предоставлением земельного участка по основаниям, предусмотренным подпунктом 6 пункта 2 статьи 39.3 и подпунктом 9 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации);»

---