



**Администрация
городского округа город Шахунья
Нижегородской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18 марта 2016 года

№ 330

Об утверждении Порядка проведения переоценки доходов и стоимости имущества граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях муниципального жилищного фонда, предоставляемых по договорам социального найма

В соответствии с Законом Нижегородской области от 16.11.2005 № 181-З «О порядке признания граждан малоимущими в целях принятия на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях муниципального жилищного фонда, предоставляемых по договорам социального найма», постановлением Правительства Нижегородской области от 18.09.2006 № 314 «Об утверждении Рекомендаций для органов местного самоуправления по определению порядка и сроков проведения переоценки доходов и стоимости имущества граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях муниципального жилищного фонда, предоставляемых по договорам социального найма», администрация городского округа город Шахунья Нижегородской области **постановляет**:

1. Утвердить прилагаемый Порядок проведения переоценки доходов и стоимости имущества граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях муниципального жилищного фонда, предоставляемых по договорам социального найма.

2. Установить срок проведения переоценки доходов и стоимости имущества граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях муниципального жилищного фонда, предоставляемых по договорам социального найма, - с 1 июля по 1 сентября с периодичностью один раз в три года.

3. Начальнику общего отдела администрации городского округа город Шахунья Нижегородской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Шахунья Нижегородской области.

4. Со дня вступления в силу настоящего постановления признать утратившим силу постановлением администрации городского округа город Шахунья Нижегородской области от 26.03.2013 № 287 «Об утверждении Порядка и сроков проведения переоценки доходов и стоимости имущества граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях муниципального жилищного фонда, предоставляемых по договорам социального найма»

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6 Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя администрации городского округа город Шахунья Нижегородской области А.Д.Серова.

Глава администрации городского
округа город Шахунья

Р.В.Кошелев

Утвержден
постановлением администрации
городского округа город Шахунья
Нижегородской области
от 18.03.2016 года № 330

**Порядок
и сроки проведения переоценки доходов и стоимости имущества граждан,
состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях
муниципального жилищного фонда, предоставляемых
по договорам социального найма**

1. Переоценка доходов и стоимости имущества граждан производится комиссией по жилищным вопросам администрации городского округа город Шахунья Нижегородской области, утвержденной постановлением администрации городского округа город Шахунья Нижегородской области от 20.02.2013 № 155 в соответствии с Законом Нижегородской области от 16.11.2005 № 181-З «О порядке признания граждан малоимущими в целях принятия на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях муниципального жилищного фонда, предоставляемых по договорам социального найма» (далее – Закон).

2. Переоценка доходов и стоимости имущества граждан производится по состоянию на 1 января года проведения переоценки в отношении лиц, не менее одного календарного года к началу проведения переоценки состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях муниципального жилищного фонда, предоставляемых по договорам социального найма.

3. Переоценка доходов граждан осуществляется на основании документов, подтверждающих доходы заявителя и членов его семьи, учитываемые в целях признания граждан малоимущими в соответствии с Законом, за период с 1 января по 31 декабря года, предшествующего году проведения переоценки.

4. При отсутствии изменений имущественного состояния заявителя и членов его семьи за период с даты постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях муниципального жилищного фонда, предоставляемых по договорам социального найма, до проведения переоценки доходов и стоимости имущества предоставление документов, указанных в пунктах 3 - 4, 7 - 8 части 3 статьи 3 Закона, является необязательным.

5. В обязательном порядке переоценка размера доходов и стоимости имущества граждан производится непосредственно перед принятием решения о предоставлении гражданину жилого помещения по договору социального найма с предоставлением гражданином всех документов, указанных в части 3 статьи 3 Закона.

6. Решение о проведении переоценки доходов и стоимости имущества граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях муниципального жилищного фонда, предоставляемых по договорам социального найма, принимается администрацией городского округа город Шахунья Нижегородской области не позднее 1 мая года переоценки (далее - Решение). После принятия Решения сектор жилищной политики администрации городского округа город Шахунья Нижегородской области обязан в срок до 1 июня года переоценки уведомить граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях муниципального жилищного фонда, предоставляемых по договорам социального найма, о предстоящей переоценке.

7. Если при проведении переоценки гражданин и члены его семьи не признаны малоимущими в соответствии со статьей 5 Закона, то комиссией по жилищным вопросам администрации городского округа город Шахунья Нижегородской области принимается решение о снятии их с учета. При обращении гражданина вновь признание его и членов его семьи нуждающимися в жилых помещениях муниципального жилищного фонда, предоставляемых по договорам социального найма, осуществляется по правилам, установленным для первичной постановки на учет.