



**Администрация
городского округа город Шахунья
Нижегородской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10 марта 2016 года

№ 304

О внесении изменений в постановление администрации городского округа город Шахунья Нижегородской области от 11.09.2015 № 1060 «Об утверждении муниципальной программы городского округа город Шахунья Нижегородской области "Обеспечение жильем молодых семей в городском округе город Шахунья Нижегородской области" на период 2016-2017 годы»

Администрация городского округа город Шахунья Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т :**

В постановление администрации городского округа город Шахунья Нижегородской области от 11.09.2015 № 1060 «Об утверждении муниципальной программы городского округа город Шахунья Нижегородской области "Обеспечение жильем молодых семей в городском округе город Шахунья Нижегородской области" на период 2016-2017 годы» внести следующие изменения:

1. В приложении 1 Механизма реализации Программы:

1.1. Пункт 1.2. изложить в следующей редакции:

«1.2.Участником Программы может быть молодая семья, все члены которой имеют постоянное место жительства на территории городского округа город Шахунья Нижегородской области, в том числе молодая семья, имеющая одного и более детей, где один из супругов не является гражданином Российской Федерации, а также неполная молодая семья, состоящая из одного молодого родителя, являющегося гражданином Российской Федерации, и одного и более детей, соответствующая следующим условиям:

- возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье на день утверждения администрацией городского округа город Шахунья Нижегородской области списка молодых семей - претендентов на получение социальной выплаты в планируемом году не превышает 35 лет;

- признание молодой семьи нуждающейся в жилых помещениях.

Условием признания молодой семьи имеющей достаточные доходы, являются:

а) возможность получения членами (членом) молодой семьи кредита или займа на приобретение жилья;

б) и (или) наличие у членов (члена) молодой семьи банковских вкладов;

в) и (или) наличие у членов (члена) молодой семьи в собственности жилых (нежилых) помещений, земельных участков (далее - объекты недвижимого имущества);

г) и (или) наличие у членов (члена) молодой семьи в собственности транспортных средств.

д) и (или) наличие средств (части средств) материнского (семейного) капитала.».

1.2. Пункт 1.10.1 изложить в следующей редакции:

«1.10.1. Для участия в Программе молодая семья подает в администрацию городского округа город Шахунья Нижегородской области следующие документы:

- заявление по форме согласно приложению 1 к настоящему Приложению в 2 экземплярах (один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления и приложенных к нему документов);

- документы, удостоверяющие личность каждого члена семьи;

- свидетельство о заключении брака (на неполную семью не распространяется);

- документ, подтверждающий признание молодой семьи нуждающейся в жилых помещениях, или копию свидетельства о государственной регистрации права собственности на жилое помещение, приобретенное (построенное) с использованием средств, предоставленных по ипотечному кредитному договору (договору займа), оформленному до 1 января 2011 года, и документ, подтверждающий признание молодой семьи нуждающейся в жилых помещениях на момент заключения соответствующего ипотечного кредитного договора (договора займа);

- документы, подтверждающие признание молодой семьи имеющей достаточные доходы либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, а при получении молодой семьей до 1 января 2011 года заемных средств по ипотечному кредитному договору (договору займа) на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома, - ипотечный кредитный договор (договор займа) и справку кредитора (заимодавца) о сумме остатка основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование кредитом (займом);

- документ банка о размере кредита (займа), который банк готов предоставить члену (членам) молодой семьи для приобретения жилья, с указанием цели и срока его предоставления;

- документ, подтверждающий наличие у членов (члена) молодой семьи вкладов в кредитных организациях;

- отчет об оценке объектов недвижимого имущества или заключение о рыночной стоимости объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности членов (члена) молодой семьи, произведенные оценочной организацией в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, а также выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о зарегистрированных правах членов (члена) молодой семьи на объекты недвижимого имущества;

- заключение о рыночной стоимости транспортных средств, находящихся в собственности членов (члена) молодой семьи, произведенное оценочной организацией в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, а также копии технических паспортов указанных транспортных средств.

- копия государственного сертификата на материнский (семейный) капитал.

От имени молодой семьи документы, предусмотренные настоящей Подпрограммой, могут быть поданы одним из ее совершеннолетних членов либо иным уполномоченным лицом при наличии надлежащим образом оформленных полномочий.».

1.3. Дополнить приложением 8 согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Начальнику общего отдела администрации городского округа город Шахунья обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации городского округа город Шахунья Нижегородской области А.Д.Серова.

Глава администрации городского
округа город Шахунья

Р.В.Кошелев

Приложение 8
к механизму реализации муниципальной
Программы городского округа город Шахунья
Нижегородской области "Обеспечение жильем
молодых семей в городском округе город Шахунья
Нижегородской области" на период 2016-2017 годы

РЕШЕНИЕ

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления
муниципального района или городского округа Нижегородской области)

о признании молодой семьи имеющей достаточные доходы либо
иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости
жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты

_____ " ____ " _____ г.
(наименование муниципального образования
Нижегородской области)

На основании представленных молодой семьей:

(Ф.И.О. супругов, детей)

(проживающих по адресу)

заявления и документов

установлено, что:

- 1) молодая семья имеет возможность получить кредит или заем на приобретение жилья;
- 2) молодая семья имеет банковские вклады;
- 3) молодая семья имеет в собственности жилые (нежилые) помещения, земельные участки;
- 4) молодая семья имеет в собственности транспортные средства;
- 5) один из родителей в молодой семье (единственный родитель в неполной семье) является получателем государственного сертификата на материнский (семейный) капитал.

(подчеркнуть соответствующие строки)

и в соответствии с [Порядком](#) признания молодой семьи имеющей достаточные доходы либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, для включения ее в число участников муниципальной программы городского округа город Шахунья Нижегородской области "Обеспечение жильем молодых семей в городском округе город Шахунья Нижегородской области" на период 2016-2017 годы», молодая семья _____ признана имеющей достаточные доходы либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

(должность лица)

(подпись)

(расшифровка подписи)