|  |
| --- |
|  Администрация городского округа город ШахуньяНижегородской областиП О С Т А Н О В Л Е Н И Е |

от 30 декабря 2015 года № 1564

О внесении изменений в постановление администрации городского округа город Шахунья Нижегородской области от 06.10.2014 года № 1023 «Об утверждении муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа город Шахунья Нижегородской области
с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства

на 2013 - 2017 годы»

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством, администрация городского округа город Шахунья Нижегородской области **постановляет**:

1. В постановление администрации городского округа город Шахунья Нижегородской области от 06.10.2014 года № 1023 «Об утверждении муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа город Шахунья Нижегородской области с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства на 2013-2017 годы» (далее – Муниципальная программа) внести следующие изменения:

1.1. Пункт 1 Муниципальной программы изложить в следующей редакции:

**«1. Паспорт Муниципальной программы**

|  |  |
| --- | --- |
| Муниципальный заказчик-координатор Муниципальной программы  | Администрация городского округа город Шахунья Нижегородской области |
| Соисполнители Муниципальной программы | - Сектор жилищной политики администрации городского округа город Шахунья;- Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов городского округа город Шахунья |
| Основная цель Муниципальной программы | Финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из многоквартирных домов, признанных до 1 января 2012 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации (далее – аварийные многоквартирные дома) |
| Задачи Муниципальной программы | 1. Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан на территории городского округа город Шахунья с учетом развития малоэтажного жилищного строительства.2. Переселение граждан, выселяемых из жилых помещений, находящихся в аварийных многоквартирных домах, в благоустроенные жилые помещения в возможно сжатые сроки.3. Ликвидация аварийных многоквартирных домов.4. Использование освободившихся земельных участков после сноса аварийных многоквартирных домов под строительство новых объектов недвижимости. |
| Этапы и сроки реализации Муниципальной программы | 2013 – 2017 годы1 этап: 2013 - 2014 годы2 этап: 2014 - 2015 годы3 этап: 2015 - 2016 годы4 этап: 2016 - 2017 годы |
| Объем бюджетных ассигнований и источники финансирования Муниципальной программы | Общий объем финансирования мероприятий Муниципальной программы составляет **210 352 639,00 рублей,** в том числе - на переселение за счет средств:

|  |  |
| --- | --- |
| Государственной корпорации - "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства" (далее – Фонд)  | 103 833 068,02 рублей |
| областного бюджета |  38 598 456,21 рублей |
| бюджета городского округа город Шахунья Нижегородской области  |  56 138 371,97 рублей |
| - на улучшение жилищных условий переселяемых граждан за счет средств: |
| бюджета городского округа город Шахунья Нижегородской области  |  11 391 742,80 рублей |
| - на снос домов за счет средств бюджета городского округа город Шахунья - 391 000,00 рублей |

1 этап – 2013-2014 годы

|  |  |
| --- | --- |
| Государственной корпорации - "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства" (далее – Фонд)  |  22 944 369,20 рублей |
| областного бюджета |  4 387 030,80 рублей |
| бюджета городского округа город Шахунья Нижегородской области  |  9 804 780,00 рублей |
| - на улучшение жилищных условий переселяемых граждан за счет средств: |
| бюджета городского округа город Шахунья Нижегородской области  |  4 695 220,00 рублей |

- на снос домов за счет средств бюджета городского округа город Шахунья - 0,00 рублей2 этап – 2014-2015 годы

|  |  |
| --- | --- |
| Государственной корпорации - "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства" (далее – Фонд)  |  24 936 394,68 рублей |
| областного бюджета |  11 718 367,41 рублей |
| бюджета городского округа город Шахунья Нижегородской области  |  14 334 123,11 рублей |
| - на улучшение жилищных условий переселяемых граждан за счет средств: |
| бюджета городского округа город Шахунья Нижегородской области  |  4 929 667,80 рублей |

- на снос домов за счет средств бюджета городского округа город Шахунья - 0,00 рублей3 этап – 2015-2016 годы

|  |  |
| --- | --- |
| Государственной корпорации - "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства" (далее – Фонд)  |  21 388 190,14 рублей |
| областного бюджета |  10 007 040,46 рублей |
| бюджета городского округа город Шахунья Нижегородской области  |  12 728 785,40 рублей |
| - на улучшение жилищных условий переселяемых граждан за счет средств: |
| бюджета городского округа город Шахунья Нижегородской области  |  1 766 855,00 рублей |

- на снос домов за счет средств бюджета городского округа город Шахунья - 0,00 рублей4 этап – 2016-2017 годы

|  |  |
| --- | --- |
| Государственной корпорации - "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства" (далее – Фонд)  |  34 564 114,00 рублей |
| областного бюджета |  12 486 017,54 рублей |
| бюджета городского округа город Шахунья Нижегородской области  |  19 270683,46 рублей |
| - на улучшение жилищных условий переселяемых граждан за счет средств: |
| бюджета городского округа город Шахунья Нижегородской области  |  0,00 рублей |

- на снос домов за счет средств бюджета городского округа город Шахунья - 391 000,00 рублей |
| Индикаторы достижения цели и показатели непосредственных результатов | 1. Количество аварийных многоквартирных домов, жители которых переселены в результате выполнения Муниципальной программы – 34 дома.2. Общее число освобожденных жилых помещений в результате выполнения Муниципальной программы – 163 квартиры. |

»

1.2. Таблицу 1 «Основные мероприятия Муниципальной программы» изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.3. Пункт 2.5. Программы изложить в следующей редакции:

**«2.5. Индикаторы достижения цели и непосредственные результаты реализации Муниципальной программы (индикаторы достижения задач).**

В результате реализации Муниципальной программы будут достигнуты следующие результаты:

1. Количество аварийных многоквартирных домов, расселенных в результате выполнения Муниципальной программы – 34 дома

2. Ликвидированная площадь аварийных многоквартирных домов, жители которых расселены в результате выполнения Муниципальной программы – 5504,64 кв.м.

3. Общее число освобожденных жилых помещений в результате выполнения Муниципальной программы – 163 помещения.

4. Число переселенных жителей в результате выполнения Муниципальной программы – 299 человек.

Информация о составе и значениях индикаторов и непосредственных результатов приводится по форме согласно таблице 2.

**Таблица 2.**

**Состав и значения индикаторов и непосредственных результатов**

**Муниципальной программы**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п  | Наименование индикатора/ непосредственного результата  | Ед. изме-рения  | Значение индикатора/непосредственного результата  |
|  |  |  | Факт 2013 | Факт 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | ИТОГО |
| 1  | 2  | 3  | 4  | 5  | 6  | 7  | 8  |  |
| Переселение граждан из ава-рийного жилищного фонда на территории городского округа город Шахунья Нижегородской области с учетом необхо-димости развития малоэтажного жилищного строительства на 2013-2017 годы |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Количество аварийных многоквартирных домов | домов | 3 | 6 | 6 | 4 | 15 | 34 |
| 2 | площадь аварийных многоквартирных домов | кв.м. | 893,6 | 855,04 | 878,6 | 1178,4 | 1699,0 | 5504,64 |
| 3 | Общее число освобожденных жилых помещений | помещений | 27 | 30 | 30 | 34 | 42 | 163 |
| 4 | Число переселенных жителей | человек | 67 | 50 | 59 | 59 | 64 | 299 |

»

1.4. Таблицу 3 Программы изложить в следующей редакции:

**Таблица 3**

**Объемы субсидий на долевое финансирование мероприятий**

**Муниципальной программы**

|  |  |
| --- | --- |
| **Показатели** | **Финансирование, рублей** |
| **Факт** **1 этап****2013-2014** | **2 этап****2014-2015** | **3 этап****2015-2016** | **4 этап****2016-2017** | **Итого** |
| Субсидии на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств Фонда | 22 944 369,20 | 24 936394,68 | 21 388 190,14 | 34 564 114,00 | **103 833 068,02** |
| Субсидии на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств областного бюджета | 4 387 030,80 | 11 718 367,41 | 10 007 040,46 | 12 486 017,54 | **38 598 456,21** |

1.5. Приложение 2 к Программе изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.6. Перечень аварийных многоквартирных домов, запланированных к сносу, и мероприятий, связанных со сносом домов, изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Начальнику общего отдела администрации городского округа город Шахунья обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Шахунья Нижегородской области.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы администрации городского

округа город Шахунья А.Д.Серов

Приложение 1

к постановлению администрации
городского округа город Шахунья
от 30.12.2015 года № 1564

**«Таблица 1.**

**Основные мероприятия Муниципальной программы**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п  | Наименование мероприятия  | Категория расходов (кап.вложе-ния, НИОКР и прочие расходы) | Сроки выполне-ния | Исполнители мероприятий  | **Объем финансирования (по этапам) за счет бюджета городского округа город Шахунья, рублей** |
| **Факт** |  | **План** |  |
| **2013** | **2014** | **2015** | **2016** | **2017**  | **Итого** |
| Финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из многоквартирных домов, признанных до 1 января 2012 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации | 9 000 000,00 | 10 300 000,00 | 16 085 365,87 | 14 296 189,06 | 18 239 559,84 | 67 921 114,77 |
| Задача 1. Строительство (возведение) многоквартирных домов  | 9 000 000,00 | 10 300 000,00 | 16 085 365,87 | 14 160 189,06 | 17 984 559,84 | 67 530 114,77 |
| Обеспечение обязательного долевого финансирования мероприятий на строительство домов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда |  | 2013-2017 | Администрация городского округа город Шахунья | 9 000 000,00 | 5 542 500,00 | 11 217 978,07 | 12 393 334,06 | 17 984 559,84 | 56 138 371,97 |
| Улучшение жилищных условий граждан, переселяемых из аварийного жилищного фонда  |  | 2013-2017 | Администрация городского округа город Шахунья | 0,00 | 4 757 500,00 | 4 867 387,80 | 1 766 855,00 | 0,00 | 11 391 742,80 |
| Задача 2. Приобретение благоустроенных жилых помещений у застройщиков в многоквартирных домах | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Оформление благоустроенных жилых помещений в муниципальную собственность |  | 2013-2017 | Администрация городского округа город Шахунья | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Задача 3. Ликвидация аварийных многоквартирных домов | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 136 000,00 | 255 000,00 | 391 000,00 |
| Средства городского округа на оценку дома для определения затрат, связанных с его сносом |  | 2015-2017 | Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 56 000,00 | 105 000,00 | 161 000,00 |
| Средства городского округа на снос домов  |  | 2015-2017 | Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 80 000,00 | 150 000,00 | 230 000,00 |

При принятии администрацией решений об увеличении площадей благоустроенных жилых помещений, приобретаемых (строящихся) в рамках заключенных муниципальных контрактов, для улучшения жилищных условий граждан - соответствующая разница или дополнительные площади доплачиваются за счет средств местного бюджета городского округа город Шахунья.

Объем финансирования Муниципальной программы за счет средств бюджета городского округа город Шахунья может ежегодно корректироваться в соответствии с возможностями бюджета городского округа на соответствующий финансовый год.

Объем долевого финансирования, предусмотренный в рамках Муниципальной программы в разрезе аварийных многоквартирных домов, приведен в приложении 1 к Программе.»

Приложение 2

к постановлению администрации
городского округа город Шахунья
 от 30.12.2015 года № 1564

**«Приложение 2**

**к Программе**

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**аварийных многоквартирных домов, запланированных к сносу,**

**и мероприятий, связанных со сносом домов**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Nп/п | Адрес дома, подлежащего сносу | Сумма затрат на оценку по сносу дома, руб. | Сумма затрат по сносу дома,руб. |
| **2015 год** |
| 1 | г.Шахунья, пер.Речной, д.11 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | г.Шахунья, ул.Октябрьская, д.142 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | г.Шахунья, ул.Осипенко, д.47 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | г.Шахунья, ул.Свердлова, д.11 | 0,00 | 0,00 |
| 5 | г Шахунья ул Советская д.29 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | г Шахунья ул Советская д.31 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | г.Шахунья, ул.Свердлова, д.26 | 0,00 | 0,00 |
| 8 | г Шахунья ул Свердлова д.28 | 0,00 | 0,00 |
| 9 | г Шахунья ул Лесная д.11 | 0,00 | 0,00 |
| 10 | г Шахунья ул Советская д.33 | 0,00 | 0,00 |
| 11 | г Шахунья ул Ярославского д.18 | 0,00 | 0,00 |
|  | ИТОГО в 2015 году: | **0,00** | **0,00** |
| **2016 год** |
| 12 | г Шахунья ул Лесная д.13 | 7 000,00 | 10 000,00 |
| 13 | г Шахунья ул Осипенко д.6 | 7 000,00 | 10 000,00 |
| 14 | г Шахунья ул Ярославского д.1 | 7 000,00 | 10 000,00 |
| 15 | г Шахунья ул Ярославского д.16 | 7 000,00 | 10 000,00 |
| 16 | г Шахунья ул Советская д.19 | 7 000,00 | 10 000,00 |
| 17 | рп Вахтан ул Кооперативная д.10 | 7 000,00 | 10 000,00 |
| 18 | рп Вахтан ул Комарова д.13 | 7 000,00 | 10 000,00 |
| 19 | г.Шахунья, ул.Зеленая, д.22 | 7 000,00 | 10 000,00 |
|  | ИТОГО в 2016 году: | **56 000,00** | **80 000,00** |
| **2017 год** |
| 20 | рп Сява ул Белинского д.6 | 7 000,00 | 10 000,00 |
| 21 | рп Сява ул Белинского д.8 | 7 000,00 | 10 000,00 |
| 22 | рп Сява ул Залесная д.7 | 7 000,00 | 10 000,00 |
| 23 | рп Сява ул Чехова д.4 | 7 000,00 | 10 000,00 |
| 24 | д Туманино ул Заречная д.1 | 7 000,00 | 10 000,00 |
| 25 | д Туманино ул Центральная д.1 | 7 000,00 | 10 000,00 |
| 26 | рп Сява ул Гвардейская д.1 | 7 000,00 | 10 000,00 |
| 27 | рп Сява ул Чехова д.9 | 7 000,00 | 10 000,00 |
| 28 | рп Сява ул Гвардейская д.9 | 7 000,00 | 10 000,00 |
| 29 | рп Сява ул 8 Марта д.8 | 7 000,00 | 10 000,00 |
| 30 | с Верховское ул Мира д.16 | 7 000,00 | 10 000,00 |
| 31 | рп Сява ул Белинского д.9 | 7 000,00 | 10 000,00 |
| 32 | рп Сява ул Школьная д.9 | 7 000,00 | 10 000,00 |
| 33 | рп Сява ул Школьная д.15 | 7 000,00 | 10 000,00 |
| 34 | рп Сява ул Ленина д.19 | 7 000,00 | 10 000,00 |
|  | ИТОГО в 2017 году | **105 000,00** | **150 000,00** |
|  | **ИТОГО по Программе:** | **161 000,00** | **230 000,00** |

\_\_\_\_\_\_\_\_