Утвержден

постановлением администрации городского округа город Шахунья Нижегородской области

от 28.10.2015 года № 1229

**П О Р Я Д О К**

**формирования списков граждан по городскому округу город Шахунья Нижегородской области, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, в рамках реализации программы "Жилье для российской семьи"**

(далее - Порядок)

I. Общие положения

1.1. Настоящим Порядком устанавливаются перечень категорий граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы "Жилье для российской семьи" (далее - Программа), порядок проверки соответствия граждан - заявителей установленным категориям граждан, формирования списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках Программы.

1.2. В соответствии с [постановлением](consultantplus://offline/ref=DC28DB6EB275CED07465ED03E98C6A65CD498DCF6E57166E7CC8AF0B25w3IDH) Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 года N 404 "О некоторых вопросах реализации программы "Жилье для российской семьи" в рамках государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации" и утвержденными данным постановлением документами:

1.2.1. к жилью экономического класса в рамках Программы относятся жилые помещения, которые соответствуют установленным Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации условиям отнесения жилых помещений к жилью экономического класса и цена договоров участия в долевом строительстве многоквартирного дома (договоров купли-продажи) которых, а также цена государственных (муниципальных) контрактов на приобретение которых в расчете на 1 кв. метр общей площади таких жилых помещений не превышает минимальной из величин - 35 тыс. рублей или 80 процентов оценки рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади таких жилых помещений, проводимой в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=99E885CD879C42D1F959953A910BB068B5A14D85AA2F42DDC5AD5FA498q7EEF) от 29 июля 1998 года N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" (далее - максимальная цена жилья экономического класса);

1.2.2. жилье экономического класса, построенное (строящееся) застройщиками в рамках Программы на территории Нижегородской области, подлежит соответственно передаче или продаже по договорам участия в долевом строительстве многоквартирного дома, заключенным в течение такого строительства, либо по договорам купли-продажи, заключенным в течение 6 месяцев после ввода в эксплуатацию многоквартирных домов, в которых расположено такое жилье, или жилых домов, относящихся к жилью экономического класса, по цене, не превышающей установленной максимальной цены такого жилья, гражданам Российской Федерации, которые имеют право на приобретение такого жилья в рамках Программы;

1.2.3. цена указанных договоров и государственных (муниципальных) контрактов в отношении жилья экономического класса, не превышающая максимальной цены такого жилья, определяется по итогам отбора уполномоченным органом исполнительной власти Нижегородской области земельных участков, принадлежащих застройщику на праве собственности или на праве аренды, таких застройщиков и реализуемых на таких земельных участках проектов жилищного строительства или по итогам аукциона, предусматривающего предоставление для строительства жилья экономического класса или комплексного освоения в целях строительства жилья экономического класса в соответствии с законодательством Российской Федерации земельного участка, который находится в государственной собственности Нижегородской области, или находится в федеральной собственности и полномочия Российской Федерации по управлению и распоряжению таким земельным участком переданы органам государственной власти Нижегородской области, или находится в муниципальной собственности либо государственная собственность на такой земельный участок не разграничена.

1.3. Граждане, имеющие право на приобретение в соответствии с Программой жилья экономического класса, реализуют такое право добровольно, один раз и только в отношении одного жилого помещения, относящегося к жилью экономического класса.

Граждане, имеющие право на приобретение в соответствии с Программой жилья экономического класса, самостоятельно определяют размер общей площади приобретаемого в рамках Программы жилого помещения.

II. Перечень категорий граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках реализации Программы

2.1. Право на приобретение жилья экономического класса в соответствии с Программой на территории Нижегородской области имеют граждане, постоянно проживающие на территории городского округа город Шахунья Нижегородской области (требование не применяется к категории граждан, указанных в подпункте 2.1.6 настоящего пункта) и относящиеся к следующим категориям граждан:

2.1.1. имеющих двух и более несовершеннолетних детей и являющихся получателями материнского (семейного) капитала в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=99E885CD879C42D1F959953A910BB068B5A14F8CA32F42DDC5AD5FA498q7EEF) от 29 декабря 2006 года N 256-ФЗ "О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей" при условии использования такого материнского (семейного) капитала на приобретение (строительство) жилья экономического класса в рамках Программы;

2.1.2. имеющих трех и более несовершеннолетних детей;

2.1.3. граждане, для которых работа в федеральных органах государственной власти, органах государственной власти Нижегородской области, органах местного самоуправления Нижегородской области является основным местом работы;

2.1.4. граждане, для которых работа в государственных и муниципальных учреждениях, являющихся научными организациями или организациями научного обслуживания, в качестве научных работников, специалистов научной организации или работников сферы научного обслуживания, в государственных (муниципальных) образовательных организациях, государственных и муниципальных учреждениях здравоохранения, культуры, социальной защиты, занятости населения, физической культуры и спорта является основным местом работы;

2.1.5. граждане, для которых работа в организациях оборонно-промышленного комплекса, включенных в установленном Правительством Российской Федерации порядке в сводный реестр организаций оборонно-промышленного комплекса, независимо от организационно-правовой формы таких организаций является основным местом работы;

2.1.6. лица, являющиеся участниками государственной [программы](consultantplus://offline/ref=99E885CD879C42D1F9598B378767EF6DB3A21180A3274E8F90FF59F3C72E8FB6B5F737A31B221E95BA57CB61q1EDF) "Оказание содействия добровольному переселению в Нижегородскую область соотечественников, проживающих за рубежом, на 2014 - 2016 годы", утвержденной постановлением Правительства Нижегородской области от 14 октября 2013 года N 724, приобретшие гражданство Российской Федерации и проживающие на территории Нижегородской области.

Категория граждан, указанная в настоящем подпункте, имеет право приобретать жилые помещения в рамках Программы после вступления в силу изменений в государственную [программу](consultantplus://offline/ref=99E885CD879C42D1F9598B378767EF6DB3A21180A3274E8F90FF59F3C72E8FB6B5F737A31B221E95BA57CB61q1EDF) "Оказание содействия добровольному переселению в Нижегородскую область соотечественников, проживающих за рубежом, на 2014 - 2016 годы", утвержденную постановлением Правительства Нижегородской области от 14 октября 2013 года N 724, предусматривающих право указанной категории граждан на получение социальных выплат (субсидий) за счет бюджетных средств всех уровней на приобретение (строительство) жилых помещений;

2.1.7. являющихся инвалидами и семьями, имеющими детей-инвалидов;

2.1.8. состоящие на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, по основаниям, которые установлены [статьей 51](consultantplus://offline/ref=99E885CD879C42D1F959953A910BB068B5A14D8EA52142DDC5AD5FA4987E89E3F5B731F658661092qBEBF) Жилищного кодекса Российской Федерации и (или) федеральным законом, указом Президента Российской Федерации, а также граждане, признанные нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, по указанным основаниям, но не состоящие на таком учете;

2.1.9. имеющие обеспеченность общей площадью жилых помещений в расчете на гражданина и каждого совместно проживающего с гражданином члена его семьи, не превышающую 18 кв. метров в расчете на одного человека (не более 32 кв. метров на одиноко проживающего гражданина), в случае если гражданин постоянно проживает на территории Нижегородской области не менее пяти лет и его доходы и доходы указанных членов его семьи не превышают уровня, установленного [подпунктом 2.2.5 пункта 2.2.](#P104) настоящего Порядка;

2.1.10. имеющие 1 ребенка и более, при этом возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье не превышает 35 лет;

2.1.11. являющиеся ветеранами боевых действий;

2.1.12. проживающие в жилых помещениях, признанных непригодными для проживания, или в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции;

2.1.13. граждане, для которых работа в градообразующих организациях, в том числе входящих в состав научно-производственных комплексов наукоградов, независимо от организационно-правовой формы таких организаций является основным местом работы.

2.2.Граждане, относящиеся к одной или одновременно к нескольким категориям, указанным в [пункте](#P71) 2.1.настоящего Порядка, включаются в списки граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, при наличии одновременно следующих оснований в совокупности:

2.2.1. гражданин не является членом жилищно-строительного кооператива, созданного в целях обеспечения жилыми помещениями отдельных категорий граждан в соответствии с федеральными законами от 24 июля 2008 года [N 161-ФЗ](consultantplus://offline/ref=99E885CD879C42D1F959953A910BB068B5A14D8AA52742DDC5AD5FA498q7EEF) "О содействии развитию жилищного строительства" и от 25 октября 2001 года [N 137-ФЗ](consultantplus://offline/ref=99E885CD879C42D1F959953A910BB068B5A14F85A12442DDC5AD5FA498q7EEF) "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации";

2.2.2. гражданин не реализовал право на приобретение жилья экономического класса в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=99E885CD879C42D1F959953A910BB068B5A14D8AA52742DDC5AD5FA498q7EEF) от 24 июля 2008 года N 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства";

2.2.3. общий стаж работы гражданина в органах государственной власти, органах местного самоуправления или организациях, указанных в подпунктах 2.1.3-2.1.5 и 2.1.13 настоящего Порядка, составляет более одного года;

2.2.4. гражданин и члены его семьи имеют доходы либо иные денежные средства, достаточные для оплаты расчетной стоимости жилья;

2.2.5. гражданин, среднедушевой доход которого на каждого совместно проживающего с гражданином члена семьи не превышает среднедушевой денежный доход, определенный за полугодие по данным территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Нижегородской области (требование применяется к категории граждан, указанной в [подпункте 2.1.9 пункта 2.1.](#P87)  настоящего Порядка).

Основание, предусмотренное [подпунктом](#P100) 2.2.3 настоящего пункта, не применяется в отношении граждан, указанных в подпунктах 2.1.1., 2.1.2 и 2.1.6 – 2.1.12 пункта 2.1. настоящего Порядка, а также граждан, указанных в [подпункте 3 пункта 4](#P76) настоящего Порядка из числа лиц, замещающих должности категорий "руководители" и "помощники (советники)" высшей группы должностей федеральной государственной гражданской службы, государственной гражданской службы Нижегородской области или муниципальной службы, при наличии обращения руководителя федерального органа государственной власти, органа государственной власти Нижегородской области или органа местного самоуправления о включении гражданина в списки.

2.2.6. Общий стаж работы граждан, указанных в [подпункте 3 пункта 4](#P76) настоящего Порядка, в органах государственной власти, органах местного самоуправления определяется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, в том числе [постановлением](consultantplus://offline/ref=99E885CD879C42D1F959953A910BB068B5AE4C8FA52542DDC5AD5FA498q7EEF) Правительства Российской Федерации от 22 сентября 1993 года N 941 "О порядке исчисления выслуги лет, назначения и выплаты пенсий, компенсаций и пособий лицам, проходившим военную службу в качестве офицеров, прапорщиков, мичманов и военнослужащих сверхсрочной службы или по контракту в качестве солдат, матросов, сержантов и старшин либо службу в органах внутренних дел, Государственной противопожарной службе, учреждениях и органах уголовно-исполнительной системы, и их семьям в Российской Федерации", [Указа](consultantplus://offline/ref=99E885CD879C42D1F959953A910BB068B5A84B8CA42442DDC5AD5FA498q7EEF) Президента Российской Федерации от 19 ноября 2007 года N 1532 "Об исчислении стажа государственной гражданской службы Российской Федерации для установления государственным гражданским служащим Российской Федерации ежемесячной надбавки к должностному окладу за выслугу лет на государственной гражданской службе Российской Федерации, определения продолжительности ежегодного дополнительного оплачиваемого отпуска за выслугу лет и размера поощрений за безупречную и эффективную государственную гражданскую службу Российской Федерации"

2.3. Признание права граждан, указанных в [подпункте 9 пункта 4](#P87) настоящего Порядка, на приобретение жилья экономического класса осуществляется с учетом [статей 3](consultantplus://offline/ref=99E885CD879C42D1F9598B378767EF6DB3A21180A52341889EF204F9CF7783B4B2F868B41C6B1294BA53CDq6EEF), [4](consultantplus://offline/ref=99E885CD879C42D1F9598B378767EF6DB3A21180A52341889EF204F9CF7783B4B2F868B41C6B1294BA53CEq6EBF) и [8](consultantplus://offline/ref=99E885CD879C42D1F9598B378767EF6DB3A21180A52341889EF204F9CF7783B4B2F868B41C6B1294BA53C9q6E8F) Закона Нижегородской области от 16 ноября 2005 года N 179-З "О порядке ведения органами местного самоуправления городских округов и поселений Нижегородской области учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма".

При этом применительно к настоящему Порядку не является основанием для отказа в признании права граждан на приобретение жилья экономического класса регистрация одного из супругов либо несовершеннолетних детей по месту жительства другого супруга.

2.4. Применительно к настоящему Порядку под расчетной стоимостью жилья принимается стоимость жилого помещения (квартиры), рассчитанная по следующей формуле:

СтЖ = Н x РЖ, (руб.), где:

СтЖ - расчетная стоимость жилья;

Н - максимальная цена жилья экономического класса;

РЖ - максимальный размер общей площади жилого помещения, заявленный гражданином для приобретения в рамках Программы. При этом минимальный размер общей площади заявленного жилого помещения, разделенный на количество членов семьи гражданина не может быть меньше учетной нормы площади жилого помещения, установленной органом местного самоуправления в соответствии с [частью 5 статьи 50](consultantplus://offline/ref=99E885CD879C42D1F959953A910BB068B5A14D8EA52142DDC5AD5FA4987E89E3F5B731F658661092qBEAF) Жилищного кодекса Российской Федерации, с учетом имеющихся в собственности гражданина и членов его семьи жилых помещений.

2.5. Условием признания граждан и членов их семей имеющими достаточные доходы являются:

а) возможность получения гражданином (членом его семьи) кредита или займа на приобретение жилья;

б) и (или) наличие у гражданина (членов его семьи) банковских вкладов;

в) и (или) наличие у гражданина (членов его семьи) в собственности жилых (нежилых) помещений, земельных участков;

г) и (или) наличие у гражданина (членов его семьи) в собственности транспортных средств.

2.6. Среднедушевые денежные доходы исчисляются территориальным органом Федеральной службы государственной статистики по Нижегородской области делением общей суммы денежного дохода за отчетный период на численность наличного населения.

Денежные доходы населения включают доходы лиц, занятых предпринимательской деятельностью, выплаченную заработную плату наемных работников (начисленную заработную плату, скорректированную на изменение просроченной задолженности), социальные выплаты (пенсии, пособия, стипендии, страховые возмещения и прочие выплаты), доходы от собственности в виде процентов по вкладам, ценным бумагам, дивидендов и другие доходы.

2.7. Применительно к настоящему Порядку градообразующими организациями, указанными в [подпункте 2.1.13 пункта](#P95) 2.1 настоящего Порядка, являются:

- градообразующие предприятия монопрофильных муниципальных образований Нижегородской области (моногородов), [перечень](consultantplus://offline/ref=99E885CD879C42D1F9598B378767EF6DB3A21180A3264B889DF959F3C72E8FB6B5F737A31B221E95BA53CD68q1EDF) которых установлен распоряжением Правительства Нижегородской области от 28 ноября 2014 года N 2176-р "О мониторинге социально-экономического положения в монопрофильных муниципальных образованиях Нижегородской области (моногородах)";

- системообразующие предприятия Нижегородской области, перечень которых утвержден координационным советом по обеспечению устойчивого развития экономики и социальной стабильности Нижегородской области;

- филиалы из числа расположенных на территории Нижегородской области вертикально интегрированных структур системообразующих организаций, перечень которых утвержден Правительственной комиссией Российской Федерации по экономическому развитию и интеграции.

2.8. Преимущественное право на приобретение жилья экономического класса в рамках Программы на территории Нижегородской области имеют:

2.8.1 граждане, проживающие на территории муниципального района (городского округа), в границах которого реализуется проект жилищного строительства в соответствии с Программой, либо проживающие на территории муниципального района (городского округа), граничащего с муниципальным районом (городским округом), в границах которого реализуется проект жилищного строительства в соответствии с Программой;

2.8.2. граждане, указанные в [подпункте 2.1.6 пункта](#P80) 2.1 настоящего Порядка;

2.8.3 граждане, указанные в [подпунктах 2.1.3](#P76) – 2.1.[5](#P78) и 2.1.[13 пункта](#P95) 2.1. настоящего Порядка, основным местом работы которых являются органы государственной власти, органы местного самоуправления или организации, находящиеся на территории муниципального района (городского округа), в границах которого реализуется проект жилищного строительства в соответствии с Программой, либо находящиеся на территории муниципального района (городского округа), граничащего с муниципальным районом (городским округом), в границах которого реализуется проект жилищного строительства в соответствии с Программой.

2.9 Граждане, имеющие преимущественное право на приобретение жилья экономического класса в рамках Программы на территории Нижегородской области и включенные в соответствии с настоящим Порядком в списки граждан, имеющих право на приобретение такого жилья, могут реализовать такое преимущественное право и заключить договоры участия в долевом строительстве многоквартирных домов, объектами долевого строительства по которым является жилье экономического класса (далее - договор участия в долевом строительстве жилья экономического класса), в течение 3 месяцев после получения застройщиком разрешения на строительство отдельных многоквартирных домов, объектами долевого строительства по которым является жилье экономического класса в рамках реализации Программы, или заключить договоры купли-продажи жилья экономического класса в течение 3 месяцев после получения застройщиком разрешения на ввод в эксплуатацию отдельных многоквартирных домов, жилыми помещениями в которых является жилье экономического класса в рамках реализации Программы.

III. Порядок проверки соответствия граждан - заявителей установленным

категориям граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в соответствии с Программой, и формирования списков таких граждан

3.1. В целях реализации права граждан на приобретение жилья экономического класса в соответствии с Программой на территории Нижегородской области администрация городского округа город Шахунья Нижегородской области проводит проверку соответствия граждан-заявителей установленным категориям граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках Программы, и формируют списки граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках Программы (далее - список граждан, список).

3.2. Для участия в Программе граждане, за исключением указанных в [подпунктах 2.1.6](#P80) и 2.1.[9 пункта](#P87) 2.1 настоящего Порядка, подают документы, [перечень](#P962) которых установлен в приложении 7 к настоящему Порядку, по своему выбору в администрацию городского округа город Шахунья Нижегородской области, заключившей соглашение об участии в Программе, по месту жительства гражданина, или по основному месту работы гражданина, или по месту нахождения земельного участка, отобранного для реализации Программы.

Граждане, указанные в [подпункте 2.1.6 пункта](#P80) 2.1 настоящего Порядка, подают документы, [перечень](#P962) которых установлен в приложении 7 к настоящему Порядку, по своему выбору в администрацию городского округа город Шахунья Нижегородской области, заключившей соглашение об участии в Программе, по месту жительства гражданина, или по основному месту работы гражданина, или по месту нахождения земельного участка, отобранного для реализации Программы, или по месту пребывания гражданина.

Граждане, указанные в [подпункте 2.1.9 пункта](#P87) 2.1. настоящего Порядка, подают документы, [перечень](#P962) которых установлен в приложении 7 к настоящему Порядку, в администрацию городского округа город Шахунья, заключившей соглашение об участии в Программе, по месту жительства гражданина.

3.3.Граждане вправе не предоставлять документы, которые находятся в распоряжении администрации городского округа город Шахунья Нижегородской области, подведомственных ей организациях. Для участия в Программе граждане представляют только документы, указанные в [пунктах 2.1.1](#P971) и 2.1.[2](#P972) перечня документов, который установлен в приложении 7 к настоящему Порядку, в случаях если:

Действие пункта 3.3. распространяется на правоотношения, возникшие с 1 декабря 2014 года, в отношении граждан, по которым принято решение о включении их в список граждан.

3.3.1.гражданин является участником подпрограмм "[Обеспечение жильем](consultantplus://offline/ref=99E885CD879C42D1F9598B378767EF6DB3A21180A3264B8A9BFF59F3C72E8FB6B5F737A31B221E95BA50C56Bq1E5F) молодых семей в Нижегородской области" или "[Обеспечение жильем](consultantplus://offline/ref=99E885CD879C42D1F9598B378767EF6DB3A21180A3264B8A9BFF59F3C72E8FB6B5F737A31B221E95BA51C46Eq1E3F) работников учреждений сферы здравоохранения, образования, социальной защиты, культуры и спорта, научных организаций в Нижегородской области на 2015 - 2024 годы с использованием ипотечного кредитования" государственной программы "Обеспечение населения Нижегородской области доступным и комфортным жильем", утвержденной постановлением Правительства Нижегородской области от 30 апреля 2014 года N 302, и подает документы для участия в Программе в орган местного самоуправления, ранее принявший решение о включении его в число участников таких подпрограмм;

3.3.2. гражданин включен органами местного самоуправления в списки граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, построенного или строящегося на земельных участках Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства, переданных в безвозмездных срочное пользование или аренду для строительства жилья экономического класса, в том числе для их комплексного освоения в целях строительства такого жилья, в соответствии с [главой 6.1](consultantplus://offline/ref=99E885CD879C42D1F9598B378767EF6DB3A21180A327488E9EFA59F3C72E8FB6B5F737A31B221E95BA53C86Dq1E3F) Закона Нижегородской области от 7 сентября 2007 года N 123-З "О жилищной политике в Нижегородской области", и не реализовал свое право, и подает документы для участия в Программе в орган местного самоуправления, ранее принявший решение о включении его в такой список;

3.3.3. гражданин состоит на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, и прошел перерегистрацию граждан, состоящих на учете, в порядке, установленном [статьей 12](consultantplus://offline/ref=99E885CD879C42D1F9598B378767EF6DB3A21180A52341889EF204F9CF7783B4B2F868B41C6B1294BA53C5q6E9F) Закона Нижегородской области от 16 ноября 2005 года N 179-З "О порядке ведения органами местного самоуправления городских округов и поселений Нижегородской области учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма", и подает документы для участия в Программе в орган местного самоуправления, ранее принявший решение о постановке его на такой учет.

3.4. Заявление согласно приложению 1 к настоящему Порядку с приложением согласия на предоставление и обработку персональных данных согласно приложению 2 к настоящему Порядку регистрируется в день его подачи в порядке, установленном для регистрации входящих документов в общем отделе администрации городского округа город Шахунья Нижегородской области, с указанием даты получения заявления и прилагаемых документов. Гражданину в день подачи заявления выдается расписка о получении заявления и документов с указанием перечня таких документов, даты их получения.

3.5. От имени граждан документы, указанные в [пункте](#P184) 3.2 настоящего Порядка, могут быть поданы одним из членов их семьи, совместно проживающим с таким гражданином, либо при наличии надлежащим образом оформленных полномочий иным уполномоченным лицом и [согласия](#P576) доверенного лица гражданина-заявителя на обработку и предоставление его персональных данных согласно приложению 3 к настоящему Порядку.

3.6. Сектор жилищной политики администрации городского округа город Шахунья Нижегородской области рассматривает заявление и проводит проверку граждан-заявителей на соответствие установленным настоящим Порядком категориям граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в соответствии с Программой, на основании приложенных к заявлению документов.

3.7. По результатам рассмотрения заявления и документов администрация городского округа город Шахунья Нижегородской области в течение 10 рабочих дней после дня регистрации заявления принимает решение о включении гражданина в список граждан или несоответствии гражданина-заявителя категориям граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в соответствии с Программой.

Порядок принятия решений о включении гражданина в список граждан или несоответствии гражданина-заявителя категориям граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в соответствии с Программой, устанавливается администрацией городского округа город Шахунья Нижегородской области.

3.8. Основаниями для принятия администрацией городского округа город Шахунья Нижегородской области решения о несоответствии заявителя категориям граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в соответствии с Программой, являются:

3.8.1 непредставление или представление неполного комплекта документов, установленных в [приложении 7](#P962) к настоящему Порядку для принятия решения;

3.8.2. предоставление недостоверных сведений, указанных в заявлении или прилагаемых документах;

3.8.3. несоответствие гражданина категориям граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в соответствии с Программой;

3.8.4. принятие решения о включении такого гражданина в список граждан иным органом местного самоуправления.

3.9. В случае изменения ранее представленных данных для участия в Программе граждане имеют право повторно обратиться в администрацию городского округа город Шахунья Нижегородской области, ранее принявший решение о включении гражданина в список граждан или непризнании гражданина и членов его семьи участником Программы. При этом в отношении граждан, которых ранее было принято положительное решение, очередность приобретения жилья экономического класса не меняется.

3.10. Администрация городского округа город Шахунья Нижегородской области в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения о включении гражданина в список граждан или о несоответствии гражданина-заявителя категориям граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в соответствии с Программой, направляет такому гражданину по адресу места жительства (места пребывания) Почтой России или вручает лично письменное уведомление о принятом решении (выписку из решения) с указанием даты входящей регистрации заявления гражданина.

3.11. [Выписка](#P902) из решения о включении гражданина в список граждан формируется по форме согласно приложению 6 к настоящему Порядку и в том числе должна содержать следующую информацию:

3.11.1. категорию граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках Программы, к которой относится гражданин;

3.11.2. наличие или отсутствие преимущественного права гражданина на приобретение жилья экономического класса;

3.11.3. присвоенный заявителю порядковый номер списка граждан.

3.12. Выписка из решения о несоответствии гражданина-заявителя категориям граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в соответствии с Программой, должна содержать указание на причины принятия такого решения, в том числе о наличии недостатков в предоставленных документах и о возможности их устранения.

3.13. Гражданин, в отношении которого администрацией городского округа город Шахунья Нижегородской области принято решение о несоответствии категориям граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в соответствии с Программой, вправе повторно подать заявление после устранения оснований, указанных в таком решении.

3.14. В случае принятия администрацией городского округа город Шахунья Нижегородской области решения о несоответствии гражданина-заявителя категориям граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках Программы, такой гражданин имеет право обжаловать такое решение в судебном порядке.

Министерство социальной политики Нижегородской области вправе давать разъяснения по порядку формирования списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках Программы.

3.15. На основании принятых положительных решений сектор жилищной политики администрации городского округа город Шахунья Нижегородской области формирует список граждан в порядке очередности, исходя из даты подачи заявлений и требуемых документов, а также с учетом установленного [пунктом](#P164) 2.8 настоящего Порядка преимущественного права граждан на приобретение в рамках Программы жилья экономического класса.

3.16. Гражданин, включенный администрацией городского округа город Шахунья Нижегородской области в список граждан на основании принятого решения, имеет право по своему выбору на приобретение жилья экономического класса на условиях Программы в одном объекте жилищного строительства, строящемся (построенном) в соответствии с Программой на территории Нижегородской области.

Приобретение жилья экономического класса на условиях Программы в объекте жилищного строительства, строящемся (построенном) в соответствии с Программой на территории закрытого административно-территориального образования, осуществляется в соответствии с [Законом](consultantplus://offline/ref=99E885CD879C42D1F959953A910BB068B5A14D8AAB2442DDC5AD5FA498q7EEF) Российской Федерации от 14 июля 1992 года N 3297-1 "О закрытом административно-территориальном образовании".

3.17. [Список](#P608) граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы "Жилье для российской семьи", реализуемой на территории Нижегородской области, формируется по форме согласно приложению 4 к настоящему Порядку.

3.18. Исключение гражданина из списка граждан производится на основании решения администрации городского округа город Шахунья Нижегородской области, которое принимается в порядке, установленном администрацией городского округа город Шахунья Нижегородской области, не позднее 15 рабочих дней после дня, когда администрации городского округа город Шахунья Нижегородской области стало известно о наличии оснований, указанных в [пункте 3.19.](#P245) настоящего Порядка.

3.19. Основаниями для принятия администрацией городского округа город Шахунья Нижегородской области решения об исключении гражданина из списка граждан являются:

3.19.1. государственная регистрация права собственности гражданина на приобретенное в рамках Программы жилье экономического класса;

3.19.2. поступление заявления гражданина об исключении его из списка граждан, в том числе в случае, указанном в [пункте 50](#P351) настоящего Порядка;

3.19.3 смерть гражданина, включенного в список граждан, или объявление судом его умершим или безвестно отсутствующим;

3.19.4. выявление недостоверности представленных гражданином документов и сведений, на основании которых органом местного самоуправления было принято решение о включении гражданина в список граждан;

3.20. Администрация городского округа город Шахунья Нижегородской области в течение 5 рабочих дней после дня принятия решения об исключении гражданина из списка граждан направляет гражданину по адресу места жительства Почтой России или вручает лично письменное уведомление о принятом решении с указанием основания принятия данного решения.

Прием заявлений от граждан приостанавливается в отношении отдельных земельных участков, застройщиков, проектов жилищного строительства, отобранных для реализации Программы, в случае если сумма максимальных размеров общих площадей жилых помещений, ранее заявленных гражданами для приобретения в рамках Программы, превышает восемьдесят пять процентов планируемого объема строительства жилья экономического класса в рамках Программы на таких земельных участках или в отобранных проектах жилищного строительства.

При исчислении указанного в [абзаце первом](#P253) настоящего пункта процентного соотношения не учитываются максимальные размеры общих площадей жилых помещений, указанные в заявлениях граждан, заключивших договоры участия в долевом строительстве (договоры купли-продажи) в рамках Программы, а также общие площади жилых помещений, на которые заключены такие договоры.

Прием заявлений граждан возобновляется, если указанное в [абзаце первом](#P253) настоящего пункта процентное соотношение по факту заключения договоров долевого участия в строительстве (договоров купли-продажи) становится ниже шестидесяти процентов.

Министерство социальной политики Нижегородской области направляет в органы местного самоуправления уведомления о приостановлении и возобновлении приема заявлений от граждан в отношении отдельных земельных участков, застройщиков, проектов жилищного строительства, отобранных для реализации Программы.

3.21. Прием заявлений от граждан и формирование списков граждан прекращаются в случае заключения договоров участия в долевом строительстве многоквартирных домов, объектами долевого строительства по которым является жилье экономического класса, договоров купли-продажи жилья экономического класса, государственных (муниципальных) контрактов на приобретение жилья экономического класса в отношении не менее 70 процентов жилья экономического класса во всех проектах жилищного строительства, реализуемых в рамках Программы на территории Нижегородской области, и включения в сводный по Нижегородской области реестр граждан, включенных в списки граждан, граждан, количество которых превышает в два раза количество в таких проектах жилых помещений, относящихся к жилью экономического класса, в отношении которых не заключены такие договоры или контракты.

Министерство социальной политики Нижегородской области направляет в администрацию городского округа город Шахунья Нижегородской области уведомление о прекращении приема заявлений от граждан и формирования списков граждан.

3.22. Сектор жилищной политики администрации городского округа город Шахунья Нижегородской области ежемесячно не позднее 2-го числа месяца, следующего за отчетным, направляет список граждан в министерство социальной политики Нижегородской области, с указанием дополнений и изменений, которые внесены в такой список.

Администрация городского округа город Шахунья Нижегородской области, принявшая решение о включении гражданина в список, по запросам министерства социальной политики Нижегородской области в течение 1 рабочего дня со дня получения запроса направляет выписки из решений по отдельным гражданам, включенным в список.

3.23.Застройщик, вправе еженедельно запрашивать и получать от администрации городского округа город Шахунья Нижегородской области сведения о гражданах, включенных в список граждан за время, прошедшее с даты последнего формирования сводного реестра граждан. Период времени, за который застройщик вправе запрашивать и получать сведения, исчисляется неделями.

3.24.Сводный по Нижегородской области реестр граждан согласно приложению 5 к настоящему Порядку, включенных в списки граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках Программы, реализуемой на территории Нижегородской области ведется министерством социальной политики Нижегородской области на основании сведений списков граждан, полученных от органов местного самоуправления Нижегородской области.

3.25.Администрация городского округа город Шахунья присваивает заявителю порядковый номер списка граждан, структура которого представляет собой код, состоящий из двадцати одной цифры:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер региона | | Серия паспорта | | | | Номер паспорта | | | | | | Код наличия (отсутствия) преимущественного права | Дата подачи заявления гражданином | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 52 | | xxxx | | | | xxxxxx | | | | | | Наличие или отсутствие (соответственно: "1" или "0") | xxxxxxxx | | | | | | | |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение 1

к Порядку формирования списков граждан по городскому округу город Шахунья Нижегородской области, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, в рамках реализации программы «Жилье для российской семьи»

ФОРМА ЗАЯВЛЕНИЯ

О ВКЛЮЧЕНИИ В СПИСОК ГРАЖДАН, ИМЕЮЩИХ ПРАВО

НА ПРИОБРЕТЕНИЕ ЖИЛЬЯ ЭКОНОМИЧЕСКОГО КЛАССА В СООТВЕТСТВИИ

С ПРОГРАММОЙ "ЖИЛЬЕ ДЛЯ РОССИЙСКОЙ СЕМЬИ"

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(орган местного самоуправления муниципального

образования)

от гражданина (гражданки) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(Ф.И.О.)

постоянно проживающего(ей) по адресу:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу включить меня в список граждан, имеющих право на приобретение

жилья экономического класса в соответствии с программой "Жилье для

российской семьи", реализуемой на территории Нижегородской области (далее -

программа), как относящегося к категории граждан

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование категории граждан в соответствии с [пунктом 4](#P71) Перечня

категорий граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического

класса, порядка формирования списков таких граждан и сводного по

Нижегородской области реестра таких граждан в рамках реализации программы

"Жилье для российской семьи").

Члены моей семьи:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(степень родства, Ф.И.О., дата рождения)

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(степень родства, Ф.И.О., дата рождения)

3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(степень родства, Ф.И.О., дата рождения)

4. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(степень родства, Ф.И.О., дата рождения)

Сообщаю, что не являюсь членом жилищно-строительного кооператива,

созданного в целях обеспечения жилыми помещениями отдельных категорий

граждан в соответствии с федеральными законами от 24 июля 2008 года

[N 161-ФЗ](consultantplus://offline/ref=CBF283EB5F0FB6B55471344A018B75B8C9AD8853DE4762C20C3B1A9AD0r8ECF) "О содействии развитию жилищного строительства" и от 25 октября

2001 года [N 137-ФЗ](consultantplus://offline/ref=CBF283EB5F0FB6B55471344A018B75B8C9AD8A5CDA4462C20C3B1A9AD0r8ECF) "О введении в действие Земельного кодекса Российской

Федерации" и не реализовал право на приобретение жилья экономического

класса в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 года [N 161-ФЗ](consultantplus://offline/ref=CBF283EB5F0FB6B55471344A018B75B8C9AD8853DE4762C20C3B1A9AD0r8ECF)

"О содействии развитию жилищного строительства".

Мне известно, что основаниями для принятия органом местного

самоуправления решения о несоответствии меня категориям граждан, имеющих

право на приобретение жилья экономического класса в соответствии с

программой, являются:

1) непредставление или представление неполного комплекта документов,

установленных органом местного самоуправления для принятия решения;

2) предоставление недостоверных сведений, указанных в заявлении или

прилагаемых документах;

3) несоответствие меня категориям граждан, имеющим право на

приобретение жилья экономического класса в соответствии с программой;

4) принятие решения о включении меня в список граждан, имеющих право

на приобретение жилья экономического класса в соответствии с программой,

иным органом местного самоуправления.

Мне известно, что в случае выявления после включения меня в список

граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в

соответствии с программой, недостоверности сведений в заявлении и (или) в

прилагаемых к заявлению документах я буду исключен (исключена) из такого

списка.

Согласие на обработку и предоставление персональных данных прилагается.

Настоящим сообщаю, что имею достаточные средства для приобретения

жилья экономического класса в рамках программы, и мой среднедушевой доход

на каждого совместно проживающего со мной члена семьи не превышает

среднедушевой денежный доход, определенный за полугодие по данным

территориального органа Федеральной службы государственной статистики по

Нижегородской области [<\*>](#P526).

Для приобретения жилья экономического класса я нуждаюсь (я не

нуждаюсь) (нужное подчеркнуть) в предоставлении ипотечного кредита (займа).

Предполагаю приобрести жилье экономического класса

- на земельном участке, отобранном для реализации Программы и

расположенном по адресу:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(заполняется в случае отсутствия отобранных в установленном порядке

застройщика и проекта жилищного строительства)

- в проекте жилищного строительства, реализуемом застройщиком

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ по адресу:

(наименование застройщика)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(заполняется при наличии отобранных в установленном порядке застройщика и

проекта жилищного строительства)

общей площадью не менее \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м и не более \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м

(количество комнат: от \_\_\_\_\_\_\_\_ до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) и расчетной стоимостью жилья

не более \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ тыс. рублей.

К заявлению прилагаю следующие документы:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

и т.д.

Правильность сообщаемых сведений подтверждаю.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. заявителя) (подпись, дата)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О., должность сотрудника органа (подпись, дата)

местного самоуправления, принявшего

заявление и документы)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(контактный телефон)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(адрес электронной почты)

Приложение 2

к Порядку формирования списков граждан по городскому округу город Шахунья Нижегородской области, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, в рамках реализации программы «Жилье для российской семьи»

Согласие на обработку и предоставление

персональных данных

Я, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О. заявителя), зарегистрированный(ная) по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, паспорт гражданина Российской Федерации серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (кем) "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г., настоящим ВЫРАЖАЮ СОГЛАСИЕ на осуществление \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование и юридический адрес органа местного самоуправления муниципального образования), министерством социальной политики Нижегородской области (юридический адрес: 603950, г. Н.Новгород, ул. Деловая, д. 9), государственным предприятием Нижегородской области "Нижегородский ипотечный корпоративный альянс" (юридический адрес: 603000, г. Нижний Новгород, ул. Большая Покровская, д. 62/5), открытым акционерным обществом "Агентство по ипотечному жилищному кредитованию" (юридический адрес: 117418, г. Москва, ул. Новочеремушкинская, д. 69), открытым акционерным обществом "Агентство финансирования жилищного строительства" (юридический адрес: 117418, г. Москва, ул. Новочеремушкинская, д. 69), далее именуемым "Операторы", всех действий с моими персональными данными (в том числе биометрическими), указанными в моем заявлении о включении в список граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в соответствии с программой "Жилье для российской семьи" (далее - Программа), и документах, приложенных к такому заявлению, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение, обработку моих персональных данных с помощью автоматизированных систем, посредством включения их в электронные базы данных, а также неавтоматизированным способом в целях осуществления учета моих прав на приобретение жилья экономического класса в соответствии с Программой, а также совершения сделок по приобретению жилого помещения и исполнения обязательств, связанных с приобретением жилого помещения в рамках реализации Программы.

Выражаю свое согласие на то, что в указанных выше целях Операторы в установленном законодательством Российской Федерации порядке имеют право поручать совершение отдельных действий с моими персональными данными третьим лицам, в том числе застройщикам, официально участвующим в реализации Программы, перечень которых размещен в открытом доступе на официальном сайте Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и на федеральном портале реализации Программы, а также иным участникам Программы, перечень которых публикуется на официальных сайтах Операторов, при условии, что обязательства таких третьих лиц обеспечить безопасность моих персональных данных при их обработке и предотвращение разглашения моих персональных данных. При этом такие третьи лица имеют право осуществлять те же действия (операции) с моими персональными данными, которые вправе осуществлять Операторы.

Настоящее согласие предоставляется до даты включения меня в список граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в соответствии с Программой, а в случае включения меня в такой список - на срок до 31 декабря 2017 года.

Я могу отозвать вышеуказанное согласие, предоставив Операторам заявление в простой письменной форме.

В случае отзыва мною настоящего Согласия на обработку персональных данных Операторы, а также третьи лица, осуществляющие обработку персональных данных по поручению Операторов на условиях настоящего Согласия, вправе продолжить обработку персональных данных без моего согласия при наличии оснований, установленных законодательством Российской Федерации, при условии, что на дату отзыва настоящего Согласия я включен в список граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в соответствии с Программой.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(дата) (подпись)

Согласие принято \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О., должность сотрудника органа местного

самоуправления)

Приложение 3

к Порядку формирования списков граждан по городскому округу город Шахунья Нижегородской области, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, в рамках реализации программы «Жилье для российской семьи»

Согласие доверенного лица гражданина-заявителя

на обработку и предоставление его персональных данных

Я, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О. заявителя), зарегистрированный(ная) по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, паспорт гражданина Российской Федерации серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (кем) "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г., действующий от имени \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О. субъекта персональных данных), паспорт гражданина Российской Федерации серия \_\_\_\_\_\_\_ номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(кем) "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. (далее - Субъект персональных данных) на основании доверенности от "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г., удостоверенной нотариусом \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и внесенной в реестр за номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ настоящим ВЫРАЖАЮ СОГЛАСИЕ на осуществление \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование и юридический адрес органа местного самоуправления муниципального образования), министерством социальной политики Нижегородской области (юридический адрес: 603950, г. Н.Новгород, ул. Деловая, д. 9), государственным предприятием Нижегородской области "Нижегородский ипотечный корпоративный альянс" (юридический адрес: 603000, г. Нижний Новгород, ул. Большая Покровская, д. 62/5), открытым акционерным обществом "Агентство по ипотечному жилищному кредитования" (юридический адрес: 117418, г. Москва, ул. Новочеремушкинская, д. 69), открытым акционерным обществом "Агентство финансирования жилищного строительства" (юридический адрес: 117418, г. Москва, ул. Новочеремушкинская, д. 69), далее именуемым "Операторы", всех действий с персональными данными Субъекта персональных данных (в том числе биометрическими), указанными в заявлении Субъекта персональных данных о включении в список граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в соответствии с программой "Жилье для российской семьи" (далее - Программа), и документах, приложенных к такому заявлению, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение, обработку моих персональных данных с помощью автоматизированных систем, посредством включения их в электронные базы данных, а также неавтоматизированным способом в целях осуществления учета прав Субъекта персональных данных на приобретение жилья экономического класса в соответствии с Программой, а также совершения сделок по приобретению жилого помещения и исполнения обязательств, связанных с приобретением жилого помещения в рамках реализации Программы.

Выражаю свое согласие на то, что в указанных выше целях Операторы в установленном законодательством Российской Федерации порядке имеют право поручать совершение отдельных действий с персональными данными Субъекта персональных данных третьим лицам, в том числе застройщикам, официально участвующим в реализации Программы, перечень которых размещен в открытом доступе на официальном сайте Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и на федеральном портале реализации Программы, а также иным участникам Программы, перечень которых публикуется на официальных сайтах Операторов, при условии, что обязательства таких третьих лиц обеспечить безопасность моих персональных данных при их обработке и предотвращение разглашения моих персональных данных. При этом такие третьи лица имеют право осуществлять те же действия (операции) с персональными данными Субъекта персональных данных, которые вправе осуществлять Операторы.

Настоящее согласие предоставляется до даты включения Субъекта персональных данных в список граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в соответствии с Программой, а в случае включения Субъекта персональных данных в такой список - на срок до 31 декабря 2017 года.

Субъект персональных данных может отозвать вышеуказанное согласие, предоставив Операторам заявление в простой письменной форме.

В случае отзыва Субъектом персональных данных настоящего Согласия на обработку персональных данных Операторы, а также третьи лица, осуществляющие обработку персональных данных по поручению Операторов на условиях настоящего Согласия, вправе продолжить обработку персональных данных без согласия Субъекта персональных данных при наличии оснований, установленных законодательством Российской Федерации, при условии, что на дату отзыва настоящего Согласия Субъект персональных данных включен в список граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в соответствии с Программой.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(дата) (подпись)

Согласие принято \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О., должность сотрудника органа местного

самоуправления)

Приложение 4

к Порядку формирования списков граждан по городскому округу город Шахунья Нижегородской области, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, в рамках реализации программы «Жилье для российской семьи»

СПИСОК ГРАЖДАН,

ИМЕЮЩИХ ПРАВО НА ПРИОБРЕТЕНИЕ ЖИЛЬЯ ЭКОНОМИЧЕСКОГО КЛАССА

В РАМКАХ ПРОГРАММЫ "ЖИЛЬЕ ДЛЯ РОССИЙСКОЙ СЕМЬИ", РЕАЛИЗУЕМОЙ

НА ТЕРРИТОРИИ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование муниципального образования)

Дата формирования документа: "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.

Период формирования списка граждан: с "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_ г. по "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_ г.

(начало таблицы)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Регион формирования реестра субъекта Российской Федерации | Дата подачи документов заявителем | N (присвоенный гражданину порядковый номер списка граждан) | Заявитель/член семьи | Фамилия | Имя | Отчество | Число совместно проживающих с гражданином членов его семьи | Тип документа | Серия | Номер | Дата выдачи и кем выдан | Место постоянного проживания | Число, месяц, год рождения | Степень родства или свойства по отношению к гражданину совместно проживающих с ним членов его семьи | Реквизиты решения органа местного самоуправления о включении в список граждан (дата и номер); орган местного самоуправления, принявший такое решение |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

(окончание таблицы)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Категория граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы, к которой относится гражданин | Наличие или отсутствие преимущественного права гражданина на приобретение в рамках Программы жилья экономического класса | Наличие или отсутствие потребности в получении гражданином ипотечного кредита (займа) для приобретения жилья экономического класса | Проект жилищного строительства, в котором гражданин планирует приобрести жилье экономического класса (в случае, если гражданином принято такое предварительное решение) | Наличие подтверждения ипотечного кредитора о возможности предоставления гражданину ипотечного кредита (займа) или отказ в предоставлении ипотечного кредита (займа) | Сведения о заключении гражданином договора участия в долевом строительстве или договора купли-продажи жилья экономкласса, о государственной регистрации права собственности на такое жилье | Контактный телефон гражданина-заявителя в формате 8 (код) 123-45-67 | Электронный адрес гражданина-заявителя | Наименование застройщика, реализующего жилищный проект, указанный в [графе 20](#P687) | Адрес земельного участка, отобранного для реализации Программы | Диапазон площадей предполагаемого к приобретению жилого помещения | Количество комнат предполагаемого к приобретению жилого помещения |
| 17 [<\*>](#P713) | 18 | 19 | 20 | 21 [<\*\*>](#P755) | 22 [<\*\*>](#P755) | 23 | 24 | 25.1 | 25.2 | 25.3 | 25.4 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Руководитель органа местного самоуправления, ответственного за формирование списка граждан

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись, дата)

М.П.

--------------------------------

<\*> При заполнении [графы 17](#P684) возможны следующие значения:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| категория 1 | - | граждане, состоящие на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, по основаниям, которые установлены [статьей 51](consultantplus://offline/ref=F5CC628CDA83714E6095597C0CFCF2FC6073782132470289BFBD696D4F77E108770808135FA4E335h2QFI) Жилищного кодекса Российской Федерации и (или) федеральным законом, указом Президента Российской Федерации, а также граждане, признанные нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, по указанным основаниям, но не состоящие на таком учете; |
| категория 2 | - | граждане, имеющие обеспеченность общей площадью жилых помещений в расчете на гражданина и каждого совместно проживающего с гражданином члена его семьи, не превышающей 18 кв. метров в расчете на одного человека (не более 32 кв. метров на одиноко проживающего гражданина); |
| категория 3 | - | граждане, проживающие в жилых помещениях, признанных непригодными для проживания, или в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции; |
| категория 4 | - | лица, являющиеся участниками Государственной [программы](consultantplus://offline/ref=F5CC628CDA83714E6095597C0CFCF2FC607C782633490289BFBD696D4F77E108770808h1Q0I) по оказанию содействия добровольному переселению в Российскую Федерацию соотечественников, проживающих за рубежом, утвержденной Указом Президента Российской Федерации от 22 июня 2006 года N 637 "О мерах по оказанию содействия добровольному переселению в Российскую Федерацию соотечественников, проживающих за рубежом", приобретшие гражданство Российской Федерации и проживающие на территории Нижегородской области; |
| категория 5 | - | граждане, имеющие 3 и более несовершеннолетних детей; |
| категория 6 | - | граждане, имеющие 1 ребенка и более, при этом возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье не превышает 35 лет; |
| категория 8 | - | граждане, для которых работа в федеральных органах государственной власти, органах государственной власти субъектов Российской Федерации, органах местного самоуправления является основным местом работы; |
| категория 9 | - | граждане, для которых работа в государственных и муниципальных учреждениях, являющихся научными организациями или организациями научного обслуживания, в качестве научных работников, специалистов научной организации или работников сферы научного обслуживания, в государственных и муниципальных образовательных учреждениях, государственных и муниципальных учреждениях здравоохранения, культуры, социальной защиты, занятости населения, физической культуры и спорта является основным местом работы; |
| категория 10 | - | граждане, для которых работа в градообразующих организациях, в том числе входящих в состав научно-производственных комплексов наукоградов, независимо от организационно-правовой формы таких организаций является основным местом работы; |
| категория 11 | - | граждане, для которых работа в организациях оборонно-промышленного комплекса, включенных в установленном Правительством Российской Федерации порядке в сводный реестр организаций оборонно-промышленного комплекса независимо от организационно-правовой формы таких организаций, является основным местом работы; |
| категория 16 | - | граждане, являющиеся ветеранами боевых действий; |
| категория 17 | - | граждане, имеющие 2 и более несовершеннолетних детей и являющиеся получателями материнского (семейного) капитала в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=F5CC628CDA83714E6095597C0CFCF2FC60737A2334490289BFBD696D4Fh7Q7I) "О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей" при условии использования такого материнского (семейного) капитала на приобретение (строительство) жилья экономического класса в рамках Программы; |
| категория 18 | - | граждане, являющиеся инвалидами и семьями, имеющими детей-инвалидов. |

<\*\*> Графы не заполняются.

Приложение 5

к Порядку формирования списков граждан по городскому округу город Шахунья Нижегородской области, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, в рамках реализации программы «Жилье для российской семьи»

СВОДНЫЙ РЕЕСТР ГРАЖДАН ПО НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ,

ВКЛЮЧЕННЫХ В СПИСКИ ГРАЖДАН, ИМЕЮЩИХ ПРАВО НА ПРИОБРЕТЕНИЕ

ЖИЛЬЯ ЭКОНОМИЧЕСКОГО КЛАССА В РАМКАХ ПРОГРАММЫ

"ЖИЛЬЕ ДЛЯ РОССИЙСКОЙ СЕМЬИ"

по состоянию на "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.

Уполномоченный орган по ведению реестра \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Агент по передаче реестра \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ф.И.О. и должность лица, составившего реестр \_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_)

подпись

Количество записей в реестре \_\_\_\_\_\_\_\_

Дата формирования документа: с "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.

(начало таблицы)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Регион формирования реестра субъекта Российской Федерации | Дата подачи документов заявителем | N (присвоенный гражданину порядковый номер списка граждан) | Заявитель/член семьи | Фамилия | Имя | Отчество | Число совместно проживающих с гражданином членов его семьи | Тип документа | Серия | Номер | Дата выдачи и кем выдан | Место постоянного проживания | Число, месяц, год рождения | Степень родства или свойства по отношению к гражданину совместно проживающих с ним членов его семьи | Реквизиты решения органа местного самоуправления о включении в список граждан (дата и номер); орган местного самоуправления, принявший такое решение |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

(окончание таблицы)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Категория граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы, к которой относится гражданин | Наличие или отсутствие преимущественного права гражданина на приобретение в рамках Программы жилья экономического класса | Наличие или отсутствие потребности в получении гражданином ипотечного кредита (займа) для приобретения жилья экономического класса | Проект жилищного строительства, в котором гражданин планирует приобрести жилье экономического класса (в случае, если гражданином принято такое предварительное решение) | Наличие подтверждения ипотечного кредитора о возможности предоставления гражданину ипотечного кредита (займа) или отказ в предоставлении ипотечного кредита (займа) | Сведения о заключении гражданином договора участия в долевом строительстве или договора купли-продажи жилья экономкласса, о государственной регистрации права собственности на такое жилье | Контактный телефон гражданина-заявителя в формате 8 (код) 123-45-67 | Электронный адрес гражданина-заявителя | Наименование застройщика, реализующего жилищный проект, указанный в [графе 20](#P856) | Адрес земельного участка, отобранного для реализации Программы | Диапазон площадей предполагаемого к приобретению жилого помещения | Количество комнат предполагаемого к приобретению жилого помещения |
| 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25.1 [<\*>](#P882) | 25.2 [<\*>](#P882) | 25.3 [<\*>](#P882) | 25.4 [<\*>](#P882) |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Руководитель органа, уполномоченного на ведение сводного реестра граждан

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись, дата)

М.П.

--------------------------------

<\*> Сведения, содержащиеся в [графах 25.1](#P861) - [25.4](#P864), не направляются региональному оператору ОАО "АИЖК".

Приложение 6

к Порядку формирования списков граждан по городскому округу город Шахунья Нижегородской области, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, в рамках реализации программы «Жилье для российской семьи»

Выписка из решения органа местного самоуправления

о включении гражданина в список граждан, имеющих право

на приобретение жилья экономического класса в соответствии

с постановлением Правительства Нижегородской области

от 26 сентября 2014 года N 654

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, зарегистрированный по месту

(Ф.И.О. гражданина)

жительства по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

и имеющий следующий состав семьи:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(Ф.И.О. члена семьи, степень родства)

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(Ф.И.О. члена семьи, степень родства)

3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(Ф.И.О. члена семьи, степень родства)

включен в список граждан, имеющих право на приобретение жилья

экономического класса в соответствии с программой "Жилье для российской

семьи", реализуемой на территории Нижегородской области, на основании

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование и реквизиты решения органа местного самоуправления о

включении гражданина в список граждан, имеющих право

на приобретение жилья экономического класса)

и относится к следующей категории граждан, имеющей (не имеющей)

(ненужное зачеркнуть)

преимущественное(-го) право(-а) на приобретение жилья экономического

класса: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(наименование категории граждан в соответствии с [пунктом 4](#P285) Перечня

категорий граждан, имеющих право на приобретение жилья

экономического класса, порядка формирования списков таких граждан и

сводного по Нижегородской области реестра таких граждан в рамках

реализации программы "Жилье для российской семьи")

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ присвоен порядковый номер

(Ф.И.О. гражданина)

списка граждан: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Уполномоченное лицо \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, подпись с расшифровкой, дата)

М.П.

Приложение 7

к Порядку формирования списков граждан по городскому округу город Шахунья Нижегородской области, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, в рамках реализации программы «Жилье для российской семьи»

ПЕРЕЧЕНЬ

ДОКУМЕНТОВ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ ДЛЯ ВКЛЮЧЕНИЯ В СПИСОК ГРАЖДАН,

ИМЕЮЩИХ ПРАВО НА ПРИОБРЕТЕНИЕ ЖИЛЬЯ ЭКОНОМИЧЕСКОГО КЛАССА

1. [Заявление](#P428) по форме согласно приложению 1 к Порядку.

2. [Согласие](#P544) на обработку и предоставление персональных данных от гражданина и членов его семьи согласно приложению 2 к Порядку.

3. Паспорт или иной документ, удостоверяющие личности гражданина-заявителя и членов его семьи, а также документы, подтверждающие родственные отношения гражданина и членов его семьи (свидетельство о заключении брака, свидетельство о рождении и другие документы).

4. Выписка из домовой книги и (или) лицевого счета по месту регистрации гражданина и членов его семьи, содержащие сведения о лицах, зарегистрированных по месту жительства и (или) по месту пребывания, выданные уполномоченными организациями не ранее 30 календарных дней до даты подачи гражданином заявления о включении в список граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса.

5. Справка с места работы, выданная не ранее 30 календарных дней до даты подачи гражданином заявления о включении в список граждан, которая предоставляется в случае подачи гражданином заявления о включении в список граждан в орган местного самоуправления по основному месту работы.

Предоставление справки, указанной в [абзаце первом](#P975) настоящего пункта, не требуется в случае предоставления документов, указанных в [подпункте 2 пункта 6.1](#P980) Перечня документов.

6. Документы, подтверждающие принадлежность граждан-заявителей к одной или нескольким категориям граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы "Жилье для российской семьи" (далее - Программа) в соответствии с Порядком, за исключением сведений, указанных в [подпунктах](#P98) 2.2.1, 2.2.2, 2.2.5 и 2.2.6 пункта 2.2. Порядка, информация о которых носит декларативный характер.

6.1. Гражданами, указанными в [подпунктах 2.1.1, 2.1.3 -2.1.8, 2.1.12 и 2.1.13](#P73) пункта 2.1. Порядка, предоставляется также один из следующих документов:

1) государственный сертификат на материнский (семейный) капитал и уведомление Пенсионного фонда Российской Федерации о размере материнского (семейного) капитала либо в случае распоряжения частью материнского (семейного) капитала - о размере его оставшейся части;

2) копия трудовой книжки, заверенная надлежащим образом, и справка с места работы с указанием периода работы в органах государственной власти, органах местного самоуправления или организациях, указанных в [подпунктах 2.1.3](#P76) – 2.1.[5](#P78) и 2.1.13 Порядка, выданные не ранее 30 календарных дней до даты подачи гражданином заявления о включении в список граждан;

3) свидетельство участника Государственной [программы](consultantplus://offline/ref=CBF283EB5F0FB6B55471344A018B75B8C9A28850DF4F62C20C3B1A9AD08CC23F9531FBr9EAF) по оказанию содействия добровольному переселению в Российскую Федерацию соотечественников, проживающих за рубежом, утвержденной Указом Президента Российской Федерации от 22 июня 2006 года N 637, установленного образца;

4) документ, подтверждающий принятие гражданина на учет в качестве нуждающегося в жилом помещении, предоставляемом по договору социального найма;

5) справку, подтверждающую факт установления инвалидности гражданина или его ребенка-инвалида;

6) удостоверение ветерана боевых действий;

7) копию решения о признании жилого помещения непригодным для проживания граждан, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

6.2. Гражданами, указанными в [подпункте 2.1.9 пункта 2.1](#P87) Порядка, предоставляются также следующие документы:

1) документы, подтверждающие право пользования жилыми помещениями, занимаемыми гражданином и совместно проживающими с гражданином членами его семьи по договору социального найма, договору найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, и (или) правоподтверждающие и правоустанавливающие документы на жилые помещения, принадлежащие гражданину и (или) совместно проживающим с гражданином членам его семьи на праве собственности;

2) справки органов, осуществляющих технический учет объектов недвижимости, и выписки из Поземельной книги о регистрации (отсутствии регистрации) права собственности на жилые помещения, принадлежащие гражданину и (или) совместно проживающим с гражданином членам его семьи на праве собственности (предоставляются при отсутствии сведений о государственной регистрации права собственности на жилые помещения в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним);

3) справки, выданные уполномоченной организацией, осуществляющей технический учет объектов недвижимости, о технических характеристиках жилых помещений, занимаемых гражданином и совместно проживающими с гражданином членами его семьи по договору социального найма, договору найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, и (или) принадлежащих гражданину и (или) совместно проживающим с гражданином членам его семьи на праве собственности, либо технические планы или технические паспорта на такие жилые помещения;

4) выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах гражданина и совместно проживающих с гражданином членов его семьи, в том числе выданные на фамилию, имя, отчество (при наличии), имевшиеся у гражданина и совместно проживающих с гражданином членов его семьи до их изменения, на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимого имущества, выданные не ранее чем за 30 дней до даты подачи гражданином заявления о включении в список граждан.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_