



**Администрация
городского округа город Шахунья
Нижегородской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06 сентября 2016 года

№ 1054

О внесении изменений в постановление администрации городского округа город Шахунья Нижегородской области от 28.10.2015 № 1229 «Об утверждении Порядка формирования списков граждан по городскому округу город Шахунья Нижегородской области, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, в рамках реализации программы «Жилье для российской семьи»

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 № 323 "Об утверждении государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", Постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 404 "О некоторых вопросах реализации программы "Жилье для российской семьи" в рамках государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", постановлением Правительства Нижегородской области от 26.09.2014 № 654 «Об утверждении Перечня категорий граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, порядок формирования списков таких граждан и сводного по Нижегородской области реестра таких граждан в рамках реализации программы "Жилье для российской семьи" администрация городского округа город Шахунья Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т :**

1. В постановление администрации городского округа город Шахунья Нижегородской области от 28.10.2015 № 1229 «Об утверждении Порядка

формирования списков граждан по городскому округу город Шахунья Нижегородской области, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, в рамках реализации программы «Жилье для российской семьи» (с изменениями от 15.07.2016 № 812) внести изменения, изложив пункт 2.1. раздела II Перечня категорий граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках реализации Программы, в следующей редакции:

«2.1. Право на приобретение жилья экономического класса, строящееся или построенное на территории Нижегородской области в соответствии с Программой, имеют граждане, постоянно проживающие на территории Российской Федерации (требование не применяется к категории граждан, указанных в подпункте 2.1.9 настоящего пункта) и относящиеся к следующим категориям граждан:

2.1.1. граждане, имеющие двух и более несовершеннолетних детей и являющиеся получателями материнского (семейного) капитала в соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2006 года N 256-ФЗ "О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей" при условии использования такого материнского (семейного) капитала на приобретение (строительство) жилья экономического класса в рамках Программы;

2.1.2. граждане, имеющие трех и более несовершеннолетних детей;

2.1.3. граждане, для которых работа в федеральных органах государственной власти, органах государственной власти Нижегородской области, органах местного самоуправления Нижегородской области является основным местом работы;

2.1.4. граждане, для которых работа в государственных и муниципальных учреждениях, являющихся научными организациями или организациями научного обслуживания, в качестве научных работников, специалистов научной организации или работников сферы научного обслуживания, в государственных (муниципальных) образовательных организациях, государственных и муниципальных учреждениях здравоохранения, культуры, социальной защиты, занятости населения, физической культуры и спорта является основным местом работы;

2.1.5. граждане, для которых работа в организациях оборонно-промышленного комплекса, включенных в установленном Правительством Российской Федерации порядке в сводный реестр организаций оборонно - промышленного комплекса,

независимо от организационно-правовой формы таких организаций является основным местом работы;

2.1.6. лица, являющиеся участниками государственной программы "Оказание содействия добровольному переселению в Нижегородскую область соотечественников, проживающих за рубежом, на 2014 - 2016 годы", утвержденной постановлением Правительства Нижегородской области от 14 октября 2013 года N 724, приобретшие гражданство Российской Федерации и проживающие на территории Нижегородской области.

2.1.7. граждане, являющиеся инвалидами, и семьи, имеющие детей-инвалидов;

2.1.8. состоящие на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, по основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации и (или) федеральным законом, указом Президента Российской Федерации, а также граждане, признанные нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, по указанным основаниям, но не состоящие на таком учете;

2.1.9. имеющие обеспеченность общей площадью жилых помещений в расчете на гражданина и каждого совместно проживающего с гражданином члена его семьи, не превышающую 18 кв. метров в расчете на одного человека (не более 32 кв. метров на одиноко проживающего гражданина), в случае если гражданин постоянно проживает на территории Нижегородской области и его доходы и доходы указанных членов его семьи не превышают уровня, установленного подпунктом 6 пункта 5 настоящего Порядка;

2.1.10. имеющие 1 ребенка и более, при этом возраст каждого из супругов либо одного родителя на дату подачи заявления не превышает 35 лет;

2.1.11. являющиеся ветеранами боевых действий;

2.1.12. проживающие в жилых помещениях, признанных непригодными для проживания, или в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции;

2.1.13. граждане, для которых работа в градообразующих организациях, в том числе входящих в состав научно-производственных комплексов наукоградов, независимо от организационно-правовой формы таких организаций является основным местом работы;

2.1.14. не имеющие детей супруги, возраст каждого из которых на дату подачи заявления не превышает 35 лет.

2.1.15. участники накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих;

2.1.16. граждане, для которых работа в государственных и муниципальных учреждениях (на государственных и муниципальных унитарных предприятиях), а также в организациях, сто процентов уставного капитала или сто процентов акций которых находится в государственной или муниципальной собственности, не относящихся к перечисленным в подпункте 4 настоящего пункта организациям, является основным местом работы;

2.1.17. граждане, для которых работа в дочерних обществах организаций, указанных в пункте 10¹ настоящего Порядка, является основным местом работы;

2.1.18. граждане, для которых работа в организациях, отобранных для реализации Программы и заключивших с министерством строительства Нижегородской области договоры о взаимодействии по обеспечению строительства жилья экономического класса, независимо от организационно-правовой формы таких организаций, является основным местом работы;

2.1.19. граждане, являющиеся работниками организаций жилищно-коммунального хозяйства и (или) обслуживания.

2.1.20. граждане, для которых работа в Пенсионном фонде Российской Федерации, Федеральном фонде обязательного медицинского страхования Российской Федерации или Фонде социального страхования Российской Федерации, их территориальных отделений является основным местом работы;

2.1.21. граждане, принимавшие участие в ликвидации последствий аварии на Чернобыльской атомной электростанции;

2.1.22. родители погибших (умерших) ветеранов боевых действий, супруги погибших (умерших) ветеранов боевых действий, не вступившие в повторный брак;

2.1.23. граждане, для которых работа в дочерних обществах учреждений, предприятий, организаций, указанных в подпункте 16 настоящего пункта, является основным местом работы;

2.1.24. ветераны труда;

2.1.25. учащиеся образовательных организаций высшего или среднего профессионального образования;

2.1.26. лица, которые достигли пенсионного возраста, в том числе военные пенсионеры;

2.1.27. граждане, имеющие 1 несовершеннолетнего ребенка и более, при этом возраст каждого из супругов (одного из них) либо одного родителя в неполной семье превышает 35 лет.»

2. Подпункт 2.2.5 пункта 2.1. раздела II Перечня категорий граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках реализации Программы изложить в следующей редакции:

«2.2.5. Признание права граждан, указанных в подпункте 2.1.9 пункта 2.1 настоящего Порядка, на приобретение жилья экономического класса осуществляется с учетом пункта 2 статьи 3 Закона Нижегородской области от 16 ноября 2005 года N 179-З "О порядке ведения органами местного самоуправления городских округов и поселений Нижегородской области учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма".

3. Подпункт 3.2 пункта 3 раздела III Порядка проверки соответствия граждан - заявителей установленным категориям граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в соответствии с Программой, и формирования списков таких граждан изложить в новой редакции:

«3.2. Для участия в Программе граждане (за исключением указанных в подпункте 2.1.9 пункта 2.1 настоящего Порядка), имеющие регистрацию по месту жительства (месту пребывания) на территории Российской Федерации, подают документы, перечень которых установлен в приложении 7 к настоящему Порядку, по своему выбору в администрацию городского округа город Шахунья Нижегородской области, заключивший соглашение об участии в Программе, по месту жительства (пребывания) гражданина, или по основному месту работы гражданина, или по месту нахождения земельного участка, отобранного для реализации Программы.

Граждане, указанные в подпункте 2.1.9 пункта 2.1. настоящего Порядка, подают документы, перечень которых установлен в приложении 7 к настоящему Порядку, в администрацию городского округа город Шахунья Нижегородской области, заключивший соглашение об участии в Программе, по месту жительства гражданина.

4. Подпункт 3.5 пункта 3 раздела III Порядка проверки соответствия граждан - заявителей установленным категориям граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в соответствии с Программой, и формирования списков таких граждан изложить в новой редакции:

«3.5. От имени граждан документы, перечень которых установлен в приложении 7 к настоящему Порядку, могут быть поданы одним из членов их семьи, совместно проживающим с таким гражданином, либо иным уполномоченным лицом, действующим на основании доверенности, при наличии согласия доверенного лица гражданина-заявителя на обработку и предоставление его персональных данных согласно приложению 3 к настоящему Порядку.»

5. Подпункт 3.22 пункта 3 раздела III Порядка проверки соответствия граждан - заявителей установленным категориям граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в соответствии с Программой, и формирования списков таких граждан изложить в новой редакции:

«3.22. Сектор жилищной политики администрации городского округа город Шахунья Нижегородской области направляет в министерство социальной политики Нижегородской области список граждан с указанием внесенных в него дополнений и изменений ежемесячно не позднее 2-го числа месяца, следующего за отчетным, в форме электронного документа и не позднее 10-го числа месяца, следующего за отчетным, на бумажном носителе. Список граждан, направляемый на бумажном носителе, должен содержать данные, идентичные направленным в форме электронного документа. В случае, если 2-е число календарного месяца приходится на выходной либо праздничный день, срок предоставления списка граждан в форме электронного документа переносится на предшествующий рабочий день.»

6. Приложения 1,3,4,6,7 Порядка формирования списков граждан по городскому округу город Шахунья Нижегородской области, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, в рамках реализации программы «Жилье для российской семьи» изложить в новой редакции согласно приложениям к настоящему постановлению.

7. Начальнику общего отдела администрации городского округа город Шахунья обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Шахунья Нижегородской области.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации городского округа город Шахунья Серова А.Д.

Глава администрации городского
округа город Шахунья

Р.В.Кошелев