|  |
| --- |
| C:\Users\Администрация\Desktop\gerb_official.jpg Администрациягородского округа город ШахуньяНижегородской областиП О С Т А Н О В Л Е Н И Е |

от 28 сентября 2022 года № 1067

О внесении изменений в постановление администрации городского округа  
 город Шахунья Нижегородской области от 14.03.2022 № 202 «Об утверждении муниципальной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа город Шахунья   
Нижегородской области»

В соответствии с Жилищным [кодексом](consultantplus://offline/ref=246E7F82D1BFC86F06C867C5F14FB8DD979421C81ACACDF15DC6B15F1F749D7EE6CE6EDDCDC5EE10199E6376F4O707K) Российской Федерации, Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=246E7F82D1BFC86F06C867C5F14FB8DD979421C819C8CDF15DC6B15F1F749D7EE6CE6EDDCDC5EE10199E6376F4O707K) от 21 июля 2007 г. № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», [постановлением](consultantplus://offline/ref=246E7F82D1BFC86F06C879C8E723E7D893987ECC1ACDCFAE0396B70840249B2BB48E30849F81A51D19807F76F56875AE1DOD06K) Правительства Нижегородской области от 29 марта 2019 г. № 168 «Об утверждении региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Нижегородской области  
 на 2019 - 2023 годы» администрация городского округа город Шахунья   
**п о с т а н о в л я е т :**

1. В постановление администрации городского округа город Шахунья Нижегородской области от 14.03.2022 № 202 «Об утверждении муниципальной адресной [программ](#P35)ы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа город Шахунья Нижегородской области» внести следующие изменения:

1.1. Пункт 1 «Паспорт программы» изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.2. Пункт 2 «Перечень основных мероприятий программы» изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

1.3. Пункт 5 «Индикаторы достижения целей программы» изложить в новой редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

1.4. Приложение № 1 к муниципальной адресной программе «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа город Шахунья Нижегородской области» изложить в новой редакции согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

1.5. Приложение № 2 к муниципальной адресной программе «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа город Шахунья Нижегородской области» изложить в новой редакции согласно приложению № 5 к настоящему постановлению.

1.6. Приложение № 4 к муниципальной адресной программе «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа город Шахунья Нижегородской области» изложить в новой редакции согласно приложению № 6 к настоящему постановлению.

2. Общему отделу администрации городского округа город Шахунья Нижегородской области обеспечить опубликование настоящего постановления в районной газете «Знамя труда» и на официальном сайте администрации городского округа город Шахунья Нижегородской области.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования в районной газете «Знамя труда» и на официальном сайте администрации городского округа город Шахунья Нижегородской области.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы местного самоуправления

городского округа город Шахунья А.Д.Серов

Приложение № 1

к постановлению администрации

городского округа город Шахунья

Нижегородской области

от 28.09.2022 г. № 1067

«1. Паспорт Программы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1.1. Наименование Программы | | Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа город Шахунья Нижегородской области» (далее - Программа) | | | | | | |
| 1.2. Основание для разработки Программы | | Жилищный [кодекс](consultantplus://offline/ref=246E7F82D1BFC86F06C867C5F14FB8DD979421C81ACACDF15DC6B15F1F749D7EE6CE6EDDCDC5EE10199E6376F4O707K) Российской Федерации;  Федеральный [закон](consultantplus://offline/ref=246E7F82D1BFC86F06C867C5F14FB8DD979421C819C8CDF15DC6B15F1F749D7EE6CE6EDDCDC5EE10199E6376F4O707K) от 21 июля 2007 г. № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее - Федеральный закон № 185-ФЗ);  Федеральный [проект](consultantplus://offline/ref=246E7F82D1BFC86F06C867C5F14FB8DD979229C419CBCDF15DC6B15F1F749D7EE6CE6EDDCDC5EE10199E6376F4O707K) «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда», утвержденный протоколом заседания проектного комитета по национальному проекту «Жилье и городская среда» от 21 декабря 2018 г. № 3;  [Распоряжение](consultantplus://offline/ref=246E7F82D1BFC86F06C879C8E723E7D893987ECC19CBC5A2009AB70840249B2BB48E30849F81A51D19807F76F56875AE1DOD06K) Правительства Нижегородской области от 21 декабря 2007 г.  № 2084-р «О реализации на территории Нижегородской области Жилищного кодекса Российской Федерации и Федерального закона от 21 июля 2007 г.  № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»;  [Постановление](consultantplus://offline/ref=246E7F82D1BFC86F06C879C8E723E7D893987ECC1ACDCFAE0396B70840249B2BB48E30849F81A51D19807F76F56875AE1DOD06K) Правительства Нижегородской области от 29 марта 2019 г.  № 168 «Об утверждении региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Нижегородской области на 2019 - 2023 годы» | | | | | | |
| 1.3. Исполнитель основных мероприятий Программы | | Сектор жилищной политики администрации городского округа город Шахунья Нижегородской области | | | | | | |
| 1.4. Соисполнители программы | | Управление экономики, прогнозирования, инвестиционной политики и муниципального имущества администрации городского округа город Шахунья Нижегородской области | | | | | | |
| 1.5. Заказчик Программы | | Администрация городского округа город Шахунья Нижегородской области | | | | | | |
| 1.6. Основная цель Программы | | Финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из многоквартирных домов, признанных до 1 января 2017 г. в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации (далее - аварийные многоквартирные дома) | | | | | | |
| 1.7. Задачи Программы | | 1. Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан на территории городского округа город Шахунья Нижегородской области.  2. Переселение граждан из жилых помещений, находящихся в аварийных многоквартирных домах, в благоустроенные жилые помещения в возможно сжатые сроки.  3. Ликвидация (реконструкция) аварийных многоквартирных домов.  4. Использование освободившихся земельных участков после сноса аварийных многоквартирных домов участниками Программы под строительство новых объектов недвижимости по итогам реализации Программы | | | | | | |
| 1.8. Сроки реализации Программы | | Муниципальная программа реализуется в течение 2021 - 2023 годы, в том числе:  2 этап: 2021 год;  3 этап: 2021 - 2022 годы;  4 этап: 2022 - 2023 годы. | | | | | | |
| 1.9. Участник Программы | | Городской округ город Шахунья Нижегородской области | | | | | | |
| 1.10. Планируемые показатели выполнения муниципальной программы | | 1. Площадь аварийных многоквартирных домов, жители которых расселены в результате выполнения Программы.  2. Общее число освобожденных жилых помещений в результате выполнения Программы.  3. Число переселенных жителей в результате выполнения Программы.  Цифровые данные по планируемым показателям выполнения Программы приведены в [**приложении**](#P723) **1** к настоящей Программе | | | | | | |
| 1.11. Контроль за реализацией Программы | | Контроль за целевым использованием субсидий на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда осуществляет министерство строительства Нижегородской области и администрация городского округа город Шахунья Нижегородской области | | | | | | |
| 1.12. Индикаторы достижения цели Программы |  | Всего | по годам | | | | | |
| II этап | III этап | | IV этап | | |
| 2021 | 2021 | 2022 | 2021 | 2022 | 2023 |
| Площадь расселяемых жилых помещений,  (кв. м) | 3 134,2 | 31,9 | 740,50 | 53,6 | 265,3 | 748,8 | 1294,1 |
| Число жителей, планируемых к переселению (чел.) | 265 | 1 | 49 | 1 | 34 | 83 | 97 |
|  | » | | | | | | | |

Приложение № 2

к постановлению администрации

городского округа город Шахунья

Нижегородской области

от 28.09.2022 г. № 1067

«2.4. Перечень основных мероприятий программы

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Источники финансирования | ИТОГО | Общий объем финансирования  (по годам) | | |
| Муниципальная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа город Шахунья Нижегородской области» | | | | | |
|  | Общий объем финансирования Программы | **167 640 047,45** | 2021 | 2022 | 2023 |
| Государственная корпорация - "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства"  (далее - Фонд) | 139 584 558,93 | 38 170 358,93 | 96 104 200,00 | 5 310 000,00 |
| Средства областного бюджета | 4 909 991,86 | 1 528 291,86 | 3 204 700,00 | 177 000,00 |
| Средства областного бюджета (ужу) | 16 792 916,81 | 2 018 116,81 | 14 101 600,00 | 673 200,00 |
| Средства местного бюджета | 6 280 073,80 | 645 959,80 | 5 634 114,00 | 0,00 |
|  | Средства местного бюджета (ужу) | 72 506,05 | 20 385,02 | 52 121,03 | 0,00 |
| 2 этап 2020-2021  Основное мероприятие 1.1. «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» | Государственная корпорация - "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства"  (далее - Фонд) | **Всего по 2 этапу** | 691 487,62 | 0,00 | 0,00 |
| 691 487,62 |
| Средства областного бюджета | 141 944,98 | 141 944,98 | 0,00 | 0,00 |
| Средства областного бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства местного бюджета | 5 829,93 | 5 829,93 | 0,00 | 0,00 |
| Средства местного бюджета (УЖУ) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 этап 2020-2021  Основное мероприятие 1.2. «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» | Государственная корпорация - "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства"  (далее - Фонд) | **Всего по 3 этапу** | 27 736 387,06 | 2 294 100,00 | 0,00 |
| 30 030 487,06 |
| Средства областного бюджета | 1 094 883,00 | 1 017 183,00 | 77 700,00 | 0,00 |
| Средства областного бюджета (ужу) | 2 018 116,81 | 2 018 116,81 | 0,00 | 0,00 |
| Средства местного бюджета | 578 348,70 | 558 942,74 | 19 405,96 | 0,00 |
| Средства местного бюджета (УЖУ) | 20 385,02 | 20 385,02 | 0,00 | 0,00 |
| 4 этап 2022-2023  Основное мероприятие 1.4. «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» | Государственная корпорация - "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства"  (далее - Фонд) | **Всего по 4 этапу** | 9 742 484,25 | 93 810 100,00 | 5 310 000,00 |
| 108 862 584,25 |
| Средства областного бюджета | 3 673 163,88 | 369 163,88 | 3 127 000,00 | 177 000,00 |
| Средства областного бюджета (ужу) | 14 774 800,00 | 0,00 | 14 101 600,00 | 673 200,00 |
| Средства местного бюджета | 5 695 895,17 | 81 187,13 | 5 614 708,04 | 0,00 |
| Средства местного бюджета (УЖУ) | 52 121,03 | 0,00 | 52 121,03 | 0,00 |

»

Приложение № 3

к постановлению администрации

городского округа город Шахунья

Нижегородской области

от 28.09.2022 г. № 1067

**«5. Индикаторы достижения целей программы**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование индикатора | Единица измерения | Значение в 2021 году | Значение в 2022 году | Значение в 2023 году |
| Доля расселенной площади от общей площади аварийных многоквартирных домов | % | 33,1 | 25,6 | 41,3 |
| Доля жителей, расселенных из аварийного фонда, от общего количества жителей, проживающих в аварийном жилом фонде | % | 31,7 | 31,7 | 36,6 |

»

Приложение № 4

к постановлению администрации

городского округа город Шахунья

Нижегородской области

от 28.09.2022 г. № 1067

«Приложение № 1

к муниципальной адресной программе

«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа город Шахунья

Нижегородской области»

ПЛАНИРУЕМЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

ПЕРЕСЕЛЕНИЯ ГРАЖДАН ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА,

ПРИЗНАННОГО ТАКОВЫМ ДО 1 ЯНВАРЯ 2017 Г.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование муниципального образования | Расселяемая площадь | | | | | Количество переселяемых жителей | | |
| 2021 г. | 2022 г. | 2023 г. | Всего | 2021 г. | 2022 г. | 2023 г. | Всего |
| кв. м | кв. м | кв.м. | кв. м | чел. | чел. | чел. | чел. |
| 1 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| **Городской округ город Шахунья** | **1037,7** | **802,4** | **1 294,1** | **3 134,2** | **84** | **84** | **97** | **265** |
| Всего по 2 этапу  2020-2021 | 31,9 | 0,00 | 0,00 | 31,9 | 1 | 0 | 0 | 1 |
| Всего по 3 этапу 2021-2022 | 740,50 | 53,6 | 0,00 | 794,1 | 49 | 1 | 0 | 50 |
| Всего по 4 этапу  2022-2023 | 265,3 | 748,8 | 1294,1 | 2 308,2 | 34 | 83 | 97 | 214 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение № 5

к постановлению администрации

городского округа город Шахунья

Нижегородской области

от 28.09.2022 г. № 1067

Приложение 2

к муниципальной адресной программе

«Переселение граждан из аварийного

жилищного фонда на территории

городского округа город Шахунья

Нижегородской области»

ПЕРЕЧЕНЬ

МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ, ПРИЗНАННЫХ АВАРИЙНЫМИ

ДО 1 ЯНВАРЯ 2017 Г.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Адрес многоквартирного дома | Год ввода дома в эксплу-атацию | Дата признания многоквартирного дома аварийным | Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению до 1 сентября 2025 года | | Плани-руемая дата оконча-ния пересе-ления | Номер этапа | Судебное решение/  КЧС |
| год | дата | площадь,  кв. м | количество человек | дата |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| Итого по муниципальному образованию: | |  | x | 3 134,2 | 265 |  |  |  |
| 1 | г. Шахунья, р.п. Сява,  ул. Советская, д. 11 | 1969 | 01.06.2012 | 31,9 | 1 | 31.12.2021 | 2 | КЧС |
| 2 | г. Шахунья,  ул. Лесозаводская, д. 4 | 1969 | 24.04.2013 | 191,10 | 15 | 31.12.2021 | 3 | КЧС |
| 3 | г. Шахунья,  ул. Октябрьская, д. 63 | 1977 | 04.10.2013 | 94,60 | 8 | 31.12.2021 | 3 | КЧС |
| 4 | г. Шахунья,  с. Большое Широкое,  ул. Новая, д. 9 | 1980 | 03.03.2014 | 46,60 | 3 | 31.12.2021 | 3 |  |
| 5 | г. Шахунья,  ул. Строителей, д. 15 | 1972 | 02.04.2014 | 208,00 | 12 | 31.12.2021 | 3 | КЧС |
| 6 | г. Шахунья,  ул. Восточная, д. 34 | 1971 | 24.04.2014 | 146,10 | 25 | 31.12.2022 | 3,4 |  |
| 7 | г. Шахунья,  ул. Крупской, д. 2 | 1948 | 24.04.2014 | 107,7 | 18 | 31.12.2022 | 4 |  |
| 8 | г. Шахунья,  ул. Восточная, д. 65. | 1974 | 14.08.2014 | 105,30 | 11 | 31.12.2022 | 4 |  |
| 9 | г. Шахунья,  пер. Речной, д. 15 | 1969 | 10.03.2015 | 126,10 | 6 | 31.12.2022 | 4 |  |
| 10 | г. Шахунья,  ул. Ярославского, д. 13 | 1970 | 10.03.2015 | 180,00 | 17 | 31.12.2021 | 4 |  |
| 11 | г. Шахунья,  ул. Коминтерна, д. 18 | 1929 | 21.07.2015 | 90,30 | 4 | 31.12.2022 | 3,4 |  |
| 12 | г. Шахунья,  ул. Лесоруба, д. 5 | 1978 | 17.08.2015 | 248,70 | 15 | 31.12.2022 | 4 |  |
| 13 | г. Шахунья,  ул. Генерала Веденина,  д. 39 | 1931 | 07.10.2015 | 318,60 | 20 | 31.12.2022 | 4 |  |
| 14 | г. Шахунья,  п. Комсомольский,  ул. Механизаторов, д. 3 | 1980 | 13.04.2016 | 64,80 | 5 | 31.12.2021 | 4 |  |
| 15 | г. Шахунья,  ул. 85-я Гвардейская, д. 16 | 1955 | 11.05.2016 | 74,60 | 5 | 31.12.2022 | 3 | Судебное решение |
| 16 | г. Шахунья,  ул. Строителей, д. 17 | 1973 | 23.06.2016 | 273,10 | 23 | 31.12.2022 | 4 |  |
| 17 | г. Шахунья,  ул. Энгельса, д. 32 | 1960 | 25.07.2016 | 88,10 | 10 | 31.12.2022 | 4 |  |
| 18 | г. Шахунья,  пер. Торговый, д. 5 | 1974 | 16.08.2016 | 91,60 | 4 | 31.12.2022 | 4 |  |
| 19 | г. Шахунья,  ул. Восточная, д. 14. | 1958 | 16.08.2016 | 171,20 | 12 | 31.12.2022 | 4 |  |
| 20 | г. Шахунья,  ул. Восточная, д. 52 | 1982 | 16.08.2016 | 142,80 | 11 | 31.12.2022 | 4 |  |
| 21 | г. Шахунья, р.п. Сява,  ул. Кирпичная, д. 37 | 1976 | 17.10.2016 | 74,7 | 3 | 31.12.2022 | 4 |  |
| 22 | г. Шахунья,  р.п. Сява, ул. Чехова, д. 10 | 1963 | 17.10.2016 | 60,00 | 4 | 31.12.2022 | 4 |  |
| 23 | г. Шахунья,  ул. Лесоскладская, д. 4 | 1970 | 17.10.2016 | 72,70 | 7 | 31.12.2022 | 4 |  |
| 24 | г. Шахунья,  ул. Осипенко, д. 43 | 1969 | 18.11.2016 | 125,60 | 6 | 31.12.2022 | 3 | КЧС |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение № 6

к постановлению администрации

городского округа город Шахунья

Нижегородской области

от 28.09.2022 г. № 1067

«Приложение 4

к муниципальной адресной программе

«Переселение граждан из аварийного

жилищного фонда на территории

городского округа город Шахунья

Нижегородской области»

ПЛАН

РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПЕРЕСЕЛЕНИЮ ГРАЖДАН

ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА, ПРИЗНАННОГО ТАКОВЫМ

ДО 1 ЯНВАРЯ 2017 Г., ПО СПОСОБАМ ПЕРЕСЕЛЕНИЯ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № этапа | Наимено-вание муници-пального образования | Расселение в рамках программы, связанное с приобретением жилых помещений | | | | | | | | | |
| За счет бюджетных средств | | | | | | | | | |
| Всего: | | в том числе: | | | | | | | |
| Расселя-емая площадь, кв.м. | Стоимость, руб.  (план) | Строительство домов | | Приобретение жилых помещений у застройщиков | | Приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками | | Выкуп жилых помещений | |
| Городской округ город Шахунья | Расселяемая площадь, кв.м. | Стоимость (план) | Расселяемая площадь, кв.м. | Стоимость, руб. (план) | Расселяемая площадь, кв.м. | Стоимость, руб. (план) | Расселяемая площадь, кв.м. | Стоимость, руб. (план) |
| Всего по  2 этапу 2020-2021 | 31,9 | 1 348 456,07 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0,00 | 31,9 | 1348456,07 | 0,00 | 0,00 |
| Всего по  3 этапу 2021-2022 | 794,1 | 31 301 934,68 | 0,00 | 0,00 | 65,3 | 2 760 319,16 | 728,8 | 30 930 334,90 | 0,00 | 0,00 |
| Всего по  4 этапу  2022-2023 | 2 308,2 | 168 152 660,63 | 0,00 | 0,00 | 1 294,1 | 126 967 664,13 | 679,8 | 40 376 996,50 | 69,0 | 808 000,00 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_