

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ШАХУНЬЯ**

**НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

От 28 мая 2021 года № 58-4

|  |  |
| --- | --- |
| О внесении изменений в решение Совета депутатов городского округа город Шахунья Нижегородской области от 31.07.2020 № 43-5 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении муниципального имущества городского округа город Шахунья Нижегородской области» |  |

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года N 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 21 августа 2010 г. N 645 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении федерального имущества», статьей 5 Устава городского округа город Шахунья Нижегородской области,

Совет депутатов городского округа **решил**:

1. Внести изменения в порядок формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования Перечня муниципального имущества городского округа город Шахунья Нижегородской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) и предназначенного для поддержки и развития субъектов малого и среднего предпринимательства, изложив раздел 1 «Общие положения» в следующей редакции:

«Настоящий Порядок определяет правила формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования перечня муниципального имущества городского округа город Шахунья Нижегородской области, предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее - Перечень), свободного от прав третьих лиц, состав информации, подлежащей включению в Перечень в целях предоставления имущества на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - субъекты малого и среднего предпринимательства).»

1. Внести изменения в порядок и условия предоставления в аренду имущества, включенного в Перечень муниципального имущества городского округа город Шахунья Нижегородской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) и предназначенного для поддержки и развития субъектов малого и среднего предпринимательства, изложив п.1.3 в следующей редакции:

«1.3. Имущество, включенное в Перечень, предоставляется в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (за исключением указанных в статье 15 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» государственных фондов поддержки научной, научно-технической, инновационной деятельности, осуществляющих деятельность в форме государственных учреждений) (далее – Субъекты).

Имущество, включенное в Перечень, не может предоставляться в аренду следующим субъектам малого и среднего предпринимательства:

кредитным организациям, страховым организациям (за исключением потребительских кооперативов), инвестиционным фондам, негосударственным пенсионным фондам, профессиональным участникам рынка ценных бумаг, ломбардам;

участникам соглашений о разделе продукции;

осуществляющим предпринимательскую деятельность в сфере игорного бизнеса;

являющимися в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о валютном регулировании и валютном контроле, нерезидентами Российской Федерации, за исключением случаев, предусмотренных международными договорами Российской Федерации.»

4. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте администрации городского округа город Шахунья Нижегородской области.

5. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава местного самоуправления

городского округа город Шахунья Р.В. Кошелев