|  |
| --- |
| C:\Users\Администрация\Desktop\gerb_official.jpgАдминистрация городского округа город ШахуньяНижегородской областиП О С Т А Н О В Л Е Н И Е |

от 23 января 2020 года № 76

О внесении изменений в постановление администрации городского округа
город Шахунья Нижегородской области от 30.07.2014 № 728 «Об утверждении краткосрочного плана по реализации государственной региональной адресной программы по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области,
в отношении многоквартирных домов городского округа город Шахунья Нижегородской области на 2014-2016 годы»

Администрация городского округа город Шахунья Нижегородской области
**п о с т а н о в л я е т:**

1. В постановление администрации городского округа город Шахунья Нижегородской области от 30.07.2014 № 728 «Об утверждении краткосрочного плана по реализации государственной региональной адресной программы по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области, в отношении многоквартирных домов городского округа город Шахунья Нижегородской области на 2014-2016 годы» (с изменениями от 03.07.2018 № 900)**,** внести изменения, изложив в новой редакции краткосрочный план согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования на сайте администрации городского округа город Шахунья Нижегородской области.

3. Начальнику общего отдела администрации городского округа город Шахунья Нижегородской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Шахунья Нижегородской области.

4. Признать утратившим силу постановление администрации городского округа город Шахунья Нижегородской области от 03 июля 2018 года № 900 «О внесении изменений в постановление администрации городского округа город Шахунья Нижегородской области от 30.07.2014 № 728 «Об утверждении краткосрочного плана по реализации государственной региональной адресной программы по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области, в отношении многоквартирных домов городского округа город Шахунья Нижегородской области на 2014-2016 годы» со дня вступления в силу настоящего постановления.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы местного самоуправления

городского округа город Шахунья А.Д.Серов

Приложение

к постановлению администрации

городского округа город Шахунья

от 23.01.2020 г. № 76

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

городского округа город Шахунья
Нижегородской области

от 30.07.2014 г. № 728

**КРАТКОСРОЧНЫЙ ПЛАН ПО**

**РЕАЛИЗАЦИИ РЕГИОНАЛЬНОЙ АДРЕСНОЙ ПРОГРАММЫ ПО ПРОВЕДЕНИЮ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ, В ОТНОШЕНИИ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ШАХУНЬЯ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2014-2016 ГОДЫ.**

г. Шахунья

2020 г.

ПАСПОРТ

КРАТКОСРОЧНЫЙ ПЛАН ПО

РЕАЛИЗАЦИИ РЕГИОНАЛЬНОЙ АДРЕСНОЙ ПРОГРАММЫ ПО ПРОВЕДЕНИЮ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ, В ОТНОШЕНИИ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ШАХУНЬЯ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2014 - 2016 ГОДЫ.

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Наименование Краткосрочного плана
 | Краткосрочный план по реализации региональной адресной программы по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области, в отношении многоквартирных домов городского округа город Шахунья Нижегородской области на 2014-2016 годы (далее – План). |
| 2. Основание для разработки Плана | 1) Жилищный кодекс Российской Федерации;2) Федеральный закон от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее – Федеральный закон № 185 ФЗ);3) Закон Нижегородской области от 28 ноября 2013 года № 159-З «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области»;4) Постановление Правительства Нижегородской области от 9 апреля 2015 года № 198 «О внесении изменений в постановление Правительства Нижегородской области от 20 июня 2014 года № 409»;5) Постановление Правительства Нижегородской области от 20 июня 2014 года № 409 «Об утверждении Порядка утверждения краткосрочных (2 календарных года) планов реализации государственной региональной адресной программы по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области; 6) Постановление Правительства Нижегородской области от 26.12.2013 № 1000 «Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области на 2014 год»;7) Постановление Правительства Нижегородской области от 01.04.2014 № 208 «Об утверждении государственной региональной адресной программы по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области» с изменениями;8) Постановление администрации городского округа город Шахунья Нижегородской области от 26.06.2015 № 754 «О внесении изменений в постановление администрации городского округа город Шахунья Нижегородской области от 30.09.2014 № 987 «Об утверждении муниципальной программы "Обеспечение населения городского округа город Шахунья Нижегородской области качественными услугами в сфере жилищно-коммунального хозяйства". |
| 3. Заказчик Плана | Администрация городского округа город Шахунья Нижегородской области  |
| 4. Разработчик Плана | Отдел промышленности, транспорта, связи, ЖКХ и энергетики администрации городского округа город Шахунья Нижегородской области |
| 5. Цели Плана | 1) Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа город Шахунья Нижегородской области (далее – МКД);2) Устранение неисправностей изношенных конструктивных элементов общего имущества собственников помещений в МКД, в том числе по их восстановлению или замене для улучшения эксплуатационных характеристик; 3) Обеспечение надлежащего состояния общего имущества в многоквартирных домах в соответствии с Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными постановлением Государственного комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27 сентября 2003 года № 170; |
| 6. Задачи Плана | 1) Обеспечение своевременного проведения капитального ремонта общего имущества всех МКД, за исключением МКД, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу;2) Использование эффективных технических решений при проведении капитального ремонта.  |
| 7. Сроки реализации Плана | 2014 - 2016 годы |
| 8. Объем и источники финансирования Плана9. Исполнители Плана10. Ожидаемые результаты  | Основной источник реализации Программы - взносы собственников помещений в многоквартирных домах на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме.Дополнительные источники реализации программы - на финансирование работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в виде оказания финансовой поддержки собственникам помещений в многоквартирных домах в соответствии с Законом Нижегородской области от 18 декабря 2013 года № 166-З «Об областном бюджете на 2014 год и плановый период 2015 и 2016 годов» (Приложение 1)2014 год: проведение капитального ремонта не предусмотрено 2015 год:- средства Фонда содействия реформирования жилищно-коммунального хозяйства – 1281,00 тыс.руб.- средства областного бюджета – 1425,00 тыс.руб.- средства местного бюджета – **357,00** тыс.руб. (Постановление администрации городского округа город Шахунья Нижегородской области от 26.06.2015 № 754 «О внесении изменений в постановление администрации городского округа город Шахунья Нижегородской области от 30.09.2014 № 987 «Об утверждении муниципальной программы "Обеспечение населения городского округа город Шахунья Нижегородской области качественными услугами в сфере жилищно-коммунального хозяйства"). - средства собственников помещений – **9866,95** тыс.руб.2016 год:- средства собственников помещений – 33386,29 тыс. руб.Некоммерческая организация – «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области» (Региональный оператор);Администрация городского округа город Шахунья Нижегородской области;Товарищества собственников жилья.Количество МКД, в которых планируется проведение капитального ремонта – 18 ед., общая площадь жилых и нежилых помещений в МКД – 26710,71 кв.м. |

11. Перечень многоквартирных домов, расположенных на территории городского округа город Шахунья Нижегородской области, подлежащих капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах по видам работ и услуг на 2014 - 2016 годы (Приложение 2).

12. Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, оказание и (или) выполнение которых финансируются за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса, установленного в соответствии со статьей 5 Закона Нижегородской области от 28.11.2013 № 159-З «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области» (в соответствии с Приложением 3), включает в себя:

1) ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения;
2) ремонт крыши;

3) ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме;

4) ремонт фасада;

5) разработку проектной документации для капитального ремонта и проведение государственной экспертизы такой документации в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности. Стоимость услуг и (или) работ, указанных в настоящем пункте, не может превышать 7 процентов от общей стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту;

6) разработку сметной документации на выполнение работ и (или) услуг по капитальному ремонту;

7) осуществление строительного контроля.

|  |  |
| --- | --- |
| 13. Индикаторы достижения цели и непосредственные результаты Плана14. Контроль за исполнением Плана | По итогам реализации Плана будут достигнуты следующие значения индикаторов и показатели непосредственных результатов:Индикаторы:1. Доля общей площади капитально отремонтированных многоквартирных домов в общей площади многоквартирных домов городского округа город Шахунья Нижегородской области, подлежащих включению в Программу составит 6,94 %.Непосредственные результаты:1. Общая площадь капитально отремонтированных многоквартирных домов составит 26,71 тыс. кв.м.2. Общее количество капитально отремонтированных многоквартирных домов составит 18 ед.Администрация городского округа город Шахунья Нижегородской области;Некоммерческая организация – «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области» (Региональный оператор);Государственная жилищная инспекция Нижегородской области. |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **Приложение 1**  |  |
| **Финансовое обеспечение многоквартирных домов, находящихся на территории городского округа город Шахунья Нижегородской области, общее имущество которых подлежит капитальному ремонту в 2014-2016 годах, включенных в краткосрочный план** |
| №п/п | Наименование муниципального района (городского округа) | Общая площадь жилых и нежилых помещений в МКД, участвующих в региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области | Общая площадь жилых и нежилых помещений, выбывших из региональной программы  | Общая площадь жилых и нежилых помещений, вновь включенных в региональную программу  |  размер взноса на капитальный ремонт МКД | Планируемый объем начислений в месяц | Планируемый процент сбора взносов на капитальный ремонт  | Доля, направленная на капитальный ремонт в соотвествии со ст. 32 Закона Нижегородской области от 28.11.2013 № 159-З (счет у регионального оператора РО) | Планируемые средства государственной и муниципальной поддержки | Остаток средств, неиспользованных региональным оператором в предыдущем году | Планируемые средства на капитальный ремонт  |
| **Всего** | в том числе | **Всего** | в том числе | в том числе | **Всего** | в том числе | **Всего средств на капитальный ремонт по Нижегородской области (столбец 18+столбец 24 + столбец 25 + столбец 26)** | в том числе |
| у регионального оператора (РО) | на спец. счете у реионального оператора (СчРО) | на спец. счете ТСЖ/ЖК/УО | Объем начисления (столбец 4 х столбец 9) (счет у регионального оператора РО) | Объем начисления (столбец 5 х столбец 9) (спец.счет у регионального оператора СчРО | Объем начисления (столбец 6 х столбец 9) (спец.счета ТСЖ/ЖК/УО) | На счете у регионального оператора (РО) |  На спец.счете у регионального оператора (СчРО) | На спец. счетах ТСЖ/ЖК/УО | за счет средств Фонда содействия реформированию ЖКХ | за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации | за счет средств местного бюджета | На счете у регионального оператора (РО) (столбец 11 х столбец 14 х столбец 17 х 12 мес) + столбец 22 | На спец. счете у регионального оператора (СчРО) (столбец 12 х столбец 15 х 12 мес) (по МКД включенных в краткосрочный план) |  На специальных счетах ТСЖ/ЖК/УО (столбец 13 х столбец 16 х 12 мес) (по МКД включенных в краткосрочный план) |
| **кв.м**  | кв.м  | кв.м  | кв.м  | кв.м  | кв.м  | руб. | **руб.** | руб. | руб. | руб. | % | % | % | % | **руб.** | руб. | руб. | руб. | руб. | **руб.** | руб. | руб. | руб. |
| 1 | 2 | **3** | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | **10** | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | **18** | 19 | 20 | 21 | 22 | **23** | 24 | 25 | 26 |
| **51** | **Городской округ город Шахунья Нижегородской области** |
| **Всего по городскому округу город Шахунья Нижегородской области на 2014-2016 годы**  |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   | **3 063 000** | **1 281 000** | **1 425 000** | **357 000** | **9 916 591** | **46 316 244** | **43 253 244** |  |  |
| **по МО на период 2014 - 2015 годы** |  |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |  |   |   |   |
| **по МО на период 2015 - 2016 годы** | **384 956,40** | 377 393,50 |   | 7 562,90 | 8 006,19 | 4 419,30 | 6,30 | **2 425 225** | 2 377 579 |   | 47 646 | 83 |   |   | 50 | **3 063 000** | 1 281 000 | 1 425 000 | 357 000 |   | **12 929 953** | 9 866 953 |   |   |
| **по МО на 2016 год** | **384 956,40** | 377 393,50 |   | 7 562,90 |   |   | 6,30 | **2 425 225** | 2 377 579 |   | 47 646 | 86,59 |   |   | 95 |   |   |   |   | 9 916 591 | **33 386 291** | 33 386 291 |   |   |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   | Приложение 2 |  |
|   |   | **Перечень многоквартирных домов, находящихся на территории городского округа город Шахунья Нижегородской области, общее имущество которых подлежит капитальному ремонту в 2014-2016 годах** |   |   |   |   |
| № п/п | Адрес МКД | Год ввода в эксплуатацию | Завершение последнего капитального ремонта | Способ формирования Фонда: спецсчет - ТСЖ/ЖК/УО;спецсчет у рег. оператора - СчРО;счет рег. Оператора - РО | Материал стен | Количество этажей | Количество подъездов | Общая площадь МКД, всего | Площадь помещений МКД: | Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана | Источники финансирования капитального ремонта | Стоимость капитального ремонта | Плановая дата завершения работ |
| Всего: | Жилых помещений  | Нежилых помещений  | В том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан | **Всего:** | в том числе: | **Всего:** | в том числе: |
| За счет средств Фонда содействия реформированию ЖКХ | За счет средств бюджета субъекта Российской Федерации | За счет средств местного бюджета | За счет средств собственников помещений в МКД | Стоимость строительно-монтажных работ (СМР)  | Стоимость проектных работ (ПИР) | Стоимость затрат на осуществление строительного контроля (технического надзора), авторского надзора применительно к объектам культурного наследия | Иные виды работ и услуг по капитальному ремонту, предусмотренные ст.20 Закона НО от 28.11.2013 №159-З |
|
| кв.м | кв.м | кв.м | кв.м | кв.м | чел. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | мм.гггг |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 |
| **51** | **Городской округ город Шахунья** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |
| **Всего по городскому округу город Шахунья на 2014-2016 годы** |  |  |  |  |  |  | **30204,01** | **26710,71** | **26710,71** |  | **26710,71** | **1001** | **45 677 526,94** | **1 281 000,00** | **1 425 000,00** | **357 000,00** | **42 614 526,94** | **45 677 526,94** | **43 156 978,58** | **1 620 542,76** | **900 005,60** |  |  |
| **Итого по МО на период 2014 - 2015 годы** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |   |
| **Итого по МО на период 2015 - 2016 годы** |  |  |  |  |  |  | **2660,51** | **2407,61** | **2407,61** |  | **2407,61** | **114** | **4 223 074,94** | **1 281 000,00** | **1 425 000,00** | **357 000,00** | **1 160 074,94** | **4 223 074,94** | **4 003 953,58** | **133 436,76** | **85 684,60** |  |  |
| 1 | с.Черное, ул.Молодежная, д.1 | 1978 | не было | РО | К | 5 | 4 | 607,20 | 559,50 | 559,50 |   | 559,50 | 30 | 1 534 536,68 | 465 477,00 | 517 802,00 | 129 723,00 | 421 534,68 | 1 534 536,68 | 1 436 226,38 | 67 575,06 | 30 735,24 |   | 12.2016 |
| 2 | г.Шахунья, ул.Коминтерна, д.92а | 1962 | не было | РО | К | 2 | 2 | 2053,31 | 1848,11 | 1848,11 |   | 1848,11 | 84 | 2 688 538,26 | 815 523,00 | 907 198,00 | 227 277,00 | 738 540,26 | 2 688 538,26 | 2 567 727,20 | 65 861,70 | 54 949,36 |   | 12.2016 |
| **Итого по МО на 2016 год** |  |  |  |  |  |  | **27543,50** | **24303,10** | **24303,10** |  | **24303,10** | **887** | **41 454 452,00** |  |  |  | **41 454 452,00** | **41 454 452,00** | **39 153 025,00** | **1 487 106,00** | **814 321,00** |  |  |
| 3 | г.Шахунья, ул.Яранское шоссе, д.23 | 1990 | не было | РО | П | 3 | 2 | 1331,60 | 1278,60 | 1278,60 |   | 1278,60 | 50 | 3 214 649,00 |   |   |   | 3 214 649,00 | 3 214 649,00 | 3 095 221,00 | 53 191,00 | 66 237,00 |   | 12.2016 |
| 4 | п.Сява, ул.Ленина, д.22 | 1962 | не было | РО | К | 3 | 3 | 1619,60 | 1508,70 | 1508,70 |   | 1508,70 | 34 | 2 774 711,00 |   |   |   | 2 774 711,00 | 2 774 711,00 | 2 646 625,00 | 71 449,00 | 56 637,00 |   | 12.2016 |
| 5 | г.Шахунья, ул.Комсомольская, д.55г  | 1975 | не было | РО | К | 3 | 2 | 1207,10 | 1112,70 | 1112,70 |   | 1112,70 | 46 | 2 474 056,00 |   |   |   | 2 474 056,00 | 2 474 056,00 | 2 357 329,00 | 66 281,00 | 50 446,00 |   | 12.2016 |
| 6 | п.Вахтан, ул.Ленина, д.7 | 1975 | не было | РО | К | 4 | 3 | 3427,00 | 2448,00 | 2448,00 |   | 2448,00 | 80 | 2 752 116,00 |   |   |   | 2 752 116,00 | 2 752 116,00 | 2 604 108,00 | 92 281,00 | 55 727,00 |   | 12.2016 |
| 7 | г.Шахунья, ул.Островского, д.1 | 1933 | не было | РО | Д | 2 | 2 | 3675,60 | 3394,10 | 3394,10 |   | 3394,10 | 177 | 958 011,00 |   |   |   | 958 011,00 | 958 011,00 | 860 986,00 | 78 600,00 | 18 425,00 |   | 12.2016 |
| 8 | п.Сява, ул.Просвещения, д.14 | 1966 | не было | РО | К | 2 | 2 | 3382,40 | 3098,00 | 3098,00 |   | 3098,00 | 82 | 10 198 343,00 |   |   |   | 10 198 343,00 | 10 198 343,00 | 9 861 232,00 | 128 964,00 | 208 147,00 |   | 12.2016 |
| 9 | г.Шахунья, ул.Коминтерна, д.2а | 1971 | не было | РО | К | 2 | 2 | 512,00 | 447,40 | 447,40 |   | 447,40 | 22 | 1 553 623,00 |   |   |   | 1 553 623,00 | 1 553 623,00 | 1 492 806,00 | 28 871,00 | 31 946,00 |   | 12.2016 |
| 10 | п.Сява, ул.Ленина, д.6 | 1984 | не было | РО | К | 3 | 2 | 496,20 | 448,20 | 448,20 |   | 448,20 | 17 | 1 015 560,00 |   |   |   | 1 015 560,00 | 1 015 560,00 | 949 165,00 | 46 083,00 | 20 312,00 |   | 12.2016 |
| 11 | п.Вахтан, ул.Гагарина, д.1 | 1935 | не было | РО | Д | 2 | 2 | 407,00 | 361,90 | 361,90 |   | 361,90 | 11 | 1 547 193,00 |   |   |   | 1 547 193,00 | 1 547 193,00 | 1 446 940,00 | 84 336,00 | 15 917,00 |   | 12.2016 |
| 12 | г.Шахунья, ул.Комсомольская, д.55б  | 1967 | не было | РО | К | 2 | 2 | 784,00 | 723,20 | 723,20 |   | 723,20 | 20 | 2 009 615,00 |   |   |   | 2 009 615,00 | 2 009 615,00 | 1 833 602,00 | 136 774,00 | 39 239,00 |   | 12.2016 |
| 13 | с.Верховское, ул.Дорожная, д.4 | 1977 | не было | РО | К | 2 | 2 | 1225,00 | 875,00 | 875,00 |   | 875,00 | 31 | 2 694 899,00 |   |   |   | 2 694 899,00 | 2 694 899,00 | 2 526 295,00 | 114 542,00 | 54 062,00 |   | 12.2016 |
| 14 | с.Черное, ул.Молодежная, д.14 | 1982 | не было | РО | К | 4 | 3 | 809,50 | 731,30 | 731,30 |   | 731,30 | 39 | 2 381 621,00 |   |   |   | 2 381 621,00 | 2 381 621,00 | 2 259 624,00 | 79 259,00 | 42 738,00 |   | 12.2016 |
| 15 | п.Сява, ул.Ленина, д.9 | 1980 | не было | РО | К | 5 | 4 | 500,90 | 454,90 | 454,90 |   | 454,90 | 14 | 1 241 972,00 |   |   |   | 1 241 972,00 | 1 241 972,00 | 1 162 529,00 | 54 565,00 | 24 878,00 |   | 12.2016 |
| 16 | г.Шахунья, ул.Островского, д.3 | 1986 | не было | РО | К | 2 | 3 | 3704,10 | 3422,60 | 3422,60 |   | 3422,60 | 147 | 998 470,00 |   |   |   | 998 470,00 | 998 470,00 | 856 553,00 | 123 587,00 | 18 330,00 |   | 12.2016 |
| 17 | п.Вахтан, ул.Гагарина, д.5 | 1978 | не было | РО | К | 5 | 4 | 503,00 | 360,00 | 360,00 |   | 360,00 | 11 | 1 252 230,00 |   |   |   | 1 252 230,00 | 1 252 230,00 | 1 143 974,00 | 83 775,00 | 24 481,00 |   | 12.2016 |
| 18 | п.Сява, ул.Просвещения, д.10 | 1974 | не было | РО | П | 5 | 4 | 3958,50 | 3638,50 | 3638,50 |   | 3638,50 | 106 | 4 387 383,00 |   |   |   | 4 387 383,00 | 4 387 383,00 | 4 056 036,00 | 244 548,00 | 86 799,00 |   | 12.2016 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|   |  |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |  **Приложение 3** |
| **Реестр видов работ и услуг в многоквартирных домов, находящихся на территории городского округа город Шахунья Нижегородской области, общее имущество которых подлежит капитальному ремонту в 2014-2016 годах** |
| № п/п | Адрес МКД | **ВСЕГО стоимость капитального ремонта** (столбец 4 +столбец 31+ столбец 36 + столбец 37) | СМР | ПИР | Осуществление строительного контроля (технического надзора), авторского надзора применительно к объектам культурного наследия  | Иные виды работ и услуг по капитальному ремонту, предусмотренные ст.20 Закона НО от 28.11.2013 №159-З |
| Всего стоимость капитального ремонта СМР | в том числе | Всего ПИР | в том числе |
| Всего ремонт внутридомовых инженерных систем  | в том числе | Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации или отработавшего нормативный срок эксплуатации, ремонт лифтовых шахт | Ремонт крыши | Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в МКД | Ремонт фасада и (или) осуществляемое в соответствии с ч.3 ст.20 Закона НО от 28.11.2013 №159-З утепление фасада | Замена признанных непригодными к применению коллективных (общедомовых) приборов учёта потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг (тепловой энергии, гороячей и холодной воды, электрической энергии, газ) (ПУ) | Ремонт фундамента МКД | Установка или замена признанных непригодными к применению узлов управления и регулирования потребления ресурсов, необходимых для предоставлениякоммунальных услуг (тепловой энергии, гороячей и холодной воды, электрической энергии, газ) (УУ, УР) | Ремонт системы дымоудаления  | Разработка проектной, научено-проектной (применительно к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов РФ) документации для капитального ремонта, сметной документации на выполнение работ и (или) услуг по капитальному ремонту | Проведение экспертизы проектной и (или) сметной документации в соответствии с законодательством РФ | Обследование технического состояния МКДи (или) элементов МКД и (или) инженерных систем МКД | Инженерные изыскания, проводимые специализированной организацией |
| электроснабжение | теплоснабжение | газоснабжение | холодное водоснабжение  | горячее водоснабжение | водоотведение |
| руб. | руб. | руб. | м | руб. | м | руб. | м | руб. | м | руб. | м | руб. | м | руб. | ед. | руб. | кв.м. | руб. | кв.м. | руб. | кв.м. | руб. | руб. | куб.м. | руб. | руб. | руб. |   | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 |
| **51** | **Городской округ город Шахунья Нижегородской области** |
| **Всего по городскому округу город Шахунья Нижегородской области на 2014-2016 годы** | **45 677 526,94** | **43 156 978,58** | **10 298 335,00** | **3 113,00** | **4 421 248,00** | **2 397,00** | **4 344 510,00** |  |  | **355,20** | **328 351,00** | **777,50** | **866 541,00** | **240,00** | **337 685,00** |  |  | **10 133,40** | **29 781 026,58** |  |  | **1 372,50** | **3 077 617,00** |  |  |  |  |  | **1 620 542,76** | **1 620 542,76** |  |  |  | **900 005,60** |  |
| **Итого по МО на период 2014 - 2015 годы** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Итого по МО на период 2015 - 2016 годы** | **4 223 074,94** | **4 003 953,58** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **1 439,00** | **4 003 953,58** |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **133 436,76** | **133 436,76** |  |  |  | **85 684,60** |  |
| 1 | с.Черное, ул.Молодежная, д.1 | 1 534 536,68 | 1 436 226,38 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 512,00 | 1 436 226,38 |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 67 575,06 | 67 575,06 |   |   |   | 30 735,24 |   |
| 2 | г.Шахунья, ул.Коминтерна, д.92а | 2 688 538,26 | 2 567 727,20 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 927,00 | 2 567 727,20 |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 65 861,70 | 65 861,70 |   |   |   | 54 949,36 |   |
| **Итого по МО на 2016 год** | **41 454 452,00** | **39 153 025,00** | **10 298 335,00** | **3 113,00** | **4 421 248,00** | **2 397,00** | **4 344 510,00** |  |  | **355,20** | **328 351,00** | **777,50** | **866 541,00** | **240,00** | **337 685,00** |  |  | **8 694,40** | **25 777 073,00** |  |  | **1 372,50** | **3 077 617,00** |  |  |  |  |  | **1 487 106,00** | **1 487 106,00** |  |  |  | **814 321,00** |  |
| 3 | г.Шахунья, ул.Яранское шоссе, д.23 | 3 214 649,00 | 3 095 221,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 715,00 | 2 769 728,00 |   |   | 106,50 | 325 493,00 |   |   |   |   |   | 53 191,00 | 53 191,00 |   |   |   | 66 237,00 |   |
| 4 | п.Сява, ул.Ленина, д.22 | 2 774 711,00 | 2 646 625,00 | 2 111 945,00 | 195,00 | 751 640,00 | 520,00 | 1 022 620,00 |   |   |   |   |   |   | 240,00 | 337 685,00 |   |   |   |   |   |   | 246,70 | 534 680,00 |   |   |   |   |   | 71 449,00 | 71 449,00 |   |   |   | 56 637,00 |   |
| 5 | г.Шахунья, ул.Комсомольская, д.55г  | 2 474 056,00 | 2 357 329,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 682,00 | 1 619 965,00 |   |   | 269,30 | 737 364,00 |   |   |   |   |   | 66 281,00 | 66 281,00 |   |   |   | 50 446,00 |   |
| 6 | п.Вахтан, ул.Ленина, д.7 | 2 752 116,00 | 2 604 108,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 1 166,00 | 2 604 108,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 92 281,00 | 92 281,00 |   |   |   | 55 727,00 |   |
| 7 | г.Шахунья, ул.Островского, д.1 | 958 011,00 | 860 986,00 | 860 986,00 | 306,00 | 860 986,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 78 600,00 | 78 600,00 |   |   |   | 18 425,00 |   |
| 8 | п.Сява, ул.Просвещения, д.14 | 10 198 343,00 | 9 861 232,00 | 5 441 787,00 | 1 440,00 | 925 005,00 | 1 877,00 | 3 321 890,00 |   |   | 355,20 | 328 351,00 | 777,50 | 866 541,00 |   |   |   |   | 680,00 | 2 939 365,00 |   |   | 750,00 | 1 480 080,00 |   |   |   |   |   | 128 964,00 | 128 964,00 |   |   |   | 208 147,00 |   |
| 9 | г.Шахунья, ул.Коминтерна, д.2а | 1 553 623,00 | 1 492 806,00 | 234 813,00 | 184,00 | 234 813,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 520,00 | 1 257 993,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 28 871,00 | 28 871,00 |   |   |   | 31 946,00 |   |
| 10 | п.Сява, ул.Ленина, д.6 | 1 015 560,00 | 949 165,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 408,00 | 949 165,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 46 083,00 | 46 083,00 |   |   |   | 20 312,00 |   |
| 11 | п.Вахтан, ул.Гагарина, д.1 | 1 547 193,00 | 1 446 940,00 | 298 438,00 | 224,00 | 298 438,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 376,00 | 1 148 502,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 84 336,00 | 84 336,00 |   |   |   | 15 917,00 |   |
| 12 | г.Шахунья, ул.Комсомольская, д.55б  | 2 009 615,00 | 1 833 602,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 642,00 | 1 833 602,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 136 774,00 | 136 774,00 |   |   |   | 39 239,00 |   |
| 13 | с.Верховское, ул.Дорожная, д.4 | 2 694 899,00 | 2 526 295,00 | 493 813,00 | 458,00 | 493 813,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 878,00 | 2 032 482,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 114 542,00 | 114 542,00 |   |   |   | 54 062,00 |   |
| 14 | с.Черное, ул.Молодежная, д.14 | 2 381 621,00 | 2 259 624,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 871,40 | 2 259 624,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 79 259,00 | 79 259,00 |   |   |   | 42 738,00 |   |
| 15 | п.Сява, ул.Ленина, д.9 | 1 241 972,00 | 1 162 529,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 415,00 | 1 162 529,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 54 565,00 | 54 565,00 |   |   |   | 24 878,00 |   |
| 16 | г.Шахунья, ул.Островского, д.3 | 998 470,00 | 856 553,00 | 856 553,00 | 306,00 | 856 553,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 123 587,00 | 123 587,00 |   |   |   | 18 330,00 |   |
| 17 | п.Вахтан, ул.Гагарина, д.5 | 1 252 230,00 | 1 143 974,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 376,00 | 1 143 974,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 83 775,00 | 83 775,00 |   |   |   | 24 481,00 |   |
| 18 | п.Сява, ул.Просвещения, д.10 | 4 387 383,00 | 4 056 036,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 965,00 | 4 056 036,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 244 548,00 | 244 548,00 |   |   |   | 86 799,00 |   |