|  |
| --- |
| C:\Users\Администрация\Desktop\gerb_official.jpgАдминистрация городского округа город ШахуньяНижегородской областиП О С Т А Н О В Л Е Н И Е |

от 23 января 2020 года № 74

**О внесении изменений в постановление администрации городского округа
город Шахунья Нижегородской области от 14.08.2018 № 1111 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области, в отношении многоквартирных домов городского округа город Шахунья Нижегородской области на 2017-2019 годы»**

Администрация городского округа город Шахунья Нижегородской области
**п о с т а н о в л я е т:**

1. В постановление администрации городского округа город Шахунья Нижегородской области от 14.08.2018 № 1111 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области, в отношении многоквартирных домов городского округа город Шахунья Нижегородской области на 2017-2019 годы»внести изменения, изложив в новой редакции краткосрочный план согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования на сайте администрации городского округа город Шахунья Нижегородской области.

3. Начальнику общего отдела администрации городского округа город Шахунья Нижегородской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Шахунья Нижегородской области.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы местного самоуправления

городского округа город Шахунья А.Д.Серов

Приложение

к постановлению администрации

городского округа город Шахунья

от 23.01.2020 г. № 74

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

городского округа город Шахунья
Нижегородской области

от 14.08.2018 г. № 1111

**Краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области, в отношении многоквартирных домов городского округа город Шахунья Нижегородской области на 2017 - 2019 годы**

г. Шахунья

2020 г.

ПАСПОРТ

Краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области, в отношении многоквартирных домов городского округа город Шахунья Нижегородской области на 2017 - 2019 годы

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Наименование Краткосрочного плана
 | Краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области, в отношении многоквартирных домов городского округа город Шахунья Нижегородской области на 2017 - 2019 годы (далее – План). |
| 2. Основание для разработки Плана | 1) Жилищный кодекс Российской Федерации;2) Федеральный закон от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее – Федеральный закон № 185 ФЗ);3) Закон Нижегородской области от 28 ноября 2013 года № 159-З «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области»;4) Постановление Правительства Нижегородской области от 20 июня 2014 года № 409 «Об утверждении Порядка утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области; 6) Постановление Правительства Нижегородской области от 26.12.2013 № 1000 «Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области на 2014 год». |
| 3. Заказчик Плана | Администрация городского округа город Шахунья Нижегородской области  |
| 4. Разработчик Плана | Отдел промышленности, транспорта, связи, ЖКХ и энергетики администрации городского округа город Шахунья Нижегородской области |
| 5. Цели Плана | 1) Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа город Шахунья Нижегородской области (далее – МКД);2) Устранение неисправностей изношенных конструктивных элементов общего имущества собственников помещений в МКД, в том числе по их восстановлению или замене для улучшения эксплуатационных характеристик; 3) Обеспечение надлежащего состояния общего имущества в многоквартирных домах в соответствии с Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными постановлением Государственного комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27 сентября 2003 года № 170; |
| 6. Задачи Плана | 1) Обеспечение своевременного проведения капитального ремонта общего имущества всех МКД, за исключением МКД, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу;2) Использование эффективных технических решений при проведении капитального ремонта.  |
| 7. Сроки реализации Плана | 2017 - 2019 годы |
| 8. Объем и источники финансирования Плана9. Исполнители Плана10. Ожидаемые результаты  | Основной источник реализации Программы - взносы собственников помещений в многоквартирных домах на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме.2017 год:- средства собственников помещений – 29114,88 тыс.руб.2018 год:- средства собственников помещений – 26451,88 тыс. руб.2019 год:- средства собственников помещений – 26422,17 тыс. руб.Некоммерческая организация – «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области» (Региональный оператор);Администрация городского округа город Шахунья Нижегородской области.Количество МКД, в которых планируется проведение капитального ремонта – 44 ед., общая площадь жилых и нежилых помещений в МКД – 59757,20 кв.м. |

11. Перечень многоквартирных домов, расположенных на территории городского округа город Шахунья Нижегородской области, подлежащих капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах по видам работ и услуг на 2017 - 2019 годы (Приложение 2).

12. Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, оказание и (или) выполнение которых финансируются за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса, установленного в соответствии со статьей 5 Закона Нижегородской области от 28.11.2013 № 159-З «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области» (в соответствии с Приложением 3), включает в себя:

1) ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения;
2) ремонт крыши;

3) ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме;

4) ремонт фасада;

5) разработку проектной документации для капитального ремонта и проведение государственной экспертизы такой документации в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности. Стоимость услуг и (или) работ, указанных в настоящем пункте, не может превышать 7 процентов от общей стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту;

6) разработку сметной документации на выполнение работ и (или) услуг по капитальному ремонту;

7) осуществление строительного контроля.

|  |  |
| --- | --- |
| 13. Индикаторы достижения цели и непосредственные результаты Плана14. Контроль за исполнением Плана | По итогам реализации Плана будут достигнуты следующие значения индикаторов и показатели непосредственных результатов:Индикаторы:1. Доля общей площади капитально отремонтированных многоквартирных домов в общей площади многоквартирных домов городского округа город Шахунья Нижегородской области, подлежащих включению в Программу составит 15,4 %.Непосредственные результаты:1. Общая площадь капитально отремонтированных многоквартирных домов составит 59,76 тыс. кв.м.2. Общее количество капитально отремонтированных многоквартирных домов составит 44 ед.Администрация городского округа город Шахунья Нижегородской области;Некоммерческая организация – «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области» (Региональный оператор);Государственная жилищная инспекция Нижегородской области. |

|  |
| --- |
|  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |   |   |   |   |  **Приложение 1** |
| **Финансовое обеспечение многоквартирных домов, находящихся на территории городского округа город Шахунья Нижегородской области, общее имущество которых подлежит капитальному ремонту в 2017-2019 годах, включенных в краткосрочный план** |
|   |   |  |   |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| №п/п | Наименование муниципального района (городского округа) | Общая площадь жилых и нежилых помещений в МКД, участвующих в региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области | Общая площадь жилых и нежилых помещений, выбывших из региональной программы  | Общая площадь жилых и нежилых помещений, вновь включенных в региональную программу  |  размер взноса на капитальный ремонт МКД | Планируемый объем начислений в месяц | Планируемый процент сбора взносов на капитальный ремонт  | Доля, направленная на капитальный ремонт в соотвествии со ст. 32 Закона Нижегородской области от 28.11.2013 № 159-З (счет у регионального оператора РО) | Планируемые средства государственной и муниципальной поддержки | Остаток средств, неиспользованных региональным оператором в предыдущем году | Планируемые средва на капитальный ремонт  |
| **Всего** | в том числе | **Всего** | в том числе | в том числе | Всего | в том числе | Всего средств на капитальный ремонт по Нижегородской области (столбец 18+столбец 24 + столбец 25 + столбец 26) | в том числе |
| у регионального оператора (РО) | на спец. счете у реионального оператора (СчРО) | на спец. счете ТСЖ/ЖК/УО | Объем начисления (столбец 4 х столбец 9) (счет у регионального оператора РО) | Объем начисления (столбец 5 х столбец 9) (спец.счет у регионального оператора СчРО | Объем начисления (столбец 6 х столбец 9) (спец.счета ТСЖ/ЖК/УО) | На счете у регионального оператора (РО) |  На спец.счете у регионального оператора (СчРО) | На спец. счетах ТСЖ/ЖК/УО | за счет средств Фонда содействия реформированию ЖКХ | На счете у регионального оператора (РО) (столбец 11 х столбец 14 х столбец 17 х 12 мес) + столбец 22 | На спец. счете у регионального оператора (СчРО) (столбец 12 х столбец 15 х 12 мес) (по МКД включенных в краткосрочный план) |  На специальных счетах ТСЖ/ЖК/УО (столбец 13 х столбец 16 х 12 мес) (по МКД включенных в краткосрочный план) |
| **кв.м**  | кв.м  | кв.м  | кв.м  | кв.м  | кв.м  | руб. | **руб.** | руб. | руб. | руб. | % | % | % | % | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. |
| 1 | 2 | **3** | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | **10** | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 |
| **51** | **Городской округ город Шахунья Нижегородской области** |
| **Всего по городскому округу город Шахунья на 2017-2019 годы** |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |  |  |  | **6 408 335** | **81 988 937** | **81 988 937** |  |  |
| **по МО на 2017 год** | **397 829,75** | 390 266,85 |   | 7 562,90 |   |   | 6,30 | **2 506 327** | 2 458 681 |   | 47 646 | 90 |   |   | 95 |  |  | 3 751 474 | **29 114 883** | 29 114 883 |  |  |
| **по МО на 2018 год** | **398 749,65** | 391 186,75 |   | 7 562,90 |   |   | 6,30 | **2 512 123** | 2 464 477 |   | 47 646 | 89 |   |   | 95 |  |  | 1 334 916 | **26 451 880** | 26 451 880 |  |  |
| **по МО на 2019 год** | **398 489,05** | 390 926,15 |   | 7 562,90 |   |   | 6,30 | **2 510 481** | 2 462 835 |   | 47 646 | 89 |   |   | 95 |  |  | 1 321 945 | **26 422 174** | 26 422 174 |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   | Приложение 2  |
| Перечень многоквартирных домов, находящихся на территории городского округа город Шахунья Нижегородской области, общее имущество которых подлежит капитальному ремонту в 2017-2019 годах, включенных в краткосрочный план |
| № п/п | Адрес МКД | Год ввода в эксплуатацию | Завершение последнего капитального ремонта | Способ формирования Фонда: спецсчет - ТСЖ/ЖК/УО;спецсчет у рег. оператора - СчРО;счет рег. Оператора - РО | Материал стен | Количество этажей | Количество подъездов | Общая площадь МКД, всего | Площадь помещений МКД: | Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана | Источники финансирования капитального ремонта | Стоимость капитального ремонта | Плановая дата завершения работ |
| Всего: | Жилых помещений  | Нежилых помещений  | В том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан | **Всего:** | в том числе: | **Всего:** | в том числе: |
| За счет средств Фонда содействия реформированию ЖКХ | За счет средств бюджета субъекта Российской Федерации | За счет средств местного бюджета | За счет средств собственников помещений в МКД | Стоимость строительно-монтажных работ (СМР)  | Стоимость проектных работ (ПИР) | Стоимость затрат на осуществление строительного контроля (технического надзора), авторского надзора применительно к объектам культурного наследия | Иные виды работ и услуг по капитальному ремонту, предусмотренные ст.20 Закона НО от 28.11.2013 №159-З |
|
| кв.м | кв.м | кв.м | кв.м | кв.м | чел. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | мм.гггг |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 |
| **Всего по городскому округу город Шахунья Нижегородской области на 2017-2019 годы** |  |  |  |  |  |  | **71820,80** | **59757,20** | **59757,20** |  | **54583,20** | **2 357** | **52 108 396** |  |  |  | **52 108 396** | **52 108 396** | **48 367 004** | **2 706 343** | **1 035 049** |  |  |
| **Итого по МО на 2017 год** |  |  |  |  |  |  |  | **19188,00** | **16695,30** | **16695,30** |  | **14813,30** | **661** | **23 863 104** |  |  |  | **23 863 104** | **23 863 104** | **23 363 127** |  | **499 977** |  |  |
| 1 | п.Вахтан, ул.Ленина, д.7 | 1975 | не было | РО | К | 4 | 3 | 3427,00 | 2448,00 | 2448,00 |   | 2287,60 | 80 | 1 638 689 |   |   |   | 1 638 689 | 1 638 689 | 1 604 355 |   | 34 334 |   | 12.2017 |
| 2 | г.Шахунья, ул.Островского, д.1 | 1980 | не было | РО | К | 5 | 4 | 3675,60 | 3394,10 | 3394,10 |   | 3280,30 | 177 | 3 621 557 |   |   |   | 3 621 557 | 3 621 557 | 3 545 679 |   | 75 878 |   | 12.2017 |
| 3 | п.Сява, ул.Ленина, д.6 | 1933 | не было | РО | Д | 2 | 2 | 496,20 | 448,20 | 448,20 |   | 430,40 | 17 | 939 836 |   |   |   | 939 836 | 939 836 | 920 144 |   | 19 692 |   | 12.2017 |
| 4 | г.Шахунья, ул.Комсомольская, д.55б  | 1971 | не было | РО | К | 2 | 2 | 784,00 | 723,20 | 723,20 |   | 723,20 | 20 | 2 110 341 |   |   |   | 2 110 341 | 2 110 341 | 2 066 125 |   | 44 216 |   | 12.2017 |
| 5 | с.Верховское, ул.Дорожная, д.4 | 1984 | не было | РО | К | 3 | 2 | 1225,00 | 875,00 | 875,00 |   | 424,00 | 31 | 1 769 031 |   |   |   | 1 769 031 | 1 769 031 | 1 731 966 |   | 37 065 |   | 12.2017 |
| 6 | п.Сява, ул.Ленина, д.9 | 1935 | не было | РО | Д | 2 | 2 | 500,90 | 454,90 | 454,90 |   | 454,90 | 14 | 1 256 790 |   |   |   | 1 256 790 | 1 256 790 | 1 230 458 |   | 26 332 |   | 12.2017 |
| 7 | г.Шахунья, ул.Островского, д.3 | 1978 | не было | РО | К | 5 | 4 | 3704,10 | 3422,60 | 3422,60 |   | 3198,90 | 147 | 3 446 308 |   |   |   | 3 446 308 | 3 446 308 | 3 374 102 |   | 72 206 |   | 12.2017 |
| 8 | п.Сява, ул.Просвещения, д.10 | 1974 | не было | РО | П | 5 | 4 | 3958,50 | 3638,50 | 3638,50 |   | 3429,10 | 106 | 6 165 057 |   |   |   | 6 165 057 | 6 165 057 | 6 035 889 |   | 129 168 |   | 12.2017 |
| 9 | с.Черное, ул.Молодежная, д.1 | 1977 | не было | РО | К | 2 | 2 | 607,20 | 559,50 | 559,50 |   | 245,70 | 30 | 1 179 674 |   |   |   | 1 179 674 | 1 179 674 | 1 154 957 |   | 24 717 |   | 12.2017 |
| 10 | с.Черное, ул.Молодежная, д.14 | 1986 | не было | РО | К | 2 | 3 | 809,50 | 731,30 | 731,30 |   | 339,20 | 39 | 1 735 821 |   |   |   | 1 735 821 | 1 735 821 | 1 699 452 |   | 36 369 |   | 12.2017 |
| **Итого по МО на 2018 год**  |  |   |   |   |   |   |   | **30930,20** | **25444,60** | **25444,60** |  | **23544,80** | **921** | **22 703 049** |  |  |  | **22 703 049** | **22 703 049** | **20 990 972** | **1 262 878** | **449 199** |  |  |
| 11 | п.Вахтан, ул.Гагарина, д.1 | 1966 | не было | РО | К | 2 | 2 | 407,00 | 361,90 | 361,90 |   | 312,00 | 11 | 1 103 269 |   |   |   | 1 103 269 | 1 103 269 | 1 080 154 |   | 23 115 |   | 12.2018 |
| 12 | п.Вахтан, ул.Гагарина, д.5 | 1967 | не было | РО | К | 2 | 2 | 503,00 | 360,00 | 360,00 |   | 360,00 | 11 | 1 408 092 |   |   |   | 1 408 092 | 1 408 092 | 1 378 591 |   | 29 501 |   | 12.2018 |
| 13 | г.Шахунья, ул.Попова, д.8 | 1988 | не было | РО | П | 3 | 3 | 1583,20 | 1403,20 | 1403,20 |   | 1265,00 | 56 | 950 847 |   |   |   | 950 847 | 950 847 | 911 494 | 19 848 | 19 505 |   | 12.2018 |
| 14 | г.Шахунья, ул.Первомайская, д.32 | 1984 | не было | РО | К | 5 | 3 | 2362,60 | 2041,90 | 2041,90 |   | 1612,00 | 76 | 1 574 942 |   |   |   | 1 574 942 | 1 574 942 | 1 508 134 | 34 534 | 32 274 |   | 12.2018 |
| 15 | г.Шахунья, ул.Г.Веденина, д.74А | 1993 | не было | РО | К | 3 | 4 | 2316,20 | 2060,20 | 2060,20 |   | 1723,00 | 78 | 1 460 423 |   |   |   | 1 460 423 | 1 460 423 | 1 355 172 | 76 251 | 29 000 |   | 12.2018 |
| 16 | г.Шахунья, ул.Тургенева, д.38А | 1984 | не было | РО | К | 3 | 4 | 2202,80 | 1980,10 | 1980,10 |   | 1712,00 | 77 | 840 619 |   |   |   | 840 619 | 840 619 | 792 512 | 31 148 | 16 959 |   | 12.2018 |
| 17 | г.Шахунья, ул.Тургенева, д.40А | 1993 | не было | РО | К | 3 | 4 | 2330,80 | 2072,10 | 2072,10 |   | 1851,00 | 80 | 839 048 |   |   |   | 839 048 | 839 048 | 790 392 | 31 742 | 16 914 |   | 12.2018 |
| 18 | п. Вахтан, ул.Линейная д.40 | 1965 | не было | РО | К | 2 | 2 | 511,00 | 365,00 | 365,00 |   | 365,00 | 16 | 1 339 846 |   |   |   | 1 339 846 | 1 339 846 | 1 177 232 | 137 422 | 25 192 |   | 12.2018 |
| 19 | п. Вахтан, ул. Линейная д.42 | 1965 | не было | РО | К | 2 | 2 | 504,00 | 346,00 | 346,00 |   | 346,00 | 12 | 1 339 412 |   |   |   | 1 339 412 | 1 339 412 | 1 177 059 | 137 164 | 25 189 |   | 12.2018 |
| 20 | п.Вахтан, ул.Лесная, д.3 | 1993 | не было | РО | К | 5 | 4 | 3712,00 | 2655,00 | 2655,00 |   | 2549,70 | 78 | 1 581 287 |   |   |   | 1 581 287 | 1 581 287 | 1 423 368 | 127 459 | 30 460 |   | 12.2018 |
| 21 | с.Черное,ул. Молодежная, д.15 | 1987 | не было | РО | К | 2 | 3 | 716,90 | 456,80 | 456,80 |   | 456,80 | 32 | 1 039 314 |   |   |   | 1 039 314 | 1 039 314 | 937 355 | 81 900 | 20 059 |   | 12.2018 |
| 22 | с.Хмелевицы,ул. Мелиоративная,д.2 | 1977 | не было | РО | К | 2 | 3 | 847,20 | 544,20 | 544,20 |   | 544,20 | 46 | 1 045 570 |   |   |   | 1 045 570 | 1 045 570 | 940 669 | 84 771 | 20 130 |   | 12.2018 |
| 23 | с.Хмелевицы,ул. Мелиоративная,д.3 | 1978 | не было | РО | К | 2 | 3 | 881,60 | 530,40 | 530,40 |   | 530,40 | 23 | 1 048 376 |   |   |   | 1 048 376 | 1 048 376 | 942 675 | 85 528 | 20 173 |   | 12.2018 |
| 24 | с.Хмелевицы,ул. Мелиоративная,д.4 | 1980 | не было | РО | К | 2 | 3 | 895,60 | 528,80 | 528,80 |   | 528,80 | 36 | 1 062 939 |   |   |   | 1 062 939 | 1 062 939 | 956 631 | 85 837 | 20 471 |   | 12.2018 |
| 25 | п.Сява, ул.Просвещения, д.12 | 1975 | не было | РО | П | 5 | 4 | 3912,50 | 3620,00 | 3620,00 |   | 3515,50 | 112 | 2 584 337 |   |   |   | 2 584 337 | 2 584 337 | 2 388 321 | 144 906 | 51 110 |   | 12.2018 |
| 26 | п.Сява, ул.Просвещения, д.16 | 1985 | не было | РО | П | 5 | 6 | 4969,80 | 4495,00 | 4495,00 |   | 4328,10 | 133 | 2 758 298 |   |   |   | 2 758 298 | 2 758 298 | 2 550 821 | 152 890 | 54 587 |   | 12.2018 |
| 27 | п.Вахтан, ул.Карповская д.43 | 1981 | не было | РО | К | 3 | 3 | 2274,00 | 1624,00 | 1624,00 |   | 1545,30 | 44 | 726 430 |   |   |   | 726 430 | 726 430 | 680 392 | 31 478 | 14 560 |   | 12.2018 |
| **Итого по МО на 2019 год** |  |   |   |   |   |   |   | **21702,60** | **17617,30** | **17617,30** |  | **16225,10** | **775** | **5 542 243** |  |  |  | **5 542 243** | **5 542 243** | **4 012 905** | **1 443 465** | **85 873** |  |  |
| 28 | с.Черное,ул. Молодежная, д.15 | 1987 | не было | РО | К | 2 | 3 | 716,90 | 456,80 | 456,80 |   | 456,80 | 32 | 4 425 |   |   |   | 4 425 | 4 425 |   | 4 425 |   |   | 12.2019 |
| 29 | с.Хмелевицы,ул. Мелиоративная,д.2 | 1977 | не было | РО | К | 2 | 3 | 847,20 | 544,20 | 544,20 |   | 544,20 | 46 | 68 984 |   |   |   | 68 984 | 68 984 | 63 207 | 4 425 | 1 352 |   | 12.2019 |
| 30 | с.Хмелевицы,ул. Мелиоративная,д.3 | 1978 | не было | РО | К | 2 | 3 | 881,60 | 530,40 | 530,40 |   | 530,40 | 23 | 68 984 |   |   |   | 68 984 | 68 984 | 63 207 | 4 425 | 1 352 |   | 12.2019 |
| 31 | с.Хмелевицы,ул. Мелиоративная,д.4 | 1980 | не было | РО | К | 2 | 3 | 895,60 | 528,80 | 528,80 |   | 528,80 | 36 | 68 984 |   |   |   | 68 984 | 68 984 | 63 207 | 4 425 | 1 352 |   | 12.2019 |
| 32 | г.Шахунья, ул.К.Маркса, д.113 | 1995 | не было | РО | К | 3 | 3 | 1762,70 | 1570,40 | 1570,40 |   | 1384,50 | 51 | 139 265 |   |   |   | 139 265 | 139 265 |   | 139 265 |   |   | 12.2019 |
| 33 | г.Шахунья, ул.Свердлова, д.1б | 1990 | не было | РО | К | 2 | 3 | 1038,80 | 868,20 | 868,20 |   | 812,50 | 34 | 121 610 |   |   |   | 121 610 | 121 610 |   | 121 610 |   |   | 12.2019 |
| 34 | г.Шахунья, ул.Комсомольская, д.56а  | 1965 | не было | РО | К | 3 | 4 | 1403,10 | 1241,50 | 1241,50 |   | 1159,70 | 48 | 133 900 |   |   |   | 133 900 | 133 900 |   | 133 900 |   |   | 12.2019 |
| 35 | г.Шахунья, ул.Энгельса, д.34 | 1975 | не было | РО | К | 2 | 3 | 994,00 | 899,80 | 899,80 |   | 819,60 | 37 | 2 190 521 |   |   |   | 2 190 521 | 2 190 521 | 2 032 482 | 114 544 | 43 495 |   | 12.2019 |
| 36 | г.Шахунья, ул.Подстанция Гагаринская, д.1 | 1986 | не было | РО | К | 2 | 1 | 277,70 | 254,80 | 254,80 |   | 216,00 | 9 | 740 429 |   |   |   | 740 429 | 740 429 | 649 176 | 77 361 | 13 892 |   | 12.2018 |
| 37 | г.Шахунья, ул.Комарова, д.1 | 1973 | не было | РО | К | 3 | 2 | 807,30 | 732,50 | 732,50 |   | 684,10 | 31 | 85 007 |   |   |   | 85 007 | 85 007 |   | 85 007 |   |   | 12.2019 |
| 38 | г.Шахунья, ул.Комарова, д.1а | 1974 | не было | РО | К | 3 | 3 | 1254,90 | 1138,50 | 1138,50 |   | 948,70 | 46 | 109 718 |   |   |   | 109 718 | 109 718 |   | 109 718 |   |   | 12.2019 |
| 39 | г.Шахунья, ул.Свердлова, д.13 | 1965 | не было | РО | К | 2 | 2 | 522,20 | 449,00 | 449,00 |   | 345,10 | 22 | 62 396 |   |   |   | 62 396 | 62 396 |   | 62 396 |   |   | 12.2019 |
| 40 | г.Шахунья, ул.Свердлова, д.15 | 1963 | не было | РО | К | 2 | 2 | 521,40 | 462,40 | 462,40 |   | 389,40 | 21 | 62 395 |   |   |   | 62 395 | 62 395 |   | 62 395 |   |   | 12.2019 |
| 41 | п. Вахтан, ул.Леспромхозовская, д.3 | 1988 | не было | РО | К | 5 | 5 | 3712,00 | 2655,00 | 2655,00 |   | 2508,20 | 133 | 172 961 |   |   |   | 172 961 | 172 961 |   | 172 961 |   |   | 12.2019 |
| 42 | п. Вахтан, ул.Первомайская, д.2а | 1973 | не было | РО | К | 2 | 2 | 508,00 | 363,00 | 363,00 |   | 363,00 | 15 | 80 972 |   |   |   | 80 972 | 80 972 |   | 80 972 |   |   | 12.2019 |
| 43 | с. Хмелевицы, ул. Центральная, д.53 | 1975 | не было | РО | К | 2 | 2 | 497,40 | 335,00 | 335,00 |   | 282,80 | 23 | 1 261 372 |   |   |   | 1 261 372 | 1 261 372 | 1 141 626 | 95 316 | 24 430 |   | 12.2019 |
| 44 | п.Сява, ул. Просвещения, д.18 | 1985 | не было | РО | П | 5 | 6 | 5061,80 | 4587,00 | 4587,00 |   | 4251,30 | 168 | 170 320 |   |   |   | 170 320 | 170 320 |   | 170 320 |   |   | 12.2019 |
|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   | Приложение 3  |   |   |
| Реестр видов работ и услуг в многоквартирных домов, находящихся на территории городского округа город Шахунья Нижегородской области, общее имущество которых подлежит капитальному ремонту в 2017-2019 годах, включенных в краткосрочный план |
| № п/п | Адрес МКД | **ВСЕГО стоимость капитального ремонта** (столбец 4 +столбец 31+ столбец 36 + столбец 37) |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   | СМР |   |   | 0 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   | ПИР | Осуществление строительного контроля (технического надзора), авторского надзора применительно к объектам культурного наследия  | Иные виды работ и услуг по капитальному ремонту, предусмотренные ст.20 Закона НО от 28.11.2013 №159-З |
| Всего стоимость капитального ремонта СМР | в том числе | Всего ПИР | в том числе |
| Всего ремонт внутридомовых инженерных систем  | в том числе | Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации или отработавшего нормативный срок эксплуатации, ремонт лифтовых шахт | Ремонт крыши | Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в МКД | Ремонт фасада и (или) осуществляемое в соответствии с ч.3 ст.20 Закона НО от 28.11.2013 №159-З утепление фасада | Замена признанных непригодными к применению коллективных (общедомовых) приборов учёта потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг (тепловой энергии, гороячей и холодной воды, электрической энергии, газ) (ПУ) | Ремонт фундамента МКД | Установка или замена признанных непригодными к применению узлов управления и регулирования потребления ресурсов, необходимых для предоставлениякоммунальных услуг (тепловой энергии, гороячей и холодной воды, электрической энергии, газ) (УУ, УР) | Ремонт системы дымоудаления  | Разработка проектной, научено-проектной (применительно к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов РФ) документации для капитального ремонта, сметной документации на выполнение работ и (или) услуг по капитальному ремонту | Проведение экспертизы проектной и (или) сметной документации в соответствии с законодательством РФ | Обследование технического состояния МКДи (или) элементов МКД и (или) инженерных систем МКД | Инженерные изыскания, проводимые специализированной организацией |
| электроснабжение | теплоснабжение | газоснабжение | холодное водоснабжение  | горячее водоснабжение | водоотведение |
| руб. | руб. | руб. | м | руб. | м | руб. | м | руб. | м | руб. | м | руб. | м | руб. | ед. | руб. | кв.м. | руб. | кв.м. | руб. | кв.м. | руб. | руб. | куб.м. | руб. | руб. | руб. |   | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 |
| **51** | **Городской округ город Шахунья Нижегородской области** |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| **Всего по городскому округу город Шахунья на 2017-2019 годы** | **52 108 396** | **48 367 004** | **28 931 481** | **4 320** | **3 943 135** | **9 678** | **17 165 447** |  |  | **2 761** | **2 947 356** | **1 519** | **2 150 162** | **2 226** | **2 725 381** |  |  | **9 542** | **15 246 954** | **217** | **772 390** | **823** | **3 416 179** |  |  |  |  |  | **2 706 343** | **2 706 343** |  |  |  | **1 035 049** |  |
| **Итого по МО на 2017 год** | **23 863 104** | **23 363 127** | **19 955 474** | **3 384** | **2 612 439** | **7 855** | **13 364 448** |  |  | **1 060** | **1 374 455** | **806** | **1 016 343** | **1 377** | **1 587 789** |  |  |  |  | **217** | **772 390** | **493** | **2 635 263** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **499 977** |  |
| 1 | п.Вахтан, ул.Ленина, д.7 | 1 638 689 | 1 604 355 | 1 604 355 |   |   | 717,00 | 1 604 355 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   | 34 334 |   |
| 2 | г.Шахунья, ул.Островского, д.1 | 3 621 557 | 3 545 679 | 3 168 253 |   |   | 1576,50 | 3 168 253 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 108,70 | 377 426 |   |   |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   | 75 878 |   |
| 3 | п.Сява, ул.Ленина, д.6 | 939 836 | 920 144 | 920 144 |   |   | 371,00 | 676 590 |   |   | 95,00 | 123666 |   |   | 68,00 | 119 888 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   | 19 692 |   |
| 4 | г.Шахунья, ул.Комсомольская, д.55б  | 2 110 341 | 2 066 125 | 1 734 674 | 367,00 | 355 075 | 388,00 | 773 534 |   |   | 115,00 | 138244 | 241,00 | 291 531 | 160,00 | 176 290 |   |   |   |   |   |   | 98,80 | 331 451 |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   | 44 216 |   |
| 5 | с.Верховское, ул.Дорожная, д.4 | 1 769 031 | 1 731 966 | 1 158 114 |   |   | 664,00 | 947 165 |   |   | 140,00 | 210949 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 106,00 | 573 852 |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   | 37 065 |   |
| 6 | п.Сява, ул.Ленина, д.9 | 1 256 790 | 1 230 458 | 1 230 458 | 367,00 | 347 830 | 326,00 | 608 083 |   |   | 95,00 | 154657 |   |   | 68,00 | 119 888 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   | 26 332 |   |
| 7 | г.Шахунья, ул.Островского, д.3 | 3 446 308 | 3 374 102 | 2 979 138 |   |   | 1512,50 | 2 672 099 |   |   |   |   |   |   | 293,00 | 307 039 |   |   |   |   | 108,72 | 394 964 |   |   |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   | 72 206 |   |
| 8 | п.Сява, ул.Просвещения, д.10 | 6 165 057 | 6 035 889 | 5 339 720 | 1 825,00 | 1 068 974 | 2 300,00 | 2 914 369 |   |   | 305,00 | 314284 | 565,00 | 724 812 | 308,00 | 317 281 |   |   |   |   |   |   | 170,00 | 696 169 |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   | 129 168 |   |
| 9 | с.Черное, ул.Молодежная, д.1 | 1 179 674 | 1 154 957 | 738 588 | 367,00 | 356 585 |   |   |   |   | 145,00 | 205411 |   |   | 160,00 | 176 592 |   |   |   |   |   |   | 56,70 | 416 369 |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   | 24 717 |   |
| 10 | с.Черное, ул.Молодежная, д.14 | 1 735 821 | 1 699 452 | 1 082 030 | 458,00 | 483 975 |   |   |   |   | 165,00 | 227244 |   |   | 320,00 | 370 811 |   |   |   |   |   |   | 61,20 | 617 422 |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   | 36 369 |   |
| **Итого по МО на 2018 год**  | **22 703 049** | **20 990 972** | **8 258 761** | **743** | **1 073 053** | **1 823** | **3 800 999** |  |  | **1 595** | **1 427 600** | **713** | **1 133 819** | **543** | **823 290** |  |  | **7 913** | **11 951 295** |  |  | **330** | **780 916** |  |  |  |  |  | **1 262 878** | **1 262 878** |  |  |  | **449 199** |  |
| 11 | п.Вахтан, ул.Гагарина, д.1 | 1 103 269 | 1 080 154 | 689 696 |   |   | 147,00 | 605 314 |   |   | 147,00 | 84382 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 170,00 | 390 458 |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   | 23 115 |   |
| 12 | п.Вахтан, ул.Гагарина, д.5 | 1 408 092 | 1 378 591 | 988 133 | 76,00 | 298 437 | 147,00 | 605 314 |   |   | 142,00 | 84382 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 160,00 | 390 458 |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   | 29 501 |   |
| 13 | г.Шахунья, ул.Попова, д.8 | 950 847 | 911 494 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 763,40 | 911 494 |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 19 848 | 19 848 |   |   |   | 19 505 |   |
| 14 | г.Шахунья, ул.Первомайская, д.32 | 1 574 942 | 1 508 134 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 879,00 | 1 508 134 |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 34 534 | 34 534 |   |   |   | 32 274 |   |
| 15 | г.Шахунья, ул.Г.Веденина, д.74А | 1 460 423 | 1 355 172 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 790,00 | 1 355 172 |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 76 251 | 76 251 |   |   |   | 29 000 |   |
| 16 | г.Шахунья, ул.Тургенева, д.38А | 840 619 | 792 512 | 792 512 |   |   | 349,00 | 792 512 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 31 148 | 31 148 |   |   |   | 16 959 |   |
| 17 | г.Шахунья, ул.Тургенева, д.40А | 839 048 | 790 392 | 790 392 |   |   | 346,00 | 790 392 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 31 742 | 31 742 |   |   |   | 16 914 |   |
| 18 | п. Вахтан, ул.Линейная д.40 | 1 339 846 | 1 177 232 | 542 552 | 142,00 | 162 118 | 147,00 | 163 574 |  |  | 76,00 | 121250 |  |  | 60,00 | 95 610 |   |   | 390,00 | 634 680 |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 137 422 | 137 422 |   |   |   | 25 192 |   |
| 19 | п. Вахтан, ул. Линейная д.42 | 1 339 412 | 1 177 059 | 542 379 | 142,00 | 162 018 | 147,00 | 163 501 |  |  | 76,00 | 121250 |  |  | 60,00 | 95 610 |   |   | 390,00 | 634 680 |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 137 164 | 137 164 |   |   |   | 25 189 |   |
| 20 | п.Вахтан, ул.Лесная, д.3 | 1 581 287 | 1 423 368 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 800,00 | 1 423 368 |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 127 459 | 127 459 |   |   |   | 30 460 |   |
| 21 | с.Черное,ул. Молодежная, д.15 | 1 039 314 | 937 355 | 252 677 | 92,00 | 109 016 |   |   |   |   | 106,00 | 143661 |   |   |   |   |   |   | 546,70 | 684 678 |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 81 900 | 81 900 |   |   |   | 20 059 |   |
| 22 | с.Хмелевицы,ул. Мелиоративная,д.2 | 1 045 570 | 940 669 | 253 567 | 95,00 | 109 906 |   |   |   |   | 106,00 | 143661 |   |   |   |   |   |   | 546,70 | 687 102 |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 84 771 | 84 771 |   |   |   | 20 130 |   |
| 23 | с.Хмелевицы,ул. Мелиоративная,д.3 | 1 048 376 | 942 675 | 254 567 | 95,00 | 109 906 |   |   |   |   | 106,00 | 144661 |   |   |   |   |   |   | 548,00 | 688 108 |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 85 528 | 85 528 |   |   |   | 20 173 |   |
| 24 | с.Хмелевицы,ул. Мелиоративная,д.4 | 1 062 939 | 956 631 | 266 953 | 101,00 | 121 652 |   |   |   |   | 106,00 | 145301 |   |   |   |   |   |   | 550,00 | 689 678 |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 85 837 | 85 837 |   |   |   | 20 471 |   |
| 25 | п.Сява, ул.Просвещения, д.12 | 2 584 337 | 2 388 321 | 1 080 375 |   |   |   |   |   |   | 365,00 | 219526 | 351,00 | 554 814 | 203,00 | 306 035 |  |  | 800,00 | 1 307 946 |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 144 906 | 144 906 |   |   |   | 51 110 |   |
| 26 | п.Сява, ул.Просвещения, д.16 | 2 758 298 | 2 550 821 | 1 124 566 |   |   |   |   |   |   | 365,00 | 219526 | 362,00 | 579 005 | 220,00 | 326 035 |  |  | 909,40 | 1 426 255 |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 152 890 | 152 890 |   |   |   | 54 587 |   |
| 27 | п.Вахтан, ул.Карповская д.43 | 726 430 | 680 392 | 680 392 |   |   | 540,00 | 680 392 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 31 478 | 31 478 |   |   |   | 14 560 |   |
| **Итого по МО на 2019 год** | **5 542 243** | **4 012 905** | **717 246** | **193** | **257 643** |  |  |  |  | **106** | **145 301** |  |  | **306** | **314 302** |  |  | **1 629** | **3 295 659** |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **1 443 465** | **1 443 465** |  |  |  | **85 873** |  |
| 28 | с.Черное,ул. Молодежная, д.15 | 4 425 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 4 425 | 4 425 |   |   |   |   |   |
| 29 | с.Хмелевицы,ул. Мелиоративная,д.2 | 68 984 | 63 207 | 63 207 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 84,00 | 63 207 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 4 425 | 4 425 |   |   |   | 1 352 |   |
| 30 | с.Хмелевицы,ул. Мелиоративная,д.3 | 68 984 | 63 207 | 63 207 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 84,00 | 63 207 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 4 425 | 4 425 |   |   |   | 1 352 |   |
| 31 | с.Хмелевицы,ул. Мелиоративная,д.4 | 68 984 | 63 207 | 63 207 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 84,00 | 63 207 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 4 425 | 4 425 |   |   |   | 1 352 |   |
| 32 | г.Шахунья, ул.К.Маркса, д.113 | 139 265 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 139 265 | 139 265 |   |   |   |   |   |
| 33 | г.Шахунья, ул.Свердлова, д.1б | 121 610 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 121 610 | 121 610 |   |   |   |   |   |
| 34 | г.Шахунья, ул.Комсомольская, д.56а  | 133 900 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 133 900 | 133 900 |   |   |   |   |   |
| 35 | г.Шахунья, ул.Энгельса, д.34 | 2 190 521 | 2 032 482 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 759,00 | 2 032 482 |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 114 544 | 114 544 |   |   |   | 43 495 |   |
| 36 | г.Шахунья, ул.Подстанция Гагаринская, д.1 | 740 429 | 649 176 | 109 016 | 92,00 | 109 016 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 320,00 | 540 160 |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 77 361 | 77 361 |   |   |   | 13 892 |   |
| 37 | г.Шахунья, ул.Комарова, д.1 | 85 007 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 85 007 | 85 007 |   |   |   |   |   |
| 38 | г.Шахунья, ул.Комарова, д.1а | 109 718 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 109 718 | 109 718 |   |   |   |   |   |
| 39 | г.Шахунья, ул.Свердлова, д.13 | 62 396 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 62 396 | 62 396 |   |   |   |   |   |
| 40 | г.Шахунья, ул.Свердлова, д.15 | 62 395 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 62 395 | 62 395 |   |   |   |   |   |
| 41 | п. Вахтан, ул.Леспромхозовская, д.3 | 172 961 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 172 961 | 172 961 |   |   |   |   |   |
| 42 | п. Вахтан, ул.Первомайская, д.2а | 80 972 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 80 972 | 80 972 |   |   |   |   |   |
| 43 | с. Хмелевицы, ул. Центральная, д.53 | 1 261 372 | 1 141 626 | 418 609 | 101,00 | 148 627 |   |   |   |   | 106,00 | 145301 |   |   | 54,00 | 124 681 |   |   | 550,00 | 723 017 |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 95 316 | 95 316 |   |   |   | 24 430 |   |
| 44 | п.Сява, ул. Просвещения, д.18 | 170 320 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 170 320 | 170 320 |   |   |   |   |   |